

DOSSIER DE PRESSE



sommalike

actualités 2017-2022	.05
Prix et trophéesp.).28
événementsp	o.36
Indugurations des projets ar architectes	.48
Parutions presse écritep	o.56
SQLONS et expositionsp	p.98
Sites Web p.1	112

actualités 2022

21 JUIN 2023

Nous félicitons Ruba Alabed, architecte fondatrice de AR ARCHITECTES pour sa nomination en tant que Déléguée Générale du Club ADEME International (Agence de la transition écologique) aux côté du responsable du Club Robin Villiès et les autres membres de l'institution.

Ruba Alabed partagera son expérience et expertise avec les éco-entreprises, en lien avec réseaux institutionnels et associatifs à l'international et au service du rayonnement de la France Durable à l'export : https://clubinternational.ademe.fr/

03 QVriL 2023

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer que le vote est désormais ouvert pour notre candidature au prix des Green Solutions Awards 2022-2023! Notre projet « L'Amphithéâtre des verdures – Éco-construction de la plateforme environnementale de tri des déchets à Romilly-sur-Seine », un projet innovant conçu suivant une démarche HQE bâtiment et infrastructures, figure parmi les pro jets candidatés qui mettent en avant des solutions intégrées dans des bâtiments, des quartiers et des infrastructures exemplaires contribuant à la lutte contre le changement climatique.

Vous pouvez voter pour notre projet en vous rendant sur le site et en cliquant sur « Votez » : https://www.construction21.org/france/case-studies/h/eco-construction-du-batiment-bioclimatique-en-bois-de-la-regie-a-la-plateforme-de-tri-des-dechets-a-romilly-sur-seine-l-amphitheatre-des-verdures.html

Lien vers le projet : https://www.ar-architectes.com/romilly-sur-seine

AR ARCHITECTES vous remercie!

03 **GVriL** 2023

Nous sommes fiers de vous annoncer que notre groupement SUD ARCHITECTES / AR ARCHITECTES / VOXOA est lauréat de l'appel d'offre-concours pour la « Mission d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage relative à la construction de la nouvelle Ambassade Européenne de Riyadh en Arabie Saoudite » pour le compte du Service Européen pour l'Action Extérieure (SEAE) de l'Union Européenne.

https://www.calameo.com/read/005423023795c5efe632c



28 Mars 2023

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer que Madame Ruba ALABED, Architecte DESA, fondatrice de AR ARCHITECTES, Conseillère du Commerce Extérieur de la France et membre du comité de Paris et du groupe d'expertise « Climate change », a été invitée à présenter un cours magistral en anglais sur le thème de « La Ville durable : Cas d'études français – Bâtiments verts et quar tier bas-carbone » aux étudiants du niveau Master 2 à KEDGE Business School, École supérieure de commerces française, réputée sur la scène nationale et internationale à Paris le Mardi 28 Mars 2023 ! https://kedge.edu/

23 Mars 2023

Nous sommes fiers de vous informer que Madame Ruba ALABED, Architecte DESA, gérante de AR ARCHITECTES, Conseillère du Commerce Extérieur de la France et membre du comité de Paris et du groupe d'expertise « Climate change », a été invitée, en tant qu'intervenante, à partager son expérience et expertise sur le thème de « L'Architecture Durable Française » dans le cadre de l'évènement WIN CCEF – Île-de-France Women In Network des Conseillers du Commerce Extérieur de France le Jeudi 23 Mars 2023! https://www.linkedin.com/posts/les-conseillers-du-commerce-ext%C3%A9rieur-de-la-france-ile-de-france_cce-villedu rable-frenchtech-activity-7044657488041791488-WlxZ?utm_source=share&utm_medium=member_ios

10 Mars 2023

Nous sommes ravis de vous annoncer que AR ARCHITECTES a candidaté au Prix National de la Construction Bois 2023 pour notre projet « L'Amphithéâtre des verdures - Éco-construction de la plateforme environnementale de tri des déchets à Romilly-sur-Seine » : un projet innovant conçu suivant une démarche HQE bâtiment et infrastructures ; Construction en ossature bois bioclimatique isolée en fibre de bois matériaux biosourcés : https://www.ar-architectes.com/romilly-sur-seine

28 Février 2023

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer que nous avons candidaté au prix des Green Solution Awards 2022-2023 pour notre projet « L'Amphithéâtre des verdures - Éco-construction de la plateforme environnementale de tri des déchets à Romilly-sur-Seine » : un projet innovant conçu suivant une démarche HQE bâtiment et infrastructures ; Construction en ossature bois bioclimatique isolée en fibre de bois matériaux biosourcés : https://www.ar-architectes.com/romilly-sur-seine

23 Février 2023

Nous sommes fiers de vous annoncer que notre agence AR ARCHITECTES est référencée dans le Portail numérique des éco-en treprises (le PEXE), l'association nationale des clusters, pôles de compétivité et associations professionnelles des secteurs de l'environnement et de la maitrise de l'énergie : https://annuaire.ecoentreprises-france.fr/fiche/1101219/AR-ARCHITECTES/1469469

22 Février 2023

AR ARCHITECTES a établi un nouveau partenariat avec l'École nationale supérieure d'architecture de Paris-La Villette (ENSAPLV) pour le mémoire de recherche « La Réglementation Environnementale RE2020 ».

Retrouver le mémoire via le lien suivant : https://www.calameo.com/read/005423023f8d4e2808331

21 Février 2023

Nous sommes ravis de partager le mémoire de recherche « La Réglementation Environnementale RE2020 » réalisé dans le cadre du partenariat entre AR ARCHITECTES et l'École d'Architecture de la Paris La Villette ; Afin de le consulter veuillez trouver ci-après le lien : https://www.calameo.com/read/005423023f8d4e2808331 mémoire de recherche réalisé par Alexis Canteloube, étudiant niveau Master 1 ENSA Paris la Villette.

11 Janvier 2023

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer que la nouvelle adresse de l'agence se situe au : 22 rue Charcot, 75013 Paris

1er Janvier 2023

Toute l'équipe de AR ARCHITECTES vous présente ses meilleurs vœux pour l'année 2023!

https://www.calameo.com/read/005423023319fce457fc0

14 Décembre 2022

Nous avons le plaisir de vous informer que Madame Ruba ALABED, Architecte DESA, gérante de AR ARCHITECTES, et Conseillère du Commerce Extérieur de la France est invitée à présenter un cours magistral en anglais sur le thème de « La Ville durable : Cas d'études français : bâtiments verts et quartier bas-carbone » aux étudiants du niveau Master 2 à CELSA, l'Ecole des hautes études en sciences de l'information et de la communication, interne à la Sorbonne Université à Paris : le mercredi 14 Décembre 2022 : http://www.celsa.fr/celsa.php

08 Décembre 2022

Toute l'équipe de AR ARCHITECTES a suivi la formation professionnelle certifiée de la « La RE 2020 et les nouvelles contraintes Energie/Carbonne pour l'architecte » au Pôle de formation Environnement, Ville, Architecture et Digital (EVA-aDig) : le 8 et 9 Décembre 2022.

02 Décembre 2022

Interview vidéo exclusive réalisée lors de l'évènement 100% WebtTV: Énergie Event Grand Est 2022, coorganisé par la région Grand Est et la CCI Grand Est le jeudi 17 novembre 2022 à Strasbourg. Mme Ruba ALABED, architecte DESA, Gérante de AR-ARCHITECTES, nous partage son témoignage et son engagement pour la réduction de la dépendance aux énergies fossiles en présentant des réalisations architecturales de AR ARCHITECTES éco-conçues, faisant appels à des matériaux bio-sourcés et des énergies renouvelables.

Lien vers la vidéo du passage de Mme ALABED : https://www.youtube.com/watch?v=wGMOODCB97Y

Lien vers le replay intégral de l'émission : https://www.youtube.com/watch?v=mfE3Tw1OfhU

21 novembre 2022

AR ARCHITECTES a établi un nouveau partenariat avec ALOGO HOSPITALITY afin de collaborer sur des missions de Conseils et Assistance à Maîtrise d'ouvrage pour la réhabilitation thermique et environnementale d'établissements hôteliers.

17 novembre 2022

Énergie Event Grand Est 2022 - Événement 100% WebTV, coorganisé par la région Grand Est et la CCI Grand Est le jeudi 17 novembre 2022 à Strasbourg, Madame Ruba ALABED, architecte et fondatrice de AR ARCHITECTES, est invitée à partager son témoignage et son engagement pour la réduction de la dépendance aux énergies fossiles en présentant des réalisations architectu rales de AR ARCHITECTES éco-conçues, faisant appels à des matériaux bio-sourcés et des énergies renouvelables. Cet événement sera présidé par Jean Rottner, Président de la Région Grand Est, et Jean-Paul Hasseler, Président de la CCI Grand Est, qui feront l'honneur de témoigner lors de cet évènement de leur engagement auprès des entreprises qui souhaitent transformer leur modèle énergétique.

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=pfbid033Ea5f9thk1pCbE5w1AW4CkkeVVzuzfQF86kYndMX9KqHMSkYX1ymSsK1UuvZw741l&id=

Venez découvrir des témoignages d'entreprises qui ont fait le choix de la sobriété pour leurs locaux et qui ont réduit leur dépendance aux énergies fossiles.

Nous vous apportons des réponses le jeudi 17 Novembre, dès 9h00 lors de cet événement 100 % WebTV.

En savoir plus et vous inscrire :

https://bit.ly/3agcjX5

13 OCTOBLE 2022

Interview vidéo exclusive réalisée par l'Ademe International, de Madame Ruba ALABED, architecte et fondatrice de l'agence AR ARCHITECTES, entreprise adhérente du Club ADEME International au cours de laquelle elle expose sa pensée et démarche à pro pos de l'urgence de l'éco-construction et l'éco-rénovation en France comme à l'international. Découvrez l'interview produite par Mathieu Calles, Whaou Effect: https://www.youtube.com/watch?v=tz3kIQYszWU

07 OCTOBRE 2022

Dans le cadre de la participation d'AR ARCHITECTES au Business Seminar French Architecture en Arabie Saoudite qui s'est déroulé du 9 au 13 octobre, nous avons le plaisir de vous partager la version digitale du catalogue de la mission qui a été présenté aux donneurs d'ordres et aux acteurs locaux.

Retrouvez le catalogue via le lien suivant : https://bit.ly/3yf8J8w

28 Septembre 2022

Nous sommes fiers de vous annoncer que notre agence AR ARCHITECTES est lauréate de l'appel d'offre-concours pour la « Mission de maîtrise d'œuvre relative à la réhabilitation thermique du Centre Administratif Saint Just à Ivry-sur-Seine » pour le compte de la ville d'Ivry-sur-Seine (94), en cotraitance avec le BET VERDI BÂTIMENT CŒUR DE FRANCE.

24 Septembre 2022

Inauguration de la plateforme environnement (déchèterie de collecte particuliers et professionnels) « L'Amphithéâtre des Verdures » à Romilly-sur-Seine (10), conçu par AR ARCHITECTES / MERLIN pour le compte de la Communauté de Communes des Portes de Romilly-sur-Seine, Maître d'ouvrage et son mandataire SIABA. Un éco-projet à faible impact environnemental.

En présence du président-maire Eric Vuillemin, Cécile Dindar, préfète de l'Aube et Philippe Pichery, président du Conseil Départemental de l'Aube. Bâtiment de la régie bioclimatique en ossature bois, isolé en fibre de bois, fermacell, toitures végétalisées. Gestion durable des eaux pluviales par bassin aquatique, noues végétalisées. Traitement des eaux polluées par les plantes, biodiversité aquatique et terrestre restaurée. Pour en savoir plus sur le projet :

https://fr.calameo.com/read/00542302331b0ed53d463

https://fr.calameo.com/read/005423023b0840ccab01c

https://www.ar-architectes.com/romilly-sur-seine

15 Septembre 2022

Ruba ALABED architecte gérante de AR ARCHITECTES et Conseillère du commerce extérieur de la France a animé une conférence en anglais pour les étudiants niveau Master 2 « transport, mobilité et logistique » à l'école ISTELI à Paris « SMART CITIES, french architecture study cases ». Un grand Merci à Hervé Le Huédé d'avoir organisé cette intervention.

https://www.aftral.com/aftral-pres-de-chez-vous/isteli/isteli-savigny-le-temple-institut-superieur-du-transport-et-de-la?gclid=EAIaIQobChMIsc3BwOK0-gIVxcPVCh2vbQ4AEAAYASAAEgLnTvD_BwE

2 JUIN 2022

Nous avons le plaisir de vous annoncer que le CLUB ADEME INTERNATIONALE (Agence De l'Etat pour la Maitrise de l'Energie) vient de communiquer sur sa page d'actualités, la CERTIFICATION HQE® NIVEAU EXCEPTIONNEL de notre projet pour l'Ambassade de France à Doha (Qatar).

Nous vous invitons à découvrir cette actualité au lien suivant : https://clubinternational.ademe.fr/2022/06/02/ambas sade-de-france-a-doha-certifie-hqe-niveau-exceptionnel-ar-architectes-nous-communique-son-actualite/

19 MQi 2022

AR ARCHITECTES a été sélectionné parmi des éco-entreprises du Club Ademe International pour participer en VIP au Salon CHANGE NOW au Grand Palais Ephémère situé sur le Champs de Mars, à Paris, du 19 au 21 Mai 2022. Ce sera un excellent moyen d'échanger et d'apprendre sur les nouvelles innovations environnementales grâce aux 1 000 solutions qui seront présentées par pas moins de 120 pays : https://www.changenow.world/fr/

13 MQi 2022

Mme Ruba ALABED, architecte, gérante de AR ARCHITECTES et Conseillère du Commerce Extérieur de la France participera aux Rencontres «WIN: Women InNetwork», organisé par le Comité Paris des Conseillers du Commerce Extérieur de la France, à l'InterContinental Paris-Le Grand, rue Scribe à Paris 75 009, le Vendredi 13 Mai 2022.

19 **GVril** 2022

Nous sommes très fiers d'avoir obtenu le certificat HQE® Niveau EXCEPTIONNEL délivré par Cerway pour la Conception-réalisation de l'ambassade de France au Qatar projet ambitieux porté par le Ministère Français des Affaires étrangères. Un grand Bravo à toute l'équipe : MATTA Construction / SUD ARCHITECTES / AR ARCHITECTES / TEM Partners / RBS / EUROPTIMA.

Un projet démonstrateur des savoirs-faire de la France en matière d'Architecture environnementale bioclimatique éco-conçue en fonction du climat aride, isolation en terre et fibre de bois, efficacité énergétique atteinte 40% de moins bbio RT2012, usage d'énergies renouvelables, traitement des eaux grises par phytoépuration, recyclage de l'eau pour le lavage et l'arrosage, strates végétales à l'image des jardins arabes composés d'arbres fruitiers de palmiers dattiers et d'essences locales et endémiques. Restauration de la biodiversité.

Pour plus d'informations au sujet de ce projet : https://www.calameo.com/read/00542302387c0d724a207

18 novembre 2021

AR ARCHITECTES a le plaisir d'assister à la pose de la première pierre du bassin de stockage enterré des eaux pluviales à Deuil-la-Barre (95) ainsi que ses locaux d'exploitation éco-conçus, pour le compte du SIARE, maître d'ouvrage. Cette cérémonie a eu lieu en présence de la maire de Deuil-la-Barre, le président du SIARE, maître d'ouvrage, le BET ARTELIA et les entreprises de travaux. Le bassin, d'un volume de stockage des eaux pluviales de 15 000 m³ permettra au maître d'ouvrage, de répondre aux risques d'inondation récurrents dans le secteur. Le bâtiment d'exploitation conçu par AR ARCHITECTES, suivant la démarche HQE®, sera entièrement isolé en matériau bio-sourcé, il sera muni d'un mur et de toitures végétalisées accessibles, permettant son intégration dans la coulée verte prévue par la ville de Deuil-la-Barre.Pour plus d'information sur ce projet: https://www.calameo.com/read/005423023ed2cb8687805

27 OCTOBLE 2021

AR ARCHITECTES a le plaisir d'avoir assisté à la soirée des 65 ans d'Île-de-France Construction Durable (IDFCD) le 21/10, maître d'ouvrage mandataire de la région Île de France qui fait confiance à notre agence AR ARCHITECTES et nos partenaires depuis de nombreux années dans le cadre des projets de rénovation et mise en accessibilité tous handicaps de lycées parisiens et franciliens. Pour en savoir plus sur l'événement :

https://www.idf-constructiondurable.fr/information-transversale/agenda/65-ans-dile-de-france-construction-durable-1-718

18 OCTOBRE 2021

AR ARCHITECTES a le plaisir vous faire partager la certification HQE® du projet de construction de l'Ambassade de France à Doha pour le compte du Ministère français des Affaires Etrangères. Notre groupement de conception-réalisation est composé de l'entreprise MATTA, Sud Architectes, AR ARCHITECTES, TEM, RBS et EUROPTIMA. Le niveau exceptionnel requis par le maître d'ouvrage sur ce projet est atteint et dépassé sur plusieurs cibles, une bel exemple des expertises de la France durable à l'export. Pour plus d'information, retrouvez la fiche de ce projet dans le lien suivant:

https://www.calameo.com/read/0054230230451a877b2f8

18 OCTOBRE 2021

Nous sommes fiers de vous annoncer que notre agence AR ARCHITECTES est lauréate de l'appel d'offre pour la « Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de mise en accessibilité PMR des établissements d'enseignement de la Région Grand Est pour le territoire de la Maison de la Région de Troyes/ Chaumont - Secteur de Troyes » pour le compte de la région Grand Est, représentée par son mandataire SEBL Grand Est, en cotraitance avec les partenaires BET ODEA et VARLET.

10 Septembre 2021

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous annoncer la pose de la première pierre de l'éco-construction de la plateforme de tri des déchets, «l'Amphithéâtre des verdures», à Romilly-sur-Seine (10), pour le compte de la Communauté de Communes des Portes de Romilly-sur-Seine, à Romilly-sur-Seine (10), le 10 septembre 2021 à 11h30. Et pour plus d'information, retrouvez la fiche de ce projet dans le lien suivant: https://www.calameo.com/read/005423023d8b2db099de9

28 JUILLET 2021

AR ARCHITECTES a le plaisir de partager avec vous le projet du concours « La chaufferie biomasse et son réseau de chaleur »: éco-conception innovante du lycée agricole - LEGTA - de Rethel (08) pour le compte de SEBL Grand Est. Notre groupement avec CETEC,ECO3E s'est classé parmi les finalistes pour un marché jugé sans suite.

Retrouvez la fiche de ce projet par le biais du lien suivant: https://www.calameo.com/read/005423023a786afda19b9

21 JUILLET 2021

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer du démarrage des travaux de l'éco-construction du bassin de stockage enterré des eaux pluviales à Deuil-la-Barre (95) ainsi que ses locaux d'exploitation éco-conçus, pour le compte du SIARE, maître d'ouvrage. Le montant des travaux est d'environ 15 millions d'euros HT. Le bassin, d'un volume de stockage de 15 000 m³ permet au maître d'ouvrage, de répondre aux risques d'inondation récurrents dans le secteur. Les locaux d'exploitation conçus par AR ARCHITECTES, seront implantés en surface et s'intègrent dans la coulée verte de la ville de Deuil-la-barre suivant une démarche HQE®. Pour plus d'informations, veuillez trouver ci-après le lien vers les panneaux de chantier : https://fr.calameo.com/read/0054230236d812f1e948c

21 MQi 2021

Nous sommes fiers de vous annoncer que notre agence AR ARCHITECTES est lauréate du « Marché de maitrise d'œuvre pour Les travaux de mise en accessibilité PMR des établissements d'enseignement de la région Grand EST pour les secteurs de Thionville (57) et Longwy (54) » pour le compte de la région Grand EST, représentée par son mandataire SEBL Grand EST, en cotraitance avec les partenaires BET CETEC et ECO 3E. http://www.cetec-sas.com/

03 MQi 2020

Nous avons le plaisir de vous annoncer la sélection de AR ARCHITECTES par la chambre de commerce et de l'industrie de Paris pour participer à L'événement « European Smart City 2021 », les 14-15 juin 2021 à Paris qui est en partie financé par l'Union Européenne et s'inscrit dans la relance de l'activité des PMI/PMI française et européenne. Madame Ruba ALABED, architecte et gérante de AR ARCHITECTES animera conférences et tables rondes en anglais sur les thématiques Mobilité, Smart City/ Smart grid et bâtiment durable.

Pour en savoir plus sur l'événement : https://www.dropbox.com/s/k3s6e937q4gyj80/Plaquettes%20Grands%20comptes%20FR%20%281%29%20%283%29.pdf?dl=0

Et pour vous inscrire à l'événement: https://topic.een-france.fr/enterprise-europe-network-topic/european-smart-city-2021

22 **GVril** 2021

Pour célébrer le jour de la Terre, notre agence AR ARCHITECTES est très heureuse de partager avec vous l'achèvement des travaux d'élaboration d'un guide des recommandations environnementales HQE® pour la marque GREET du groupe ACCOR. Il s'agit là d'un vecteur fort qui permet de participer à un cercle de consommation vertueux, un nouveau type d'hospitalité positive! Ce guide présente de nombreuses solutions techniques et un éclairage d'expert pour inscrire pleinement les hôtels dans cette démarche environnementale en lien avec les valeurs de Greet. Il sera dès maintenant présenté pour tous les nouveaux projets à nos partenaires investisseurs désireux de s'engager dans cette démarche HQE®.

Chez Greet, la philosophie du RE : Réduire/Réutiliser/Recycler est portée par deux principes que sont l'économie circulaire et l'éco-conception : https://www.dropbox.com/s/rk81dpmm6qt9bea/AR_0920_PRESCRIPTIONS%20ENVIRONNEMENTALES%20GREET_040321.pdf?dl=0

22 Février 2021

Pour célébrer le jour de la Terre, notre agence AR ARCHITECTES est très heureuse de partager avec vous l'achèvement des travaux d'élaboration d'un guide des recommandations environnementales HQE® pour la marque GREET du groupe ACCOR. Il s'agit là d'un vecteur fort qui permet de participer à un cercle de consommation vertueux, un nouveau type d'hospitalité positive! Ce guide présente de nombreuses solutions techniques et un éclairage d'expert pour inscrire pleinement les hôtels dans cette démarche environnementale en lien avec les valeurs de Greet. Il sera dès maintenant présenté pour tous les nouveaux projets à nos partenaires investisseurs désireux de s'engager dans cette démarche HQE®.

Chez Greet, la philosophie du RE : Réduire/Réutiliser/Recycler est portée par deux principes que sont l'économie circulaire et l'écoconception : https://www.dropbox.com/home?preview=AR_0920_PRESCRIPTIONS+ENVIRONNEMENTALES+GREET+_120221.pdf

09 FEVRIER 2021

Nous avons le plaisir de vous informer que Madame Ruba ALABED, Architecte DESA, gérante de AR ARCHITECTES et Conseillère du Commerce Extérieure de la France est invitée à présenter un cours magistral en anglais sur le thème de « La Ville intelligente : Cas d'études français : bâtiments verts et quartier bas-carbone » aux étudiants de niveau Master II à l'ISIT, Intercultural School, la grande école de l'expertise multilingue et interculturelle depuis 1957 : le vendredi 12 Février 2021 : https://www.isit-paris.fr/isit-ecole-traduction-communication-management/histoire-isit-ecole-management/
Retrouvez les projets de AR ARCHITECTES en éco-construction sur le site de notre l'agence : https://www.ar-architectes.com/references-france

26 Janvier 2021

AR ARCHITECTES a le plaisir de partager avec vous la publication de l'interview de Madame Ruba ALABED, architecte DESA et gérante « Résilience, saisissons notre chance ! » parue dans la le magazine LA MAISON ÉCOLOGIQUE : Habitat, entrons en résilience, numéro 121 de Février/Mars 2021, p40 à p45.

Pour lire l'article cliquez sur le lien ci-après : https://www.calameo.com/read/005423023bd625d7863a2

23 OCTOBLE 5050

AR ARCHITECTES a le plaisir de partager avec vous la candidature Mme Ruba ALABED, architecte DESA et gérante de AR ARCHITECTES au poste de Déléguée Générale du Club ADEME International. La nomination du candidat aura lieu à l'occasion de la prochaine Assemblée Générale du Club ADEME International prévue pour le Mercredi 16 décembre 2020. Pour visualiser la candidature cliquez sur le lien ci-après :

https://mailchi.mp/2a44ff77c3c3/prsentation-des-candidats-au-poste-de-dlgu-gnral-du-club-ademe-international?e=e09ac0d2b6 Retrouvez la candidature vidéo par le biais du lien suivant : https://youtu.be/WGurmW uIP8

19 OCTOBLE 2020

AR ARCHITECTES a le plaisir de partager avec vous la publication de l'article sur le projet de la Station de pompage anti-crue du bassin versant de la RD274 à Vitry-sur-Seine (94), un projet innovant d'infrastructure et de bâti résilients. L'article est publié dans la revue QUALITÉ CONSTRUCTION : Infrastructures et bâti au péril des inondations, parue dans le numéro 182 de Septembre/Octobre 2020, article : Infrastructures et bâti à l'épreuve des inondations, p12 à p14. Pour lire l'article cliquez sur le lien ci-après : https://www.calameo.com/read/005423023dd2ca81a4162

05 OCTOBRE 2020

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de l'achèvement des travaux d'un éco-projet innovant conçu suivant la démarche HQE® :« éco-construction du poste technique innovant, PR5, collecteur de 14 km de la vallée de la Thève et de l'Ysieux à Orry-la-Ville (60) ». Ce projet est inspiré de l'architecture en bois d'une longère agricole isolée par un matériau biosourcé en fibres de bois. Il s'inscrit dans un site classé et protégé de la vallée de la Thève et de l'Ysieux. Ce poste de relevage des eaux usées en lien avec la station d'épuration d'Asnières-sur-Oise est porté par le Syndicat Intercommunal pour la Collecte et le Traitement des Eaux Usées des Bassins de la Thève et de l'Ysieux (le SICTEUB). Le coût des travaux bâtiment et infrastructure est de 9 000 000 € HT. Retrouvez le communiqué de presse du projet par le biais du lien suivant : https://www.calameo.com/read/005423023d05f2140aa43

23 Septembre 2020

Madame Ruba ALABED, architecte DESA, gérante de AR ARCHITECTES et conseillère du Commerce Extérieure est invitée à présenter une conférence sur le thème « Éco-construction, démarche architecturale et technique » au cours de la réunion mensuelle de l'association COBATY (https://www.cobaty.org/) le jeudi 24 septembre 2020.Retrouvez tous les projets de AR ARCHITECTES en éco-construction sur le site de l'agence : https://www.ar-architectes.com/references-france

24 **GOUT** 2020

Dans le cadre d'un partenariat entre AR ARCHITECTES et l'École d'Architecture de la Ville et des Territoires de Marne-la-Vallée, deux mémoires de recherche ont été rédigés par Madame Solène CHATELIER, stagiaire en formation à l'agence AR ARCHITECTES sous la direction de Madame Ruba ALABED, architecte DESA et gérante. Les mémoires s'intitulent « La construction en terre » et « Les plantes endémiques en Arabie Saoudite ».

Consultez les mémoires :

La construction en terre : https://fr.calameo.com/read/005423023dccbae9d0fec Les espèces endémiques : https://fr.calameo.com/read/0054230230c54fc93ebf5

4 Mai 2020

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous annoncer sa participation aux Trophées des Bâtiments résilients organisé par la Mission risques naturels et Construction 21. L'agence présente le projet public réalisé par le groupement d'entreprises GTM TP IDF/ SOLETANCHE/RAZEL BEC/SADE de « L'éco-conception des locaux techniques de la station de pompage anti-crue de la Seine à Vitry-sur-Seine (94): une géante invisible » pour le compte du département du Val de Marne (DSEA). Retrouvez le communiqué de presse du projet par le biais du lien suivant : https://www.calameo.com/read/005423023390d57db84bf

20 **QVRIL** 2020

Nous avons le plaisir de vous annoncer que l'agence AR ARCHITECTES, mandataire de l'équipe de maîtrise d'oeuvre VERDI/CITY ACCESS/SI PREV, a été désignée lauréate du marché public de l'Accord-Cadre pour la réalisation des missions de réhabilitations des lycées Franciliens pour le compte de la Région lle de France et son mandataire lle de France Construction Durable: https://www.idf-constructiondurable.fr/

17 **GVRIL 2020**

AR ARCHITECTES a le plaisir de partager avec vous le projet du concours « Terres de Sarcelles»: éco-conception et éco-rénovation innovante du Centre de Valorisation Énergétique de Sarcelles (95) pour le compte du SIGIDURS. Notre en groupement avec VERDI BÂTIMENT COEUR DE FRANCE/BG INGENIEURS CONSEILS s'est classé parmi les finalistes pour un marché jugé sans suite. Retrouvez la fiche de ce projet par le biais du lien suivant: https://www.calameo.com/read/005423023b334767f893b
AR ARCHITECTES est invité à assister à la visioconférence par Teams en partenariat avec le Club Ademe International et Buisness France pour présenter les opportunités sur les marchés de l'économie circulaire et de la gestion des déchets en Finlande, au Danemark et aux Etats-Unis le mardi 14 avril 2020

14 **GVril** 2020

23 MORS 2020

10 Mars 2020

Nous vous informons que durant cette période de confinement due à la pandémie de COVID-19, toute l'équipe de AR ARCHITECTES continue à travailler dans les meilleures conditions possibles et reste à votre disposition à l'adresse courriel et au n° de téléphone habituel: contact@ar-architectes.com / 01 44 23 89 48. AR ARCHITECTES vous souhaite bon courage et prenez soin de vous !

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de sa participation au Prix National de la Construction Bois 2020, à travers deux projets innovants éco-conçus et à faibles impacts environnementaux : Éco-construction du bâtiment technique de l'éco-station de pompage anti-crue de la seine, une géante invisible, à Vitry-sur-Seine (94) :

https://www.ar-architectes.com/vitry-sur-seine

Éco-construction du poste technique PR5, collecteur de la vallée de la Thève et de l'Ysieux à Orry-la-Ville (60) : https://www.ar-architectes.com/coye-la-foret

22 novembre 2019

AR ARCHITECTES a le plaisir de partager avec vous l'interview de Mme Ruba ALABED architecte et Conseiller du Commerce Extérieur de la France: L'Architecture durable : le savoir-faire français, parue dans le numéro de novembre/décembre 2019 : Entreprendre à l'international, la revue de Conseillers du Commerce Exterieur de la France «Spécial Ville Durable» la France a une carte à jouer, p40 et 41.

Pour lire l'article cliquer sur le lien ci-après

https://fr.calameo.com/read/0054230235096c1a4776b

12 novembre 2019

AR ARCHITECTES est invité par la CCIP à participer au séminaire « Smart Energy Finland » organisé à L'Ambassade de Finlande à Paris. L'événement mettra en avant les solutions liées aux batteries telles que les infrastructures de recharges des véhicules électriques et les solutions de stockage. Mme Delphine Abramovitz, directeur de Programme à la DGA du Ministère de l'Economie et des Finances interviendra sur le thème : Battery development in Europe.

Ci-après le programme :

https://fr.calameo.com/read/005423023fba6943b9d6e

31 OCTOBRE 2019

L'agence AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer que dans le cadre de la matinale « Rénovation énergétique des bâtiments tertiaires: comprendre le nouveau décret» organisée par ORÉE et la Comission Développement Durable de l'Ordre des Avocats de Paris, Mme. Ruba ALABED, architecte, gérante de AR ARCHITECTES et Conseiller du Commerce Extérieur de la France animera une conférence « Rénovation énergétique des bâtiments tertiaires » le 04 novembre à la Maison du Barreau.

Consultez le programme de la matinale :

http://www.oree.org/actu-oree.html?actuId=7469#actu 7469

21 OCtobre 2019

Dans le cadre d'un partenariat entre AR ARCHITECTES et l'Ecole Spéciale d'Architecture à Paris, sous la direction de Madame Ruba ALABED, architecte et gérante, un mémoire de recherche intitulé « Mémoire sur les matériaux bio-sourcés : toiture, façade, revêtement extérieur ; Cycle de vie des matériaux et les îlots de chaleur urbains » a été rédigé par MIle Alice LAHOURDE dans le cadre de son stage de formation à l'agence AR ARCHITECTES.

Consultez le mémoire : https://fr.calameo.com/read/005423023228838816490

27 Septembre 2019

L'agence AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer que dans le cadre de la conférence « Les technologies écologiques et le développement durable en France » organisée par la Chambre de Commerce Internationale de Paris, l'Ambassade de Slovénie, l'organisme Spirit Slovenja et le CEER (Centre of Energy Efficient Solutions), Mme. Ruba ALABED, architecte, gérante de AR ARCHITECTES et Conseiller du Commerce Extérieur de la France animera la conférence en anglais « SMART CITY, french case studies : green building, low carbon eco-districts » le 30 Septembre 2019 à la chambre de commerce de Paris. Consultez le programme de la conférence :

https://fr.calameo.com/read/005423023694d89ab57f3

16 Septembre 2019

Par décret du 27 aout 2019, signé par le Premier Ministre, Mme Ruba ALABED, architecte et gérante de AR ARCHITECTES renouvelle sa mission de Conseiller du Commerce Extérieur de la France. Elle concrétise donc son nouvel engagement à participer à l'action collective et bénévole de cette institution au service du rayonnement international de la France durable auprès des pouvoirs publics, des entreprises et des jeunes. www.cnccef.org

Mme. Ruba ALABED, architecte DESA et gérante de AR ARCHITECTES a présenté le projet d'éco-station de traitement des eaux 5 JUILLET 2019 usée par bassins filtrants de Chauvry (92) le 5 Juillet 2019 à la salle des fêtes de Chauvry lors de l'exposition « Eco-station, du projet à la réalisation » organisé par Mr. ENJALBERT, président du SIARE et Maire de Saint-Prix, Mr. DAGONET, Maire de Béthemont-La-Forêt, et Mr. DELAUNE Maire de Chauvry. Consultez le communiqué de presse de la présentation du projet: https://fr.calameo.com/read/0054230230e8cc47c2f28 AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de l'achèvement des travaux d'un Eco-projet innovant : «L'éco-conception 3 JUILLET 2019 architecturale des locaux technique de la station de pompage anti-crue du bassin versant de la RD274 à Vitry-sur-Seine (94) », un projet conçu dans la démarche Haute Qualité Environnementale (HQE® bâtiment et aménagements) pour le Département du Val-de-Marne, Maitre d'Ouvrage et maître d'œuvre technique de ce projet dont le montant des travaux est de 14 500 k Euros HT (dont 1 250 k Euros HT pour le bâtiment Hors-Sol). Consultez le communiqué de presse de présentation du projet: https://fr.calameo.com/read/005423023390d57db84bf L'agence AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer que dans le cadre de l'Assemblée générale du Comité de Paris Des 24 JUIN 2019 Conseillers Du Commerce Extérieur De La France, Mme. Ruba ALABED, architecte et gérante présentera sa vision des « Smart Cities à la française » au cours d'une table ronde sur les « Villes du futur » le 25 Juin 2019, à Paris 75 008 : https:// www.cnccef.org/73-themes-transversaux-et-sectoriels.htm L'agence AR ARCHITECTES est fière de vous annoncer sa participation conjointe avec le département Val de Marne, Maitre 17 JUIN 2019 d'Ouvrage et Maître d'œuvre technique, au concours Green Solutions Awards 2019 organisé par Construction 21 pour le projet innovant et durable «Eco-Construction de Station de Pompage anti-crue de Vitry-sur-Seine, une géante invisible », Démarche HQE®, pour les catégories "Bâtiments bas carbone" et "Infrastructure durable" https://bit.ly/2Wzmnyg AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer que l'agence AR ARCHITECTES déménage. Nous vous accueillerons dans nos n 29 **GVril** 2019 ouveaux locaux situés au 20, Passage de la Bonne Graine, 75 011 Paris, à compter du jeudi 2 mai 2019. 15 Février 2019 AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de sa participation au Prix National de la Construction Bois 2019, à travers le projet de l'éco-construction du bâtiment d'exploitation bioclimatique en ossature bois d'éco-station d'épuration de Méréville (91). 12 Mars 2019 Dans le cadre des partenariats avec les CCE, Mme Ruba ALABED, Architecte et Conseiller du Commerce Extérieur de France, anime une conférence à l'Ecole Supérieure de Commerce Bessières, située à Paris 17ème, sur le thème «Ville durable», le mardi 12 mars 2019. Dans le cadre des partenariats avec les CCE, Mme Ruba ALABED, Architecte et Conseiller du commerce extérieur de France anime 03 Décembre 2018 une conférence au lycée Paul Claudel-d'Hulst, situé à Paris 7ème, sur le thème de « Ville durable/Ecologie et urbanisme », le lundi 03 décembre 2018.

30 novembre 2018

AR ARCHITECTES a participé au salon Pollutec Lyon 2018 du 27 au 30/12/18 et a rencontré les professionnels travaillant sur les

thématiques suivantes : éco-conception, matériaux-biosourcés, efficacité énergétique, gestion de l'eau, gestion et valorisation des

déchets, économie circulaire, restauration de la biodiversité, éco-innovation, ville durable : http://www.pollutec.com/

26 novembre 2018 Retrouvez AR ARCHITECTES dans le catalogue export 2018-2019 du Club ADEME International p.29. http://clubinternational.ademe.fr/sites/default/files/fichiers partages/WEB ADEME catalogue export 2018-2019 FR 1.pdf

Dans le cadre de l'évènement national « Les Architectes Ouvrent Les Portes », organisé par le conseil national de l'Ordre des Architectes, AR ARCHITECTES vous invite à découvrir son atelier, son équipe et ses projets en éco-construction et en éco-aménagement. le 19 octobre 2018 de 9h à 18h : 69, rue des Rigoles, 75 020 Paris. https://www.portesouvertes.architectes.org/programme/2970-ar-architectes/

Mme Ruba ALABED, architecte DESA, Gérante de AR ARCHITECTES reçoit le trophée de l'international 2018 du concours «réussite à l'international» lancé dans le cadre des 120 ans des Conseillers du Commerce extérieur de France à la Maison de la Mutualité à Paris : https://voutu.be/YqUC_B8Q6PM

AR ARCHITECTES a été lauréat du concours lancé dans le cadre des 120 ans et du Mondial des Conseillers du Commerce Extérieur de la France, les 4 et 5 octobre : « Réussite à l'international », 6 entreprises sur 100 ont été retenues dont AR ARCHITECTES. Mme Ruba ALABED, architecte et CCEF membre du comité de Paris et du groupe d'expertise « Climate change », est invitée à présenter un pitch de 3mn, le 04 octobre 2018 à la maison de la mutualité à Paris. Pour plus d'information sur le programme : https://www.cce120ans.fr/public/users/laetitia/Telecharger-le-programme-detaille.pdf 25 Septembre 2018

Dans le cadre du Mondial des CCEF (Conseillers du Commerce Extérieur de France) qui fête leurs 120 ans, Mme Ruba ALABED, architecte et CCEF membre du comité de Paris et du groupe d'expertise « Climate change », est invitée afin d'animer la table ronde « Ville durable », le 05 octobre 2018 à 10h00 à la maison de la mutualité à Paris.

Pour plus d'information sur le programme : https://www.cce120ans.fr/public/users/laetitia/Telecharger-le-programme-detaille.pdf

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de l'achèvement des travaux d'un Eco-projet innovant : «L'éco-construction architecturale et paysagère d'un poste technique et d'un bassin de stockage d'assainissement unitaire enterré d'une capacité de 6 500 m3 à Ermont (95)», un projet conçu en Haute Qualité Environnementale (HQE® bâtiment et aménagements) pour le compte du Syndicat Intercommunal d'Assainissement de la Région d'Enghien-les-Bains (SIARE), dont SETEC-HYDRATEC est maître d'œuvre pour un montant des travaux de 5 600 k€ HT.

AR ARCHITECTES participe à la publication d'un guide recueillant les témoignages et les bonnes pratiques de la déconstruction, dans le cadre du Club Métiers déconstruction dans le BTP organisé par ORÉE, en y intégrant son projet d'éco-construction et d'écoaménagement de la station d'épuration des Plantins à Beynes. http://www.oree.org/

AR ARCHITECTES participe à l'opération de valorisation des projets réalisés à l'international par le Club ADEME International, en publiant son projet de l'éco-conception de l'ambassade de France et de la résidence de l'ambassadeur à Doha au Qatar, projet à certifier niveau EXCEPTIONNEL HQE®.

http://www.clubinternational.ademe.fr/

25 Septembre 2018

15 OCTOBRE 2018

11 OCtobre 2018

14 Septembre 2018

07 doût 2018

07 GOÛL 2018

31 JUILLET 2018

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de l'achèvement des travaux d'un éco-projet innovant : «l'éco-construction architecturale et paysagère d'un poste technique et d'un bassin de stockage d'assainissement unitaire enterré à Ermont (95) », un projet conçu en Haute Qualité Environnementale HQE bâtiment et aménagements pour le compte de l'entreprise SIARE. Consultez le communiqué de presse de présentation du projet : https://fr.calameo.com/read/00542302352020bfe558a

26 JUILLET 2018

AR ARCHITECTES participe à la plateforme collaborative des systèmes de façades en bois du réseau Façade Bois en publiant ses projets qui s'inscrivent dans le domaine de la construction en bois : « l'écoconstruction des bâtiments bioclimatiques d'exploitation de la station d'épuration d'Asnières sur Oise (95) », « l'éco-construction du bâtiment bioclimatique en ossature bois de la station d'épuration d'Aubevoye (27) » et « l'écoconstruction du bâtiment d'exploitation en bois de la station d'épuration des Plantins à Beynes (78) ».

https://actus.facadebois.com/

6 JUILLET 2018

Suite à la demande du Ministère de la transition écologique et solidaire, AR ARCHITECTES organise une visite de l'éco-station d'épuration des Plantins à Beynes, à la délégation de la police de l'eau des Philippines.

L'éco-STEP des Plantins à Beynes, un démonstrateur d'usine verte française à faible impact environnemental, conçue selon la démarche HQE® Bâtiment et Aménagement, une architecture bioclimatique en ossature bois et un aménagement paysager usant des techniques de phytoépuration (épuration par les plantes).

https://fr.calameo.com/read/0054230238c8134088569

20 JUIN 2018

AR ARCHITECTES participe au concours, Green Solution Awards 2018 organisé par Construction 21 en présentant son projet innovant de « L'Éco-station d'épuration d'Aubevoye (27) » dans les catégories : « Infrastructure Durable » et bâtiment « Energie et Climats tempérés ».

20 JUIN 2018

A la demande du ministère de la Transition Ecologique et Solidaire, AR ARCHITECTES organise une visite de l'Eco-station d'épuration des Plantins à Beynes, à une délégation de 15 responsables de la sous-direction des échanges internationaux. L'éco-STEP des Plantins à Beynes, un démonstrateur d'usine verte française à faible impact environnemental, conçue selon la démarche HQE® Bâtiment et Aménagement, une architecture bioclimatique en ossature bois et un aménagement paysager usant des techniques de phytoépuration (épuration par les plantes). https://www.calameo.com/read/0054230234306e21230b8

4 JUIN 2018

Mise en ligne dans le Communiqué hebdomadaire d'ORÉE du 04/06/18, de l'annonce de la publication de l'interview de Mme Ruba ALABED dans le cadre du dispositif CCI Business Grand Paris, qui s'est tenu le 21/03/18, qui portait sur le thème «Aménagement : appels à expérimentation pour répondre aux besoins des territoires» : AR ARCHITECTES - Interview sur l'aménagement et les besoins des territoires. http://www.oree.org/actualites-adherents.html

30 MQi 2018

Interview de Mme Ruba ALABED à la CCIP dans le cadre du dispositif CCI Business Grand Paris, le 21/03/18, thème « Aménagement : appels à expérimentation pour répondre aux besoins des territoires » : https://www.youtube.com/watch?v=wdwgq4e-2i4

Cet évènement a pour but de réunir les différents acteurs du Grand Paris.

07 Mai 2018	Parution/publication dans le bulletin d'information du SIARE intitulé « Le Petit Collecteur », n°10, Mars 2018, page 6: Deux éco-constructions AR ARCHITECTES réalisée/en cours pour le compte du SIARE, les locaux techniques démarche HQE:«Bassin de stockage Edouard Branly à Ermont » et « Bassin du moutier à Deuil-la-Barre » dans : https://www.calameo.comread/005423023547288e9e50f https://www.calameo.com/read/00542302346f82bc32c67
25 QVI'iL 2018	Mme Ruba ALABED est conviée par le Club ADEME International afin d'effectuer une intervention sur l'écoconstruction de l'ambassade de France à Doha, pour la rencontre sous le thème de « Ville Durable » qui aura lieu mercredi 25 Avril à 18h à Paris.
16 GV PiL 2018	Mme Ruba ALABED architecte, Conseiller du commerce extérieur de France est conviée le 16 Avril 2018 par la CCI Paris et le ministère de l'agriculture de l'Allemagne à un déjeuner-cocktail de networking avec une délégation de sept entreprises allemandes dans le secteur agroalimentaire.
09	AR ARCHITECTES, architecte de la station de pompage anti-crue du bassin versant de la RD 274 à VITRY-SUR-SEINE, pour le compte de la DSEA 94, est convié au baptême du microtunnelier «Josiane» organisé par la SADE, sur le site du chantier en cours, en présence de M. Christian FAVIER, président du conseil départementale du Val-de-Marne, le Mardi 10 avril 2018 à 11h30. http://www.calameo.com/read/0054230230ed7c740d778
21 Mars 2018	Mme Ruba ALABED a été conviée le Jeudi 22 Mars 2018 à la CCI Business Grand Paris, afin d'effectuer une intervention dans le cadre de la table-ronde organisée sous la thématique « Aménagement : appels à expérimentation pour répondre aux besoins des territoires ». Cet évènement a pour but de réunir les différents acteurs du Grand Paris : http://www.ccibusiness-grandparis.fr/evenement/134385-rencontrez-les-maitres-d-ouvrage-et-les-pme-du-grand-paris-22-mars-2018 Pour plus d'information sur le programme de la journée: http://www.calameo.com/read/0054230231b16290fc1d2
19 Mars 2018	Mme Ruba ALABED, CCEF membre du comité de Paris des CCEF, est conviée à une réunion le 20 Mars 2018, dans les salonsde BPCE, Paris 13ème afin d'accueillir les nouveaux CCE en présence des autres membres du comité de Paris ainsi que de la DIRRECTE.
12 Mars 2018	AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de sa participation conjointe avec le maître d'ouvrage : Communauté de Commune Eure Madrie Seine (CCEMS), au Grand Prix National du Paysage 2018 organisé par le ministère de la Transition Ecologique et Solidaire en présentant le projet de « L'Eco-aménagement de la station d'épuration d'Aubevoye (27), conçu suivant la démarche HQE®, achevé en 2014 ». https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/appel-candidatures-grand-prix-national-du-paysage-2018 Ci-après le panneau de présentation de notre projet: http://www.calameo.com/read/005423023002a3afa06d5
09 FÉVrier 2018	Mme Ruba ALABED, architecte et CCEF (Conseillers du Commerce Extérieur de la France) est invitée par la CCIP (Chambre de Commerce et d'Industrie de région Paris - Île-de-France) pour effectuer une présentation le 09 Février 2018 à la délégation de la municipalité d'Ispahan sur le savoir-faire français lié aux problématiques d'aménagement urbain et développement des

infrastructures liées au tourisme, la protection de l'environnement et les enjeux de préservation de la ressource en eau.

Toute l'équipe d'AR ARCHITECTES vous présente une excellente année 2018! 03 Janvier 2018 http://www.calameo.com/read/0054230233e18b07368a6 11 Décembre 2017 Mme Ruba ALABED, architecte et CCEF (Conseillers du Commerce Extérieur de la France) est invitée à la table d'honneur de la CCIP lors de la « Soirée Pourpre » du Comité France Chine, qui sera organisée le 12 décembre 2017, au Théâtre Le Trianon dans le cadre du Sommet Climat lancé par le Président de la République. http://www.comitefrancechine.com/agenda-2017/la-soiree-pourpre-du-cfc 05 Décembre 2017 AR ARCHITECTES est référencé dans l'annuaire des éco-entreprises de l'association PEXE des éco-entreprises de France. http://www.ecoentreprises-idf.fr/ 04 Décembre 2017 Mme Ruba ALABED sera présente le 11 décembre 2017 à la cérémonie de remise des «Prix des femmes architectes 2017» à partir de 16h45 au Pavillon de l'Arsenal à Paris, organisé par l'ARVHA (Association pour la Recherche sur la Ville et l'Habitat). Retrouvez AR ARCHITECTES dans le catalogue export 2017-2018 du Club ADEME International p.32. 29 novembre 2017 https://gallery.mailchimp.com/df6e4aacf6381b29a00e41dd5/files/53ecdb9d-3d06-46d3-81d2-d7fb1c226ef0/WEB ADEME CAI 2017 catalogue FR.pdf Pour les 20 ans du Club ADEME International, le mardi 21 novembre 2017 à Paris, Mme Ruba Alabed anime une conférence sur 21 novembre 2017 le thème de l'« Economie circulaire (déchets, recyclage, réemploi,...) » intitulée « Eco-construction de la station d'épuration à Beynes (78): Une usine verte à faible impact environnemental conçue en économie circulaire ». 09 novembre 2017 AR ARCHITECTES a été retenu pour le marché de maîtrise d'œuvre architecturale, paysagère et environnementale pour l'intégration des locaux techniques hors sol (environ 290m²) du bassin enterré du Moutier à Deuil-La-Barre (95), pour le compte du SIARE (Syndi cat Intercommunal d'Assainissement de la Région d'Enghien-les-Bains). 08 novembre 2017 Parution/publication: « Projet écologique du bassin de récupération des eaux de pluie à Ermont (95), architecture réalisée par AR ARCHITECTES » dans le bulletin d'information du SIARE (Syndicat Intercommunal d'Assainissement de la Région d'Enghien-les-Bains) intitulé « Le Petit Collecteur » d'octobre 2017, page 7. AR ARCHITECTES a conçu l'intégration architecturale, environnemen tale et paysagère des locaux techniques hors sol. http://fr.calameo.com/read/004463861b753365d95b1 Le groupement AR ARCHITECTES/VERDI Bâtiment Cœur de France/BEFSIA/CITYACCESS, a été retenu pour le marché de of novembre 2017 maîtrise d'œuvre pour la mise en accessibilité handicap de 14 lycées franciliens pour le compte de région IDF. AR ARCHITECTES est très heureux de vous annoncer que L'Éco-station d'épuration de Beynes/France a reçu une mention du jury français dans la catégorie Grand Prix Infrastructures Durables, au concours Green Solutions Awards 2017, organisé par Construction21: https://www.construction21.org/france/articles/fr/green-solutions-awards-2017-12-laureats-francais-en-route-pour-la-cop23.html https://www.fichier-pdf.fr/2017/10/24/diplome-ecostation-plantins-infras-fr/ Venez nous rendre visite à l'agence dans le cadre des journées portes ouvertes organisées par l'ordre des architectes, les 13 et 14 13 OCTOBLE 2017 octobre de 9h à 18h!

http://www.portesouvertes.architectes.org/page/2-les-jpo-c-est-quoi/

Mme Ruba ALABED, architecte DESA et Conseiller du commerce extérieur de la France (CCEF), a été cooptée pour rejoindre la 28 Septembre 2017 Direction du Comité National de Paris des Conseiller du commerce extérieur de France. 18 Septembre 2017 AR ARCHITECTES vous informe de la diffusion dans le dernier Communiqué hebdomadaire d'ORÉE, de l'interview de Mme Ruba ALABED sur les Smart Cities et l'architecture durable dans la revue d'août/septembre 2017 des Conseillers du Commerce Extérieur de la France (CCEF) «Entreprendre à l'international». http://www.oree.org/actualites-adherents.html#actu 6583 1er goût 2017 Retrouvez l'interview de Mme Ruba ALABED dans la revue n°593 des CCEF (Conseillers du Commerce Extérieur de la France) « ENTREPRENDRE A L'INTERNATIONAL » de août/septembre 2017, dans lequel Mme Ruba ALABED s'exprime sur les SMART CITIES et les solutions de l'architecture durable : http://www.fichier-pdf.fr/2017/08/01/ar-parution-cce-smart-cities-010817-1/ 1er goût 2017 AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de sa participation au Prix des Femmes Architectes 2017 organisé par l'ARVHA (Association pour la Recherche sur la Ville et l'Habitat) dans les catégories « Femme Architecte » et « Œuvre Originale ». Pour plus d'information sur ce prix : http://www.femmes-archi.org/ GREEN SOLUTIONS AWARDS 2017: Publication de 2 projets phares et innovants conçus par AR ARCHITECTES sur le site 13 JUIN 2017 Construction 21 France (portail d'information dédié aux professionnels du bâtiment et de la ville durable) : - Eco-construction de la Maison de l'Environnement à Sainte Rose (Guadeloupe) dans la catégorie : Building, Energie & Climats Chauds: http://www.construction21.org/france/contest/category/fr/green-solutions-awards-2017-batiments.html - Eco-station d'épuration des Plantins à Beynes (78) dans la catégorie : Infrastructures, Economie Circulaire & Déchets : http://www.construction21.org/france/contest/category/fr/green-solutions-awards-2017-infrastructures.html Dans le cadre de la semaine européenne du développement durable (30 mai - 5 juin) Le Club Ademe International a publié une 30 MQi 2017 réalisation innovante de AR ARCHITECTES. Retrouvez le communiqué de presse de l'Eco-station d'épuration d'Aubevoye en ligne: http://mailchi.mp/ademe/le-club-ademe-international-semaine-europenne-dd-communiqu-iour-1?e=e09ac0d2b6. AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de l'achèvement des travaux d'un Eco-projet innovant : «L'Eco-station d'épuration 12 MQi 2017 d'Aubevoye (27), à énergie positive pour 34 400 équivalents habitants», un projet conçu en Haute Qualité Environnementale HQE bâtiment et aménagements pour le compte de la Communauté de Commune Eure Madrie Seine (CCEMS), en groupement avec Groupe 3 Architectes et le bureau d'études SOGETI. Consultez le communiqué de presse de présentation du projet : http://www.fichier-pdf.fr/2017/05/12/ar-cp-step-aubevoye-100517/ Retrouvez l'interview de Mme Ruba ALABED, architecte, lors du lancement de la plantation de pots biodégradables BIOPLASMAR, 11 MQi 2017 place Félix Eboué à Paris 75 012 en collaboration avec les espaces verts de la ville de Paris et les élus du 12ème arrondissement "Biodegradable plastic replacement" en ligne:

http://www.dailymotion.com/video/x5nd2be interview-ruba-alabed-bioplasmar-2017 tech

AR Architecte participe à la reunion d'information sur la station anti-crue de Vitry sur Seine (94). Mme Ruba ALABED y présente le parti pris architectural et les matériaux choisis par AR Architectes.

AR ARCHITECTES a le plaisir de vous informer de sa participation au Prix National de la Construction Bois 2017, à travers le projet de l'éco-construction du bâtiment bioclimatique de la station d'épuration d'Aubevoye (27).

Retrouvez le projet de l'Eco-construction de la Maison de l'Environnement à Sainte Rose (Guadeloupe) sur le site Construction21 France, portail d'information dédié aux professionnels du bâtiment et de la ville durable :

http://www.construction21.org/france/case-studies/fr/eco-construction-de-la-maison-de-l-environnement-a-sainte-rose.html

Ruba ALABED, architecte DESA et Conseiller du Commerce Extérieur, participera au séminaire sur « L'accès aux financements européens pour les entreprises » au Ministère de l'Economie et des Finances à Paris 75 012, le jeudi 09 Mars 2017. Pour plus d'information sur le programme de cette journée :

http://www.fichier-pdf.fr/2017/03/08/programme-financements-europeens-9-mars-2017/

Mme Ruba ALABED interviendra à la **Cérémonie de lancement du COMITE NATIONAL « LUMIERE & SOCIETE »**, le jeudi 9 Mars 2017 au **Ministère de l'Education Nationale, de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche**, 25 rue de la Montagne Sainte Geneviève Paris 5ème, et animera à 15h15 une **conférence intitulée "Eco-construction, Lumière et Développement Durable"**. Pour plus d'information sur le programme : http://www.fichier-pdf.fr/2017/02/28/cp-programme-9-mars-2017/

MEDEF le 23/02/2017 à 8h30, 55 avenue Bosquet, Paris 7ème.

Mme Ruba ALABED interviendra en tant que **Conseiller du Commerce Extérieur (CCEF)**, aux tables rondes suivantes :

09h40 - 10h25 : Chine, PROCESS TRAITEMENT DES EAUX

10h30 - 11h15 : Allemagne, TRANSFORMATION DES ENERGIES & RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

11h20 - 12h05 : Allemagne, BTP & CONSTRUCTION DURABLE

Vous pouvez vous inscrire en suivant le lien ci-dessous : http://www.exportation-collaborative.fr/entreprise/register

Dans l'attente de vous y retrouver!

Retrouvez la présentation réalisée par AR ARCHITECTES lors de l'**Atelier Economie Circulaire et Eau** du 31 janvier dernier à la **DRIEE**: https://drive.google.com/drive/folders/0B7wXQJoT30AgWkVpWWFHQ0xiZUk

AR ARCHITECTES organise la **visite de l'Eco-station d'épuration des Plantins à Beynes,** le lundi 13 février 2017 à une déléga tion du Liban : **EECOSOLUTIONS** *www.eecosolutions.com*, société qui a déjà certifié 33 établissements scolaires comme « Green Schools » au Liban (*www.GreenSchools.com*). Dans le cadre de cette visite, 15 étudiants en classes de seconde/première/terminale seront initiés aux « Green Jobs » portant sur plusieurs domaines dont le développement durable et particulièrement l'Architecture et L'Urbanisme Durables.

1er mars 2017

8 mars 2017

2 MQi 2017

23 Mars 2017

14 Fe Vrier 2017

10 Fe Vrier 2017

9 Février 2017

2 Février 2017	Mme Ruba ALABED interviendra au Colloque sur l'intégration des énergies renouvelables dans le bâtiment et l'urbanisme, le 6 février 2017 à l'Ecole Nationale Supérieure des Arts et Métiers ParisTech (ENSAM), et animera une conférence intitulée "L'efficacité énergétique dans l'Eco-coneption et l'Eco-aménagement". Pour plus d'information sur le programme : http://www.fichier-pdf.fr/2017/02/06/programme/
2 Février 2017	AR ARCHITECTES vous informe de la présence de Mme Ruba ALABED chez BUSINESS FRANCE pour la table ronde intitulée "Afrique de l'ouest et Afrique centrale", le lundi 06 février au matin à Paris.
30 janvier 2017	AR ARCHITECTES vous convie à l'Atelier collectif : "EAU ET ECONOMIE CIRCULAIRE", atelier porté par le Comité francilien de l'économie circulaire et animé par Orée avec le soutien financier de la DRIEE IDF, de l'ADEME IDF et de la Région IDF, le 31 janvier 2017 de 14h30 à 17h30 dans les locaux de la DRIEE situés à l'adresse citée ci-après : 17, boulevard Morland, 75004 Paris, Salle Emilie du Châtelet. Mme Ruba ALABED interviendra dans le cadre des "Expertises et retours d'expériences", sur le thème: Réalisations et procédés de gestion durable de l'eau dans l'architecture et l'urbanisme. Nous vous y attendons nombreux !
26 Janvier 2017	Mme Ruba ALABED sera présente à la cérémonie des vœux organisée par l'association OREE à Paris, www.oree.org
26 Janvier 2017	Mme Ruba ALABED interviendra cet après-midi à l' Ecole National de Commerce , site de Bessiere, Paris 17ème, dans le cadre des formations professionnelles : ENC http://enc-bessieres.org/2012/index.php
25 Janvier 2017	AR ARCHITECTES vous informe de sa présence ce jour à 18h30 à la "Rencontre du Club ADEME International", à Paris.
9 Janvier 2017	Toute l'équipe d' AR ARCHITECTES vous présente ses meilleurs voeux pour l'année 2017 ! http://www.fichier-pdf.fr/2017/01/09/ar-carte-voeux-2017/



Prix et trophées



CERTIFICATION HOE DE L'AMBASSADE DE FRANCE

J QUOTAR, A DOHA

Mention Exceptionnelle, Référentiel CERWAY, Décerné par CERTIVEA

























les travaux qui pourraient ou auraient pu être réalisés sous la responsabilité d'un tiers.

CYCLE: CONSTRUCTION

ÉTAPE: CONCEPTION



Patrick NOSSENT

4, avenue du Recteur Poincaré 75016 PARIS - FRANCE www.certivea.fr





TROPHÉE DE LA RÉUSSITE À L'INTERNATIONAL

Décerné par le mondial des conseillers du commerces exterieur de la France en 2018 Pour la "réussite à l'international"













GREEN SOLUTIONS OWORDS 2017

mention du Jury dans la catégorie Infrastruutures durables, décerné par le site internet Construction 21 en octobre 2017 pour le projet de l'Eco-station d'épuration des Plantins à Beynes (78)



GRAND PRIX INFRASTRUCTURES DURABLES



La mention du jury Infrastructures Durables des Green Solutions Awards 2017 France est attribuée au projet :

Eco-station d'épuration des Plantins

Maître d'ouvrage : Commune de Beynes

Gestionnaire: Groupe SAUR

Architecte: AR Architectes

Constructeur: Groupement Degremont, Zub et Watelet











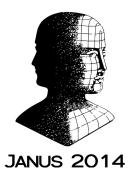












Label Janus de la cité

Décerné par l'Insitut FRançais du Design en octobre 2014 pour l'Eco-station d'épuration des Plantins à Beynes (78)



Compte-rendu du Janus de la Cité 2014

ECO-STATION D'EPURATION:

Projet conçu selon une démarche HQE à faible impact environnemental

Ville de Bevnes Design : AR-Architectes



Session du 2 octobre 2014

Compte-rendu rédigé par Claude de Méneval. président du jury du Janus de l'Industrie

20 iurés : 20 avis favorables 0 avis défavorable

Le Janus est le label officiel de design, créé par arrêté ministériel du 13 novembre 1953 et placé sous le parrainage des Ministres de l'Industrie, du Commerce et du

L'avis du jury

Le jury a apprécié :

- La haute qualité environnementale d'une station innovante dont le cahier des charges a été particulièrement étudié ; tout y a été pris en compte : la pluviométrie, les vents dominants, la courbe d'orientation du soleil, l'environnement.
- Les éco-matériaux recyclables : ossature bois, plaques composées de gypse (Fermacell) en revêtement intérieur, murs gabions en revêtement extérieur, utilisation de l'aluminium et d'enduits à la chaux qui ont fait appel au design global.
- La gestion de l'eau et le parcours des eaux pluviales se déversant sur un mur végétalisé vertical et une toiture végétalisée horizontale pour se diriger vers deux cours d'eaux : la Mauldre et le ru de Gally.
- L'aménagement paysager incorporant l'ancien bassin d'aération recyclé en zone humide, un lit planté de roseaux de 4000 m2 filtrant l'ensemble des boues liquides de la station d'épuration et une attention particulière portée à la faune et à la flore : enherbage, prairie semée de fleurs des champs, aires de nidifications des oiseaux, espaces pour le développement des papillons, des libellules, réserve pour les batraciens et les canards.
- La gestion de l'énergie dans le bâtiment éco-conçu :
- Eclairage de la station en basse consommation
- Chauffage de l'air par le soleil
- Pompes à chaleur à capteurs solaires
- L'économie sur le prix d'une eau filtrée de qualité qui résulte de tous ces paramètres.
- La création d'une serre filtrante traitant 3500 m3/h d'air vicié, désodorisé et dépollué.
- La démarche éducative et le parcours pédagogique initiés par la mairie
- L'implication totale de la commune très fière de cette réalisation.



Compte-rendu du Janus de la Cité 2014

ECO-STATION D'EPURATION:

Proiet concu selon une démarche HQE à faible impact environnemental

Ville de Bevnes Design: AR-Architectes



Session du 2 octobre 2014

Compte-rendu rédigé par Claude de Méneval, président du jury du Janus de l'Industrie

20 jurés : 20 avis favorables 0 avis défavorable

Le Janus est le label officiel de design, créé par arrêté ministériel du 13 novembre 1953 et placé sous le parrainage des Ministres de l'Industrie, du Commerce et du Commerce extérieur

En résumé

Le jury, conscient d'avoir assisté à un grand projet, salue la maîtrise parfaite du concept de Haute Qualité Environnementale

Il remercie le Premier Adjoint au Maire de Beynes d'avoir bien voulu lui exposer l'ensemble d'une démarche éco-éthique en faveur de Beynes, de la Communauté de Communes, des utilisateurs et des citoyens concernés.

Le mapping

ECO-STATION D'EPURATION Esthétique

Note moyenne générale : 4,11 / 5

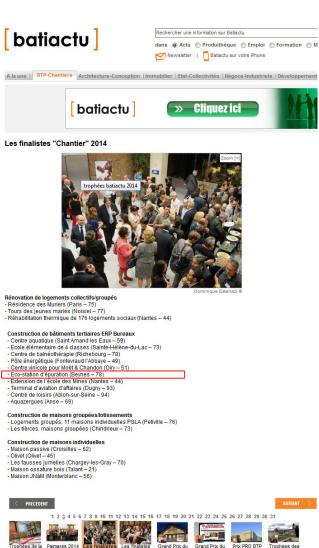
Ergonomie :	
Émotion :	
Économie :	
Éthique :	4,55 / 5
Esthétique :	



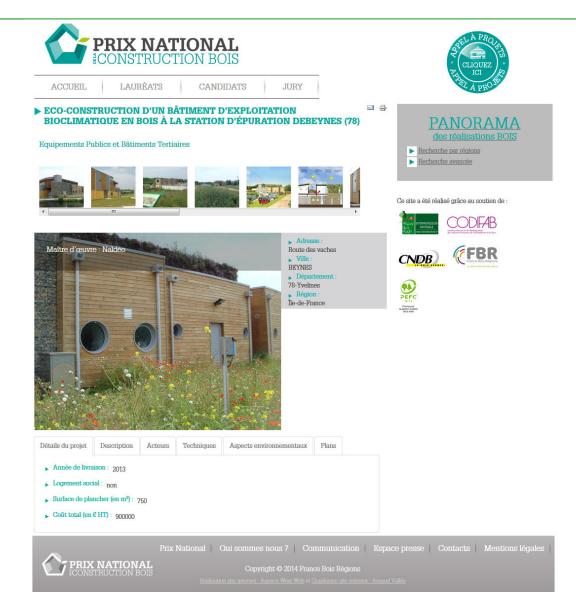
TROPHEES DE LA CONSTRUCTION

Décerné par la site internet Batiactu en octobre 2014 pour le bâtiment biocilmatique en bois de l'Eco-station d'épuration des Plantins à Beynes (78)



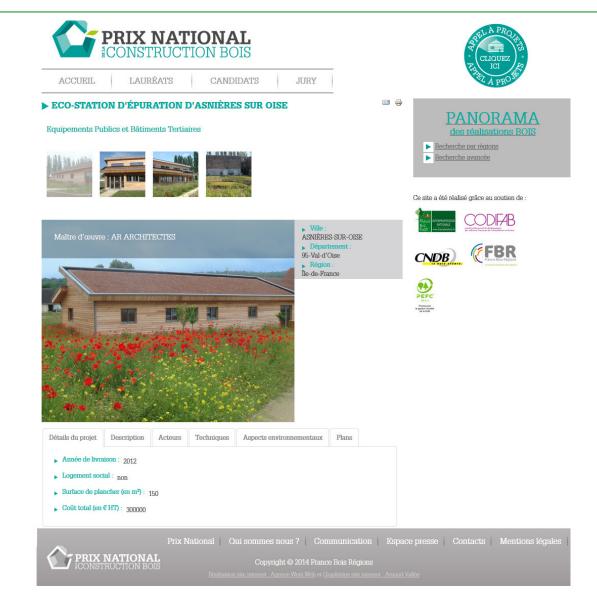


Prix 2014" pour le projet d'éco-station d'épuration de Beynes (78)



PRIX NATIONAL PRIX NOTIONAL DE LA CONSTRUCTION BOIS CONSTRUCTION BOIS Publication dans l'ouvrage "Prix National de la Construction Bois

Prix 2014" pour le projet d'éco-station d'épuration d'Asnières-sur-Oise (95)



événements



ÉCO-CONSTRUCTION ARCHITECTURALE ET PAYSAGÈRE D'UN POSTE TECHNIQUE ET D'UN BASSIN DE STOCKAGE D'ASSAINSSEMENT UNITAIRE ENTERRÉ À ERMONT (95)

Juillet 2018

- Maître d'ouvrage: SIARE
- Budget: 5 600 000 € HT
- Volume de stockage: 6 500 m³

- Surface: 123 m²

Le nouveau poste technique se situe à proximité de la rue de l'Est, de la rue Louis Savoie et de la rue Edouard Branly, à Ermont. Le site du poste technique bénéficie d'un environnement urbain. L'objectif de ce projet est d'instaurer un dialogue avec le groupe scolaire Victor Hugo environnant : les volumes, hauteurs et revêtements permettent d'harmoniser le poste technique avec son environnement immédiat, et assurent sa discrétion.

L'objectif premier étant de réduire l'impact visuel sur l'environnement par la mise en place d'écrans végétaux à l'ouest et au Sud du poste technique habillé de bois et d'un mur végétalisé composé d'une alliance de végétaux grimpants et couvrants, permettant d'intégrer l'ouvrage projeté, en respect du site urbain et scolaire.







Vue depuis la rue Louis Savoie



Vue depuis la rue de l'Est sur la cour de l'école Victor Hugo



Vue depuis la rue Edouard Branly, entrée du poste technique



Vue depuis la rue de l'Est sur le mur végétalisé façade Sud



Vue sur le mur végétalisé



Vue depuis la rue de l'Est



Mme Ruba ALABED, gérante de AR ARCHITECTES, architecte de l'éco-station" à Chauvry a été conviée à l'exposition de présentation de son projet à la salle des fêtes de Chauvry, en présence de M.Jean-Pierre ENJALBERT, président du SIARE et Maire de Saint-Prix, Didier DAGONET, Maire de Berthemont-La-Forêt et M. Jacques DELAUNE, Maire de Chauvry.

L'objectif est l'aménagement d'une station d'épuration à **lit planté de roseaux**, comportant un bâtiment technique rustique de facture sobre avec deux séries de bassins plantés de roseaux et autres plantes semi aquatiques.

Cette station d'épuration écologique est implantée dans un **contexte sensible** mais est justifiée par la nécéssité de la proximité aux habitations qui seront desservies par l'équipement et au rû qui permettra l'exutoire des eaux propres.

Maître d'ouvrage: Syndicat intercommunal d'assainissement de la région d'Enghien-les-Bains

(SIARE)

Budget: 900 k€ HT

Surface: Parcelle: 11834 m²

Bâtiment: 36 m²

Délais: Phase PRO en cours





PRÉSENTATION DU PROJET INNOVANT DE L'ÉCO-STATION D'ÉPURATION PAR LITS PLANTÉS DE ROSEAUX À CHAUVRY "DU PROJET À LA RÉALISATION"



M. Jean-Pierre ENJALBERT, président du SIARE et Maire de Saint-Prix (à gauche) et de M. Jacques DELAUNE, Maire de Chauvry (à droite).



Panneaux d'exposition du projet



Partie pris paysager et environnemental présentés par Mme Ruba Alabed



Financeurs du projet, SIARE, élus, Agence de l'eau



Panneaux du projet à la réalisation



Financeurs, maître d'ouvrage,et entreprise de travaux



VISITE DE L'ÉCO-STEP DES PLANTINS À BEYNES PAR UNE DELEGATION DE LA POLICE DE L'EAU DES PHILIPPINES

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE

Suite à la demande du Ministère de la transition écologique et solidaire, AR ARCHITECTES organise une visite de l'éco-station d'épuration des Plantins à Beynes, à la délégation de la police de l'eau des Philippines.

L'éco-STEP des plantins à Beynes, un démonstrateur d'usine verte française à faible impact environnemental, conçue selon la démarche HQE® Bâtiment et Aménagement, une architecture bioclimatique en ossature bois et un aménagement paysager usant des techniques de phytoépuration (épuration par les plantes).











Mme Ruba ALABED, accompagnée de la délégation de la police de l'eau des Philippines.



Mme Ruba ALABED et la délégation de la police de l'eau des Philippines devant un panneau pédagogique.



Bâtiment d'exploitation bioclimatique en bois.



Vue sur le bâtiment.



Visite des bassins filtrants pour le traitement des boues en sortie de la STEP.



Façade en béton et bois avec panneaux solaires thermiques.



VISITE DE L'ÉCO-STEP DES PLANTINS À BEYNES 18 Juin 2018 POR LE MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE

A la demande du ministère de la Transition Ecologique et Solidaire, AR ARCHITECTES organise une visite de l'Eco-station d'épuration des Plantins à Beynes, à une délégation de 15 responsables de la sous-direction des échanges internationaux sous la responsabilité du sous-directeur des échanges internationaux. M. Olivier ROBINET, et en présence de M. Gilles HOCQUET, 1er Adjoint au Maire de Beynes, Délégué à l'Aménagement et à l'Entretien du Patrimoine, à l'Environnement et au Cadre de Vie. chargé de l'Urbanisme, de l'Assainissement, de l'Ecologie, du Développement durable et des Questions de Défense, et M. Antoine PESSOA, directeur de l'exploitation de la STEP (SAUR). L'éco-STEP des Plantins à Beynes, un démonstrateur d'usine verte française à faible impact environnemental, concue selon la démarche HQE® Bâtiment et Aménagement, une architecture bioclimatique en ossature bois et un aménagement paysager usant des techniques de phytoépuration (épuration par les plantes).















Mme Ruba ALABED, accompagnée des responsables de la sous-direction des échanges internationaux du Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire, de M. Olivier ROBINET, sous-directeur des échanges internationaux, et M. Gilles HOCQUET, 1er Adjoint au Maire de Beynes.



Vue sur le mur et la toiture végétalisés.



Bâtiment d'exploitation bioclimatique en bois.



Remise du prix mention du Jury dans la catégorie " Infrastructures durables" remporté au Green Solution Awards 2017 à M. Gilles HOCQUET par Mme. Ruba ALABED.



Visite des bassins filtrants pour le traitement des boues en sortie de la



Visite de l'observatoire naturel ponctué d'un panneau pédagogique.





PRÉSENTATION OFFICIELLE, STATION DE POMPAGE ANTI-CRUE, VITRY-SUR-SEINE (94)

Démarche HQE®





- Maître d'ouvrage: Département du Val-de-Marne

La station de pompage est située dans un contexte urbain marqué: à l'Est les voies ferrées, au Nord la futur SMI, au Sud l'A86 qui surplombe le terrain et, à

Ce projet architectural et paysager, s'inscrit pour un lien fort entre l'ouvrage enterré de pompage anticrue, comprenant un bassin de 2500 m³, et le quartier urbain en plein renouvellement : signe d'une maille verte dans le paysage recréant la biodiversité, et tissant une synergie avec les flux environnants

- Surface: 220 m² SHON (Parcelle 20 359 m²)

- Budget: 15 000 K euros HT.

l'Ouest, une zone industrielle.

- Bassin: 2500 m³







Présentation par Mme. Ruba Alabed, architecte





Mme. Ruba Alabed et M. Maher Lobady, DSEA 94





En présence de M. Jean-Claude Kennedy, maire de Vitry-sur-Seine



En présence de M. Christian Favier, sénateur et président du conseil départemental 94



omniprésents.





BOPTÊME DU MICROTUNNELIER DE LA 10 AVIII 2018 Station DE POMPAGE ANTI-CRUE, VITRY-SUR-SEINE (94) "JOSIANE"









Mme Ruba ALABED, gérante de AR ARCHITECTES, architecte de la station de pompage anti-crue du bassin versant de la RD 274 à Vitry-Sur-Seine, pour le compte de la DSEA 94, a été conviée au baptême du microtunnelier "Josiane" organisé par la SADE, sur le site du chantier en cours, en présence de M. Christian FAVIER, président du conseil départementale du Val-de-Marne.

Il est d'usage qu'une marraine donne son nom à la machine du microtunnelier et la baptise. Héritage de la Sainte-Barbe, ce geste symbolique place la machine sous une protection bénéfique.

- Maître d'ouvrage: Département du Val-de-Marne

- Budget: 15 000 K euros HT.

- Surface: 220 m² SHON (Parcelle 20 359 m²)

- Bassin: 2500 m³

- Délais: Chantier en cours



Mme Ruba ALABED en présence de Mme Josiane MARTIN, Directrice générale des services départementaux 94, marraine du microtunnelier, et les équipes des entreprises de réalisation: CMC, Razel-Bec, Soletanche Bachy.



En présence de M. Christian FAVIER, Président du Conseil départemental 94, M. LOBADY, DSEA 94, et Mme Josiane MARTIN, marraine du microtunnelier



Le microtunnelier baptisé "Josiane"







Chantier en cours, entrée de ville de Vitry-sur-Seine



Mme Ruba ALABED, gérante de la Société AR ARCHITECTES, a participé, le jeudi 22 Mars 2018, aux rencontres CCI Business 2018 à Paris.

Plus de 300 entrepreneurs étaient présents pour parler des chantiers et des opportunités du Grand Paris sous forme de tables rondes et débats, sur les thématiques comme le transport,

l'aménagement, le logement ou encore la smart

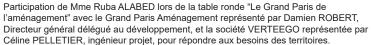
ARCHITECTES

22 Mars 2018 Les rencontres cci business, la dynamique des entreprises du grand paris



Mme Ruba ALABED accompagnée des différents intervenants de cette journée et en présence d'Etienne GUYOT, Directeur général CCI Paris Île-de-France, Didier KLING, Président, CCI Paris Île-de-France, Yannick IMBERT, Préfet, Secrétaire Général aux Affaires Régionales de la Préfecture de Région ainsi que Thierry DALLARD, Président de la Société du Grand Paris.







Echanges entre les différents intervenants présents.









Echanges et débats autour des perspectives de chantiers, des besoins de sourcing, d'innovation et de réussites de PME.

LA SOIREE POURPRE 紫色晚宴 PARIS PÉKIN

Mme Ruba ALABED, architecte et CCEF (Conseillers du Commerce Extérieur de la France) a été invitée à la table d'honneur de la CCIP lors de la « Soirée Pourpre » du Comité France Chine, organisée le 12 décembre 2017, au Théâtre Le Trianon dans le cadre du Sommet Climat lancé par le Président de la République. Elle a réunit chefs d'entreprises et officiels autour de VIP français et chinois afin de valoriser les coopérations réussies entre entreprises françaises et chinoises avec notamment Jean-Pierre RAFFARIN, ancien premier ministre, Cedric VILLANI, député de l'Essonne, Jean-Louis CHAUSSADE, directeur général de SUEZ et Guangchang GUO, Président du Groupe FOSUN. Au cours de cette soirée a également eu lieu la Cérémonie de remise des prix de l'Innovation des équipes franco-chinoises.

one climate summit

"Soirée Pourpre" du Comité France-Chine_Théatre le Trianon-Paris



Mme Ruba Alabed et Mr Jean-Pierre Raffarin, ancien premier ministre.



Mme. Ruba Alabed et Mr. Cedric Villani, député de l'Essonne.



Discours de Mr Jean-Louis Chaussade, directeur général de SUEZ.



La soirée Pourpre, organisée dans le théatre Le Trianon à Paris.



Cérémonie de remise des prix de l'Innovation des équipes franco-chinoises.

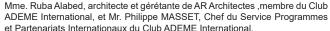
ADEME Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie Club ADEME International





20 ans Du club ademe international paris







Mme. Ruba Alabed, architecte et gérante de AR Architectes, membre du Club ADEME International, accompagnée par Mr. Bruno Lechevin (à gauche), Président du Club ADEME International et Mr. Bertrand Piccard (au centre), Explorateur, Président de l'Alliance Mondiale des Technologies et co-développeur de l'avion solaire Solar Impulse.

Le Club ADEME International a fêté ses vingt ans d'existence. Créé en 1997 à l'initiative de l'ADEME, il est soutenu par les Ministères de l'Environnement et du Commerce Extérieur. Aujourd'hui, il rassemble plus de 125 éco-entreprises françaises dont des leaders européens et internationaux. C'est est un réseau de développement des filières vertes innovantes à l'export dans les secteurs de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, il est un acteur majeur du rayonnement du savoir-faire français en matière d'énergie et d'environnement à l'international. Au cours, de cette soirée, a été élu le nouveau délégué général du club, Jacques Moussafir, PDG d'Aria Technologies, PME de 28 personnes spécialisée dans l'environnement atmosphérique

MONDIAL DES CCE PROGRAMME DU JEUDI 4 OCTOBRE 2018 MAISON DE LA MUTUALITÉ

120 ans des conseillers du commerce exterieur - paris





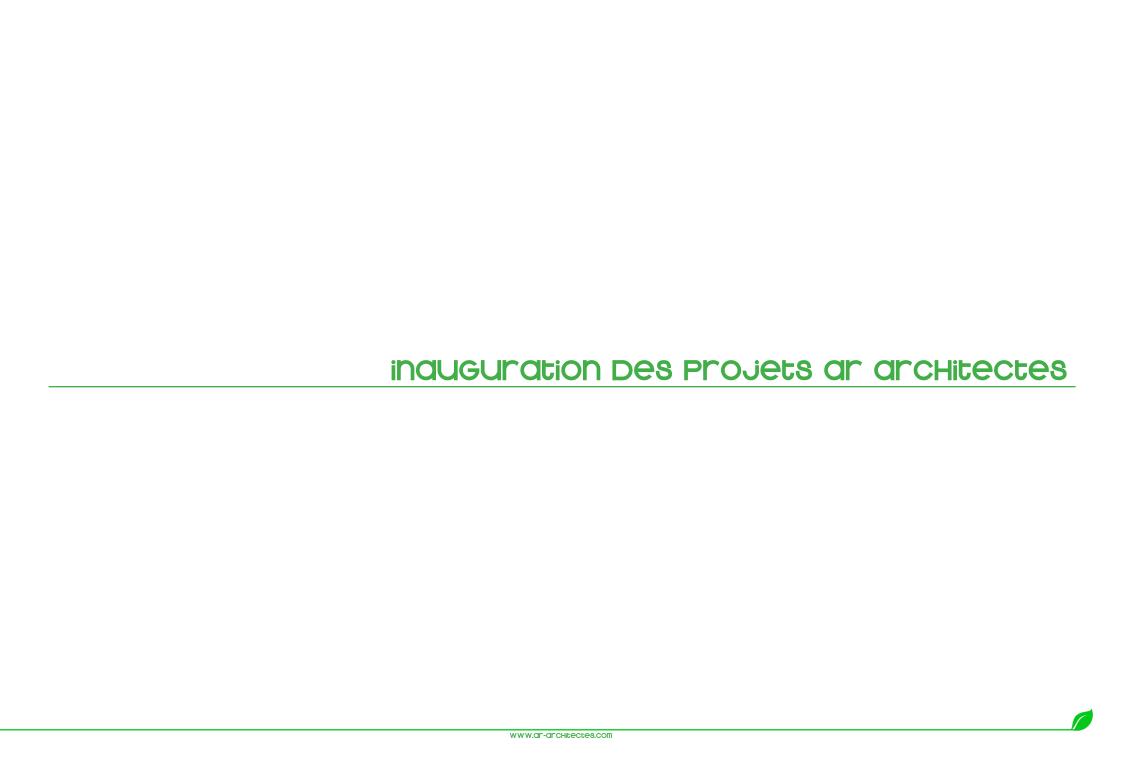


Dans le cadre du Mondial des CCEF (Conseillers du Commerce Extérieur de France) qui fête leurs 120 ans, Mme. Ruba Alabed, architecte et gérante de AR ARCHITECTES ,membre du Club ADEME International et CCEF membre du comité de Paris et du groupe d'expertise « Climate change », a animé la table ronde « Ville durable », le 05 octobre 2018 à 10h00 à la maison de la mutualité à Paris.



Mme. Ruba Alabed, architecte et gérante de AR Architectes, membre du Club ADEME International, accompagnée par les lauréats du Trophée de la réussites international 2018.

AR ARCHITECTES a été lauréat du concours lancé dans le cadre des 120 ans et du Mondial des Conseillers du Commerce Extérieur de la France, les 4 et 5 octobre : « **Réussite à l'International** ». 6 entreprises sur 100 ont été retenues dont AR ARCHITECTES.



Inauguration de la step de saclas (91)













inauguration de la step de Beynes (78)













nauguration de la step d'asnieres/oise (95)









Induguration de la step de claye souilly (78) Mai 2011









Inauguration de la step de Bois le Roi (78) Juillet 2009













RAPPORT D'ACTIVITÉ 2020 Îlede France construction durable

RAPPORT D'ACTIVITÉ DE 2020 - ÎLE DE FRANCE CONSTRUCTION DURALBE

Plan sanitaire Lycée Newton à Clichy



Une nouvelle offre de maintenance

Depuis plusieurs années, Île-de-France Construction Durable pilote également des missions spécifiques : mise en conformité du patrimoine régional, rénovation thermique et depuis cette année des opérations de maintenance.

Avec l'objectif d'améliorer le patrimoine existant de ses actionnaires, Île-de-France Construction Durable s'est structurée pour leur proposer une nouvelle offre de maintenance adaptée à leurs besoins. Ce nouveau positionnement, en complément et en cohérence avec les activités existantes de la société, s'inscrit dans la continuité d'une politique de diversification.

Plan sanitaire : premières livraisons à la rentrée 2020

Le Conseil Régional d'Île-de-France a voté en novembre 2019 un plan d'urgence de 40 millions d'euros pour la remise aux normes des blocs sanitaires, des vestiaires et des douches de près de 120 établissements sur l'ensemble du territoire francilien. Pour mettre en œuvre ce plan d'amélioration des espaces sanitaires des lycées franciliens, la Région Île-de-France a choisi de se tourner vers son outil principal, Île-de-France Construction Durable à qui elle a également confié un contrat de prestations intégrées pour la maintenance des lycées.

Démarrés durant l'été 2020, les premiers chantiers ont été livrés dès la rentrée de septembre et ont bénéficié à 25 lycées parmi lesquels le lycée Henri Bergson à Paris 19ème, le lycée Newton à Clichy ou encore le lycée Arago à Villeneuve-Saint-Georges.

Pour un patrimoine accessible à tous

Depuis 2013, la Région Île-de-France a fait le choix de s'appuyer sur son outil pour déployer son plan de mise en accessibilité des établissements existants.

Île-de-France Construction Durable poursuit les 7 missions qui lui ont été confiées, avec pour objectif la livraison de 145 établissements, sites et bâtiments, accessibles à tout type de handicap conformément à la loi

Poursuite des opérations de rénovation thermique

En 2020, la poursuite des opérations de rénovation thermique a été marquée par la livraison des travaux de rénovation thermique du lycée l'Essouriau aux Ulis. Sur les 7 opérations confiées en 2013, 5 opérations sont en phase d'exploitation-maintenance et 2 sont encore au stade des études.

















Campus de Coulommiers





. . . .

maison écologique ÉCOHABITAT, AUTONOMIE & RESILIENCE HABITAT, ENTRONS EN Etage ou plain-piec Murs porteurs en bottes de paille

La maison écologique n°121

écohabitat, autonomie et résilience

Interview de Ruba ALABED, architecte HQE ® pour le dossier: Résilience, saisissons notre chance!

40 dessier

Ne laissons pas le pétrole prendre le contrôle

OUAND LE PRIX DU PÉTROLE GRIMPE. CARBURANTS, FIOUL ET GAZ DE VILLE SUIVENT ET LE PORTE-MONNAIE TRINQUE. RÉDUIRE SES BESOINS ET MISER SUR L'UTILISATION D'ÉNERGIES LOCALES PERMET D'ANTICIPER L'AVENIR SEREINEMENT.

e prix du baril varie fortement au grê des crises politiques et des moyens d'extraction. Et dans son sillage, les prix des carburants. Régulièrement, des grèves bloquent des raffineries, au risque de pénuries. Réduire notre dépendance aux produits pêtroliers nour nos déplacements est un bon levier de résilience, « Le transport est le premier suiet qu'on aborde avec nos clients qui cherchent un logement », note Pascal Lengrmand, d'Incub! Identifier les services que l'on souhaite à proximité de chez soi {école, commerces alimentaires, activités...) pour y accéder en se passant de pétrole (vélo, marche) est indispensable. Tout comme définir la distance jusqu'à son lieu de travail.

La révolution du caleçon long

Le prix du fioul et du gaz de ville sont fortement corrêlés à celui du pétrole, impliquant de minimiser nos consommations pour améliorer notre résilience. Cela passe par l'achat d'un logement de taille raisonnable, plus facile à chauffer, 80 m² optimisés peuvent suffire pour quatre personnes. Travailler l'isolation, du sol au plafond, faire la chasse aux ponts thermiques, apporter de l'inertie et éviter les entrées d'air froid. Dans le neuf, les réglementations, thermiques poussent petit à petit vers l'habitat passif. « Pour la ventilation/aération, une VMC double flux ou un puits canadieri^{s)} permettent en hiver de faire entrer de l'air neuf préchouffé », recommande Ruba Alabed, architecte spécialisée en Haute qualité environnementale (HQE). Ces équipements doivent être entretenus (changement des filtres) et consomment un peu d'électricité. « Si an fait ce

où fon place une démarrage de la Le plat continue à pytórioun

confiné pour consigne de lit-clos au gite

est un simple

dossier



chaix, il est important de savoir détecter la panne pour pêrer autrement », prévient Pascal Lenormand.

Pour réduire les consommations, l'énergéticien invite à chauffer d'abord les corps humains, « Porter un colecno long permet de diminuer la température de 1,5°L ». Ur, 1°C en moins dans un logement neuf, c'est environ 15 % d'économie en chauffage! D'après lui, il n'est en outre pas nécessaire d'avoir la même température partout et tout le temps. « 15°C suffisent dans les chambres avec des édredons. » Cette température peut être obtenue en créant un espace confiné pour dormir au chaud grâce à la simple chaleur des corps (comme dans les anciens lits-clos).



Incub' intervient en complément sur le bâtiment, souvent avec des solutions simples procurant une sensation de chaud : sols et murs en matériaux et couleurs chauds. tanis rideaux

Sous le soleil exactement

Une fois réduits les besoins en chauffage, les énergies fossiles peuvent être remplacées par des renouvelables au prix moindre et plus stable, en privilégiant le low-tech pour plus de résilience. De grandes vitres au sud captent l'énergie solaire pour chauffer la maison. « Attention cependont aux surchauffes l'été », alerte Pascal Lenormand, qui

TRAVAILLER par 14°C

Glaziou possède

(cuisson vive

de l'orientation toutes les 10

15 mn), un four

solaire (cuisson

130°C), un plan

un ombrage.

POUR LEURS BUREAUX ISÈROIS, en location dans un ancien bâtiment industriel mal isolé, les architectes petitia Amoux et Vincent Rigassi (RA2) ont simplement couvert le bos des murs (jusqu'à 1,50 m) avec des isolants à faible effusivité : 5 cm de fibre de bois couverts par de la toile de jute.

Une estrade en bais, sur laquelle travaillent les employés, est isolée avec quelques centimètres de fibre de bais. Elle apporte un ressenti chaleureux et permet de profiter de la vue. Les boissons chaudes sont de mise. Une table installée devant le poèle à granulés permet de faire les réunions, travailler, manger au chaud. « Nous nous sommes posé la question du ressenti plutôt que de l'énergie. explique Vincent Rigassi. Il fait 14°C à certains endroits, 25°C à d'autres, sans que le confort soit altéré, » Une consœur ayant eu du mal à s'y faire, il a caché le thermomètre et tout s'est arrangé!



les trouve plus difficiles à maîtriser que le chauffage. Le soleil peut aussi couvrir les besoins en eau chaude sanitaire. Un chauffe-eau solaire en couvre 50 à 80 % (à partir de 3 300 € pour 2 m² et 150 l²¹). Il faut un peu d'électricité pour alimenter la pompe de circulation et le système de régulation. Un modèle à thermosiphon s'en passe. «Jenoi installé un sur une structure métallique à côté de ma maison il v a plus de 10 ans. Je mets un peu d'antigel tous les deux ans et co marche très bien », raconte Bruno Bazire, du bureau d'études Trihab, spécialisé en écoconception. Il est aussi possible d'accrocher un simple tuvau noir, très long, sur le toit pour prendre des douches chaudes dans le jardin tout l'été! Le solaire thermique peut aussi chauffer la maison liusqu'à 50% des besoins couverts à partir de 8 500 € pour 9 m² et 500 (3). Le coloit est enfin un allié des ruisines four ou parabole solaires pour cuire, séchoir pour déshydrater et conserver des aliments.

La bûche de bois, local et de qualité, est aussi une ressource résiliente (plus que le granulé). Un poêle haute per formance ou, dans les maisons très étendues, un poêle bouilleur associé à un ballon tampon (à partir de 6 800 €8) assurent le chauffage local ou central. « La pompe et le réa dateur des noèles houilleurs consomment désarmais très neu d'électricité instifiant mains le surrolit et les contraintes techniques d'un houilleur thermosinhon » estime Samuel Le Berre, d'Aezeo, L'appareil est généralement utilisé pour produire en sus l'eau chaude sanitaire. « Nous recommon dans de cambiner un poêle bouilleur à un système de chauffage salaire nour assurer l'autonomie en chaleur », poursuit-il. Pour un logis de 80 m³ bien isolé avec quatre occupants, compter environ 14 500 €0. Pour culsiner, le bois fait aussi l'affaire. Cuisinière, poêle de masse, rocket stove, les équipements sont multiples (lire l'enquête p. 50-55). ...

dans la maisan, l'air neuf de renouvellement par des tuyoux enterrés à 1 ou 2 m de profondeur 3. Ces prix sont des estimations réalisées





QUALITÉ CONSTRUCTION n°182 Revue de l'agence qualité construction

Interview de Ruba ALABED. pour la station anti-crue de pompage du bassin-versant à Vitry-sur-Seine (94)

QUALITÉ

n vings ans, la politique publique de protection et de prévention contre le risque inondations a dvolué, notamment suite à des drames comme celui de la Fauxo-sur-Mer on 2014 avec la sempére Xynthia, qui a montré les limites de la politique de principion par digue. Auparavans, cessenasure de risques ésais gênée par le pônie civil avec des diques et devastes bassins de stockages des EP (eaux pluviales) aménagés en surfaceouconstruis en souterrain. Architecte urbanisse depuis 30 ans or fondatour d'Urban Water, Christian Piel rémoigne: «La politique de prévention du risque inondations s'est décembralisée à l'échelle des parcs, des places et des totures. Le savoir -faire sollicité est davantago colui dugênie urbain ou écologique. De plus, la mise en place des PPRI, las Plans de proveneion des risques Inondation, s'est avérde fructueuse. La construction a ded autorisde dans les lits majours des cours d'aau en acceptant de laisser Teau entrer dans laville »

Paraitiours, le changement dimatique en coursylent aussi bouscular les schémas d'aménagement public L'Établissement public foncier (EPF) de Normandie. par exemple, accompagne les collectivités de la Région Normandie pour préparer l'aménagement des quartiers en prenant en compte les problématiques de risques futurs qui sont deplus en plus prégnames Dopuisies années quarro-vinos-dix, l'EPF encourage laroconversion foncière definitives urbaines ou indus triolles frög jernment exposées à des risques d'inondation mais aussi de submersion marine, un risque nouveau, « Dans le cadre de noire accompagnement aux collectivals, la nouveauté est que nous résondons à niveloure sollicitations our des écudes précuramines pour concevoir des projets d'aménagement résident. d'inventer de nouvelles solutions afin d'urbaniser des espaces exposés on bardure de flouves, d'estuaires ou en bond de mar », assure Bitles Gal, directour général. de l'EPF Normandie, L'Établissement contribue ainsi actualisment à plusieurs programmes d'études d'aménagement dont la ZAC Dieppe Sud, le quarrier du quai Collins à Cherbourg-en-Covenion et le projet urtain Caon Presqu'ile.

Les inondations recouvrant plusiours formes, imposam des approches différentes que nous allons développer à travers trois exemples : la crue lenne en Val-de-Mame, le ruissellement pour la communauté d'agglomération Cannes Lérins, et la submersion

Des réseaux d'assainissement en hon état

Lapremère d'aped une bonne politique de prévention réseaux d'assainissement et d'évacuation des EPmis à rude éprove par le changement dimatique. Exemple du Val-de-Marne en simoigne. Ce département, très urbanisé et situé en amont de Paris, est impacté par plusiours types d'inondations, à la fois par des crues majoures de la Seine et de la Marme et par des débordemenies causés par des plutes d'orage importantes sur dos sois três imporméabilisés. Do 2005 à 2007. une campagne de travaux a été mende à l'échelle du département, visant à réduire la vulnérabilité du

Station do pompago anti-crao do bassin-versant de la RD 274 à Vitry-sur-Soino (S4) réalisé

système d'assainissement et à protéger de l'irondaton les stations disciromécaniques. Les travaux ont consisté en l'installation de nomes étaniches, de baundeaux, Siasurdiávarion des rableaux discriques ou des groupes électrigênes. En 2015-2016, le département du Val-de-Marme a

dòcidò d'investir 17 millions d'oures pour construire et éguiper une station de pompage anti-crue péante or invisible à Virry-sur-Seine. Certe ville est placée en première ligne face aux crues de la Seine avec un sel forsement imperméabilisé et três pou d'espaces libres pour l'inflirration de l'eau de pluie. En période de crue, le système de pompage de la station vient. puisor dans les canalisations des quix pluviales de la ville avant lour resour à la Soine, or restitue en période de sécheresse como dau stockée au miliou naturol. Le concours d'architecture de cet ouvrage technique a été gagné en 2016 par l'agence AR Architectes qui a livré le băriment en décembre 2019 à la DSEA 94 (Direction des services de l'eau et de l'assainissement), à la lois maître d'ouvrage et maître d'œuvre technique du projet. Cette construction imposante. hautour abrito des locaux techniques hors sol ainsi qu'un bassinementé de stockage des eaux





L'INNOVATION AU SERVICE DE LA PRÉVENTION

En Europe, les architectes des Pays-Bas sent particulièrement avancés en conception de maisons et résidences (district d'Amsterdam), univaste quartier à son niveau minal grâce à la poussée de maisons flottantes a été réalisé par l'agonce Marties Rohmer Architects L'agence Nié s'est aussi fait connaître avec ses prototypes d'écoles flettantes en structure bois destinés à la baie de Lagos [Portugal], concus par l'architecte nindrian Kunid Adayomi Autro approchesoil et qui s'élèvent au dessus des flors en cas de crues. Ainsi les Hellandais de Watersoudio remplissent de mousse la sous-soi en bêten de læurs maisons amphibies afin ou cities puissent flatter Architects propose aussi une solution passive selon le même principe de exemple pendant Energiages Carries à au bord de la Tamise est une maison de l'écay petable, à félocritéed, aux services

trois chambros avec une hyperstructure lògère et un sous-sol écanche en béten: en cas de crue, la maison peut se gArchemède. En France, le burbau d'énudes Resaltience créé en juitiet 2018 par (Nitale de VINCI) développe des solutions «Ws-3 visidor/sque/nondarios nous pouvens intervenir sur des études de le devent Nous accompagners des possisonaires de partmohe immobiler cochrèco-l'inangère de solutions d'adaptation opérationnelles: garantir par

exemple être obtanue par des systèmes grid. On pour également dur les microles systèmes d'altration, qui fonctionnent grâce à la crus, en calculant le débit d'eau même avec une crue de vitesse erés lente», détaille Karim Selouane Aum exemple donné par Resallience: dans los rones de submersion marine, los sont connues mais elles peuvent avoir d'aménager à l'insérieur de la digue des infrastructuras de mobilhés propres et douces, dans un cunnel en béron armé qui va demourer protégé même en cas d'hondation. C'est un exemple de cobonéfico.

Baca Architects.

12 | BUALITÉ CONSTRUCTION - Nº 147 - SEPTEMBRE / SCIORRE 2020

LES CONSEILLERS DU COMMERCE

EXTÉRIEUR DE LA FRANCE

UNION EUROPÉENNE

entreprendre à l'international n°607 Novembre 2019

La revue des conseillers du commerce extérieur de la france

Spécial ville durable : La France a une carte à jouer



Architecture durable: le savoir-faire français

L'architecture durable est nécessairement au cœur des projets de la ville durable. Cela permet de prendre en compte les questions d'environnement dès la conception des projets.

Par Sophie Marek

ronnement. Elle a pour objectif de réduire l'impact carbone d'un bâtiment sur son environnement. La sur l'environnement... » mise en œuvre d'un projet d'architecture durable se caractérise Une approche globale gie et des ressources disponibles (eau, air...). Cela inclut l'efficacité énergétique, mais aussi la des utilisateurs.

Les entreprises françaises sont maine : elles ont l'atout d'avoir plique Ruba Alabed, CCE, architectes. « En tant qu'architecte et Elle donne l'exemple d'une

architecture durable acteur du territoire, il est de notre prend en compte l'envi- responsabilité de réfléchir à cela en amont, et de démontrer les gains possibles de chaque solution en terme de coût, d'énergie, d'impact

par un choix de techniques, de Il faut avoir une approche sysmatériaux et de gestion de l'éner- témique de toutes ces composantes (urbaines, sociales, économiques, environnementales..). Une ville durable doit répondre gestion des déchets, la végétali- à l'ensemble de ces critères. Les sation ou encore la qualité de vie bâtiments, voire les quartiers, peuvent intégrer des modèles autonomes en énergie, en gérant bien positionnées dans ce do- leurs propres déchets, avec des bâtiments nécessitant peu d'enune offre globale. C'est ce qu'ex- tretien. L'idée est aussi de « ramener plus de vert dans la ville » tecte et fondatrice de AR Archi- comme le souligne Ruba Alabed.



CCE, architecte et

station de pompage anti-crue de la Seine à Vitry-sur-Seine (94), réalisé par son agence AR Architectes pour le compte du département Val-de-Marne, Le bâtiment éco-concu de la station de pompage enterrée a été réalisé en partie en fibre de bois recyclable et en partie en aluminium tressé, deux matériaux qui nécessitent très peu d'entretien et peuvent être recyclés. Sa toiture est végétalisée, ce qui contribue à gérer l'eau pluviale, stocker le carbone et restaurer la biodiversité dans ce site industriel. « C'est un exemple de projet à la fois industriel et végétal en entrée de ville qui sert à éviter les inondations et les débordements de la Seine en cas de crue ».

Autre exemple, l'éco-station d'épuration d'Aubevoye en Normandie, réalisée par AR Architectes, co-maître d'œuvre, pour le compte de la communauté de communes Eure Madrie Seine, qui fonctionne selon un principe d'économie circulaire. Les boues liquides issues du traitement de l'eau sont digérées pour créer un biogaz. Le méthane est ensuite récupéré et réinjecté

dans le réseau GRDF. Ce qui en place, qui peut demander de a permis d'amortir très vite le nombreuses étapes et une large coût de cette installation. De concertation « Il faut sensibiliser plus, ce biogaz sert à chauffer les à la fois les décideurs, les usagers piscines de la ville d'Aubevoye. et les habitants ». Il est important « La conception de l'éco-station que les futurs porteurs de proiets d'épuration d'Aubevoye fait par- se fassent accompagner par des tie intégrante de l'aménagement assistances à des maîtrises d'ouurbain de la ville, lui permettant vrage et des conseils dans le choix d'en dépendre économiquement des solutions alternatives à trouen créant ce lien énergétique entre ver et à mettre en place dans les la valorisation et la transforma- quartiers, les villes... Cette sention d'un déchet (boues liquides) sibilisation peut se définir sous en source d'énergie nécessaire au forme de lieux de rencontres fonctionnement des équipements et d'échanges au sein des villes, de la ville. Ce projet démontre qu'il comme la mise en place de jardins est tout à fait possible d'intégrer partagés ou la création d'espaces dans l'aménagement du territoire de rencontre dans les quartiers, une cohésion entre la réduction du abordant les thèmes de la gestion CO2 et la réduction des déchets en et la protection des ressources, le répondant à des problématiques à recyclage, la protection de la biola fois de gestion durable de l'eau et diversité et les usages « Il s'agit de

Créer du lien social

Le coût initial d'une architecture durable peut sembler oné- Une démarche plus facile à mettre reux, mais les économies sur le en place dans des nouveaux long terme et les possibilités de quartiers, mais qui peut aussi subventions permettent de ren- se faire en rénovant, et en réatabiliser ces investissements. Il ménageant des quartiers et faut une véritable volonté pour des bâtiments existants. Car la lancer ces projets, pour trouver logique de l'architecture dunotamment les financements. rable inclut l'éco-réhabilitation

de valorisation de l'énergie verte. » recréer un lien social dans la ville, un objectif qui constitue un des atouts de la démarche française de la ville durable.»

C'est tout un processus à mettre de l'architecture existante.

Ruba Alabed cite l'exemple de l'éco-quartier de l'Équipage à Montceau-les-Mines, concu par son agence, co-maître d'oeuvre pour le compte de la communauté de communes Creusot Montceau. Un chantier qui a impliqué une approche durable pour structurer les parcelles très en amont. La ville a souhaité traiter à la fois des problèmes d'inondation du canal sur les parcelles privées et publiques, protéger l'habitat en place, aménager des futures parcelles industrielles et reconquérir les berges du cours d'eau La Bourbince. La conception a mis en place une réponse globale permettant de solutionner ces problématiques par des techniques vertes et offrir un cadre de vie satisfaisant.

Ces bonnes pratiques françaises intéressent, Ruba Alabed fait d'ailleurs régulièrement des présentations sur le sujet et partage son savoir-faire en matière d'architecture et d'aménagements durables, par exemple en octobre à la CCIP « Smart City, French case studies, low carbon building and eco-districts » pour une délégation slovène.

Entreprendre à l'international - novembre-décembre 2019 - n° 607

nº 607 - novembre-décembre 2019 - Entreprendre à l'internationa

www.ar-architectes.com

LE CTEUR LE PETIT COLLECTEUR N°10



Bassin de stockage Edouard Branly à Ermont Bassin du moutier à Deuil-la-Barre



SUR LES ÉTUDES ET LES TRAVAUX

ÉDOUARD BRANLY À **ERMONT**

Après plusieurs mois de travaux, le bassin d'assainissement unitaire enterré, baptisé Édouard

Un bassin enterré et circulaire Branly, est en service.

Depuis la rentrée de septembre 2017, la cour de l'école maternelle avait déjà été rendue aux écoliers pour laisser place aux derniers travaux de finition. La mise en service opérationnelle a eu lieu en novembre, pour une période d'observation et de mise au point de 6 mois, à la charge du groupement d'entreprises retenu pour sa construction. À la fin de cette période, le bassin sera entièrement exploité par les services du SIARE.

À noter que le fonctionnement du bassin est suivi en permanence dans les bureaux du syndicat à **Un bâtiment écologique et paysager** Soisy-sous-Montmorency, et qu'une astreinte 24h/24 s'assure de son bon fonctionnement sans discontinuité. Les dernières interventions sur les espaces verts (mur végétalisé sur une façade du local technique, engazonnement...) seront achevées au printemps.

Durant cet hiver très pluvieux, le bassin de stockage a déià servi à plusieurs reprises ! Plus utile que jamais, il a permis de soulager les réseaux de ce secteur et d'éviter les inondations récurrentes du



Cour de l'école



Local technique © La Petite Production

BASSIN DE STOCKAGE : BASSIN DU MOUTIER À DEUII -I A-BARRE

À chaque événement pluvieux important, les équipes du SIARE ont les veux rivés sur le quartier du Moutier à Deuil-la-Barre : le secteur de la rue Duquesne a déià subi plusieurs inondations. Le SIARE a donc engagé une étude globale pour mieux y faire face. Le Petit Collecteur vous dévoile les contours de ce projet d'envergure.

La création d'un bassin de stockage des eaux riverains de pluie s'est révélée la meilleure solution pour répondre à un double objectif : permettre un stockage optimal et dépolluer les ruissellements des petites pluies.

Le bassin d'un volume de stockage de 15 000 m3 sera réalisé en parois moulées étanches, avec un radier fondé sur des micropieux. Il sera recouvert d'une dalle en béton invisible sous les futurs espaces verts.

Des locaux techniques seront implantés en surface. L'enieu était de limiter leur impact visuel par une intégration architecturale et paysagère. Le local sera en effet entouré d'une voie ferrée et d'une future liaison routière, d'une zone artisanale et économique (ZAE), et enfin d'une coulée verte en continuité du parcours santé et du stade, cette circulation douce jouant un rôle paysager majeur sur la commune.

La complexité du projet a consisté à apporter une réponse à la question : comment s'intégrer aux bâtis industriels déjà existants tout en créant un trait d'union avec la coulée verte ?

s'imbriquant pour illustrer la fusion entre la nature et l'industrie.

Les matériaux et revêtements seront résolument écologiques : façade ouest végétalisée, bardage bois posé sur les façades sud et est, façade nord recouverte d'un bardage en aluminium lisse teinté rouille. Les toitures terrasses seront, elles aussi, végétalisées. Des bacs sur plots, hôtels à insectes, ruches et nichoirs à oiseaux seront installés pour enrichir la biodiversité de ce site.

Enfin, le bâtiment sera économe en énergie étant complètement isolé par de la laine de bois, d'une très grande résistance thermique, écologique et naturelle.

En usage courant, les pompes et la ventilation seront équipées de pièges à sons pour préserver la

Un chantier respectueux des

Les travaux commenceront début 2019 et dureront 18 mois. Le SIARF et la commune de Deuil-la-Barre ont donc souhaité mettre en œuvre une série de mesures destinées à réduire au maximum les nuisances.

Ainsi, les sols extraits seront réutilisés au maximun sur place. Les sols pollués du site, eux, seront évacués en décharge spécialisée de même que les terres où poussent des plantes invasives (type Renouée du Japon) qui feront l'objet d'un traitement adapté. Une surveillance quantitative et qualitative sera mise en place en raison du pompage de la nappe phréatique.

Des dispositifs de protection seront mis en

œuvre pour éviter toute pollution liée au chantier (carburant, huile, produits chimiques...). De même, l'organisation des travaux visera à réduire au maximum les nuisances sonores.

Pour la circulation, un trajet préférentiel sera mis en place pour les engins de chantier : les grands axes de circulation seront privilégiés afin de limiter la gêne auprès des usagers et des riverains ; aucune rue ne sera barrée, le sens de circulation ne sera pas

Le bâtiment sera constitué de deux volumes. Ce chantier est l'illustration de la volonté du SIARE de s'inscrire dans une politique de Développement Durable exemplaire, prenant en compte à la fois la préservation de l'environnement, le développement local et la protection



Les bâtiments vus depuis le chemin piéton et la coulée verte © AR ARCHITECT



Liberté Égalité Fraternité



CLUB ademe international CATALOGUE EXPORT 2017 - 2018

Technologies et services des éco-entreprises françaises

Club ADEME International



PAGE 32 Technologies et services des éco-entreprises françaises

Le Petit collecteur n°9

Ermont, le bassin enterré





SUR LES ÉTUDES ET LES TRAVAUX

ERMONT: LE BASSIN ENTERRÉ - SUITE ET FIN

En juin, le SIARE a réalisé le bassin de récupération des eaux de pluie (voir notre reportage dans Le Petit Collecteur n°8).







La cour de l'école est remise en service

Le local technique est habillé d'un bardage de bois Projet de mur végétalisé pour le local technique

La plantation des espaces verts aura lieu fin octobre ainsi que la mise en route et les réglages des équipements.

TRAVAUX RUE D'ERMONT À SAINT-PRIX

Dans le cadre de la requalification de la rue d'Ermont. le SIARE s'est coordonné avec la commune pour réhabiliter le collecteur d'eaux usées datant de 1967 ainsi que ses branchements. Ce chantier se déroule en 2 temps.

La 1" tranche (juin - octobre 2017) a concerné tous les travaux nécessitant une ouverture de chaussée. Les 38 m trop endommagés ont été remplacés par un tuyau en fonte. La majorité des branchements (soit 54) ont été repris et les tampons des regards de visite ont été changés. Ces travaux ont bénéficié d'une aide de l'Agence de l'eau Seine-Normandie. La 2º tranche prévue pour 2018 sera consacrée au rétablissement de l'étanchéité et de la structure de la canalisation (diamètre 200 mm, longueur 650 m) par un chemisage polymérisé. 31 branchements seront repris.

Aux côtés des riverains le SIARE dénose un dossier de demande de subvention auprès de l'Agence de l'eau Seine-Normandie pour les aider à réaliser les travaux de mise en conformité sur leur partie privative



Chantier rue d'Ermont

VOL AU-DESSUS DES MOULINETS

Le 26 juin 2017, un petit engin d'à peine 2 kg quadrille le ciel au-dessus du bassin des Moulinets à Eaubonne pendant 2 h 30.

Pas d'inquiétude... Les riverains avaient été prévenus que leur quartier serait survolé par un drone. C'était une première pour le SIARE.

Collecter des données pour agir

À la suite des observations des inondations de maijuin 2016, et pour se prémunir de nouvelles situations de ce type, il était important de détecter quelles zones ont été et pourraient être inondées du fait de leur proximité et de leur faible altitude par rapport au ru ou au bassin des Moulinets.

Il s'agissait donc pour le SIARE de réaliser un relevé topographique du bassin, de ses talus et du terrain pour définir avec précision les points de débordements et ainsi pouvoir mettre en place les movens les plus efficaces de lutte contre les inondations. Equipé d'un capteur photogrammétrique capable de transmettre ses informations en temps réel, le petit engin volant sans pilote embarqué a donc établi des relevés topographiques en 3D, selon un plan de vol programmé par GPS. Les données acquises ont été, dans un second temps, analysées, interprétées et intégrées aux bases de données cartographiques du SIARE.



Un potentiel élevé mais un usage encadré

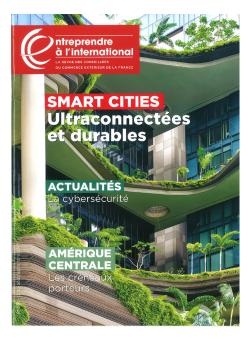
Les drones sont adaptés à l'étude topographique. thermographique ou agronomique d'une zone. À terme, de nouvelles applications devraient se développer. Pour autant, cette nouvelle technologie n'est pas une révolution : les drones complètent les méthodes d'analyse existantes, sans les remplacer.



Données collectées

Le survol à vue de zones de population reste très contrôlé pour des raisons de sécurité. Il est en particulier interdit de survoler des individus. Les drones ne peuvent s'éloigner de plus de 100 m du télépilote ni voler au-delà de 150 m d'altitude. Une déclaration préalable en préfecture est exigée et les plans de vol doivent être déclarés à la Direction Générale de l'Aviation Civile. Pour le secteur survolé, une autorisation émanant de l'aéroport du Bourget a également été requise.

C'est surtout en ville que le potentiel des drones est important, notamment pour les bâtiments, la construction, la voirie, l'inspection d'ouvrages et l'analyse du déroulement de chantiers. Une chose est certaine, le SIARE envisage d'ores et déjà de renouveler cette première tout à fait concluante.



Revue ccef n°593 entreprendre a l'international

SMART CITIES: Interview de Ruba ALABED. CCE. architecte sur l'architecture durable

→ Enjeux Smart cities

« Prendre en compte l'environnement dès la conception du proiet »



Interview de Ruba Alabed, CCE, architecte, fondatrice d'AR Architectes

Comment définir le concept d'architecture durable?

L'architecture durable est née énergie et construits à l'aide de l'environnement suite à la prise ou des toitures végétalisés. L'arressources naturelles.

locaux, s'adapter aux conditions long terme. climatiques et se fondre dans les paysages existants. Il s'agit d'in- En quoi un cabinet d'architecte tégrer cette composante afin de comme le vôtre travaille-t-il réaliser des projets à faible impact différemment? donc des domaines très variés: déchets, qualité de l'air, confort des usagers.

C'est une approche qui est pratiquée depuis plus de trente début de la conception. ans dans les pays nordiques, en En tant qu'architecte, avec comme

Suisse ou en Allemagne. Les bâtiments sont concus économes en du besoin de prendre en compte matériaux recyclables, de murs de conscience du réchauffement chitecture n'est bien sûr pas la climatique de notre planète, et seule responsable des problèmes du caractère épuisable de nos environnementaux sur notre planète mais elle offre aux concep-L'architecture durable est celle qui teurs-responsables des possibiliva travailler avec les matériaux tés d'action à mener à court et à

environnemental. Cela recouvre L'environnement est encore trop souvent perçu comme un élément matériaux de construction, effi- complémentaire, ou considéré cacité énergétique, biodiversité, comme une variable d'ajustement économie circulaire, gestion des en fonction des impératifs économiques d'un projet, alors que cela devrait être une priorité au cœur du celui-ci et être envisagé dès le

1. Agence spécialisée paysage durables. 2. La HQE est une long terme les impact: réhabilitation, tous en assurant aux occupants des cond tions de vie saines et

atout une double compétence architecte et paysagiste spécialisée en démarche de la Haute Qualité Environnementale (HOE)2, mon obiectif depuis quinze ans est de construire des bâtiments et des aménagements urbains et paysagers « démonstrateurs » tant au niveau de leurs aspects efficaces en énergie que sortis de terre en matériaux issus du recyclage ou à recycler, mais encore restaurant les ressources naturelles disponibles À l'agence, nous élaborons des projets en équipe avec ingénieurs et constructeurs de manière à réaliser des projets environnementaux « exemplaires » dans un but pédagogique et viables économiquement: montrer qu'il est possible de construire différemment en respectant l'économie du proiet. Nous travaillons sur la notion. d'économie circulaire dans la maiorité de nos projets.

De quelle façon l'interprétez-vous?

Nous avons intégré cette notion dans de nombreuses réalisations industrielles comme dans les stations d'épuration des eaux usées ou dans des centres de traitement des déchets. De quelle manière pouvons-nous récupérer des calories du process industriel dans une usine pour les mettre à profit de sa propre consommation et celle des constructions alentours (tertiaire, habitat...)? Tel a été le cas de l'éco-station d'épuration de Beynes où dans la conception architecturale associée au génie hydraulique, il a été possible de récupérer les calories de l'eau traitée pour les transformer en

source d'énergie à profit des lo- AR Architectes a été parrainée caux d'exploitation sous forme de pompe à chaleur alimentant tous les chauffages des locaux. Notre objectif est de contribuer à faire évoluer les mentalités. Cependant la route est encore longue. Il faut faire adhérer le client au changement, inciter les entreprises de BTP à respecter les réalisations fidèlement à la conception de départ, puis in fine, il faut sensibiliser l'usager à l'exploitation des nouveaux espaces à occuper. En effet, un élément essentiel à la réussite des projets est la motivation du client, des élus, si le projet est public, c'est cela qui permet de faire respecter le projet dans son intégralité; un véritable travail en et la France est très bien posiéquipe, main dans la main avec le client, les partenaires et les entreprises de travaux. Et heureusement, nous constatons de plus en plus que la prise en compte de l'environnement dans les projets, est une demande prioritaire dans le cahier des charges des maîtres d'ouvrage.

Et à l'international?

Nous participons à des colloques, des groupes de travail dans des associations internationales en intervenant dans différents salons pour mieux faire connaître cette démarche de développement durable appliquée à l'architecture et le paysage à l'export. À titre d'exemple, AR Architectes est membre actif de Vivapolis et du Club Ademe International, marque ombrelle et association regroupant des prescripteurs, architectes, ingénieurs, institutions publiques qui œuvrent à promouvoir la marque française de la « Ville Durable » à l'international Car ce savoir-faire peut être exporté. l'ai fait la connaissance des CCE par le biais de la CCIP en 2011. Après que ma société

pendant cinq ans, j'ai eu envie en 2016 de devenir CCE à mon tour et de contribuer à porter le message de la France durable à l'export auprès des pouvoirs publics.

La France a-t-elle des atouts

spécifiques dans ce domaine? La France a un savoir-faire pointu à apporter dans le domaine de l'ingénierie, avec de nouvelles techniques alternatives, que ce soit pour le traitement de l'eau, des déchets, de la pollution de l'air ou dans les énergies renouvelables. C'est un domaine dans lequel il y a eu beaucoup d'innovation depuis plus de quinze ans. tionnée vis-à-vis de ses voisins

européens voire même dans le monde. La France se distingue donc par une approche globale d'éco-conception de cette notion de ville durable. Nous sommes capables de concevoir des solutions techniques et architecturales harmonieuses avec l'environnement en prenant en compte à la fois l'efficacité énergétique, la gestion de l'eau, le traitement des déchets, ou encore les nouveaux matériaux bio-sourcés. Les Français sont donc très bien placés pour exporter ce savoir-faire ainsi que le référentiel HOE®, c'est-à-dire une démarche appliquée à la conception des bâtiments, des aménagements et de la ville durable de demain

55

EXEMPLES D'ARCHITECTURE DURABLE

Éco-station d'épuration à Beynes dans les Yvelines

Cette station de traitement des eaux usées écologique a reçu le prix Janus de l'industrie par l'Institut français du design en 2014. Les bâtiments bioclimatiques ont été conçus et réalisés avec des matériaux à 100 % recyclables. Son originalité est de fonctionner en économie circulaire: gestion des eaux de pluie par toiture végétalisée, serre de traitement de l'air pollué par les plantes, récupération des calories des eaux traitées pour le chauffage des locaux par énergie renouvelable (PAC), panneaux solaires thermiques intégrés en façade et à l'échelle de la parcelle. 4000 m² de jardins transforment les boues de la station en compost par des plantes filtrantes. De plus, le site est ouvert au public avec un parcours pédagogique afin de sensibiliser la population aux questions environnementales. Le bilan d'exploitation est très positif pour la commune puisqu'elle réalise une économie de 85 000 euros par an et le coût du mètre cube d'eau traitée a été réduit de 1,70 euro à 1,17 euro pour le contribuable local.

Ambassade de France à Doha au Qatar, La Vallée Verte.

AR Architectes en association avec Sud Architectes/AF/RBS/Matta/Europtima, a été lauréat du concours lancé par le ministère des Affaires étrangères en 2015. La conception du projet a plu en raison de son parti pris environnemental poussé. L'idée étant de reconstituer un écosystème autonome sur un tapis de sable de 10000 m². L'architecture bioclimatique a été pensée, adaptée à un environnement aride, avec une isolation des bâtiments en blocs de terre et en fibre de bois, les toitures sont végétalisées par des plantes de milieu désertique. L'orientation des bâtiments sur un axe Nord/Sud a permis de créer une zone ombragée, au cœur de la parcelle, un jardin humide s'écrit d'Est en Ouest sur la parcelle telle une vallée verte, à l'image d'une oasis dans le désert. Ce jardin humide participe à la régulation de la chaleur aux alentours des bâtiments et permet par le biais de plantes épuratrices de filtrer les eaux grises des bâtiments pour son réemploi dans les sanitaires et en arrosage des palmiers et des arbres fruitiers. L'ambassade qui devrait être achevée en 2018 sera à certifier HQE® par Cerway, une réalisation ambassadrice du savoir-faire de la France en matière de conception d'architecture et de paysage durables.

Entreprendre à l'international - août-septembre 2017 - n° 593

n° 593 - août-septembre 2017 - Entreprendre à l'international

COP 22 MORROKECH

Publication: "Les enjeux climatiques du bâtiment - Economie circulaire et biodiversité : Comment développer des solutions transversales?







Favoriser les interactions entre le cadre bâti et le territoire

globale qui peut être abordée par la notion de métabolisme territorial ⁽¹⁶⁾, c'est-à-dire la manière dont les territoires mobilisent, consomment et transforment les ressources de la biosphère (dépendance en ressources), ainsi que leurs reiets (voir encart « la démarche de Bruxelles-Capitale »). Dans cette optique, il convient de penser le bâti non pas de manière isolée, mais en relation avec les différentes composantes du territoire, matérielles ou immatérielles ⁽¹⁷⁾. Cela revient à effectuer un changement d'échelle. Ainsi, Nicolas Buclet. Professeur à l'Université de Grenoble 2 et personnalité qualifiée d'ORÉE déclare : « Avec une territorialisation des activités humaines, entendue en tant qu'ancrage géographique des synergies entre les activités humaines dans un contexte particulier, tenant compte des spécificités de chaque situation,

des réseaux d'acteurs, des savoir-faire et de l'environnement naturel, les interactions entre l'homme et son environnement engendrent une multitude d'équilibres possibles (18)»

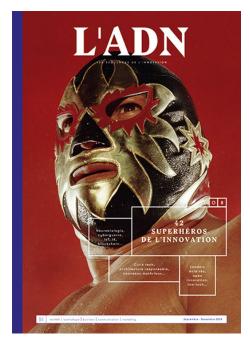
Les bâtiments s'inscrivent dans une problématique territoriale



L'éco-conception de la station d'épuration de Beynes (Yvelines) par AR

la fonction du bâtiment (filtrage de l'eau conçues en dalles alvéolées composées (de 1,70€/m³ à 1,16€/m³).

Le cabinet AR ARCHITECTES et dépollution assurés par une roselière de pneus recyclés (recyclable à l'infini) a conçu l'éco-station d'épuration de de 4000m², une serre contribue où l'eau peut s'infiltrer, et un ancien Beynes en s'appuyant sur la démarche à filtrer l'air des mauvaises odeurs), bassin d'écrêtage (bassin servant HQE. Cette nouvelle installation, et le contexte dans lequel il s'inscrit à stocker l'eau en sortie de station) en service depuis 2013, combine (habitants à proximité par exemple). repensé en espace naturel. Le projet matériaux renouvelables, maîtrise de ll s'agit d'un bâtiment bioclimatique dont a permis des économies pour la l'énergie, respect de la biodiversité le fonctionnement est pensé au fil des commune, car la station nécessite très et gestion durable de l'eau pluviale. saisons. Parmi les dispositifs exemplaires, peu d'entretien ; le coût de l'eau traitée Sa conception a pris en compte à la fois on trouve également des voiries lourdes a également baissé pour le contribuable



Revue L'adn n° 8/8 - septembre-novembre 2016

Archi Durable

R U B A A L A B E D

ARCHI DURABLE!

Ruba Alabed, architecte spécialisée en démarche HQE® déploie sa vision d'une ville pluggée sur l'économie circulaire. Explications.

Propos recueillis par Sylvie Le Roy. Photographie OAR Architectes

À quel moment décide-t-on de rallier la démarche HQE® (Haute Qualité Environnementale) en tant qu'architecte?

R U B A A L A B E D : En tant que bâtisseur et acteur du territoire, je pense qu'il est primordial d'avoir un engegement environmemental d'autant plus que la construction, après le secteur des transports, est en grande partie responsable de l'augmentation des gaz à effet de serre. Nous avons désormais le devoir de penser la ville d'une manière durable : il est temps d'agir, de montrer que l'on est capable de construire différemment, et de mettre en place des projets qui puissent être exemplaires. Avant de prêter serment à l'ordre des architectes, Jai eu l'ocasion de rencontrer des bureaux d'études spécialisés dans le domaine de l'eau. Cela m'a sensibilisée à l'importance de son impact sur l'environnement, et donné une connaissance du monde végétal vid la biologie, l'ingénierie environnementale ou l'agronomie.

Le bâtiment doit-il désormais être pensé plus au regard de son utilité et moins comme une œuvre portée par son créateur?

R. A.: Je ne crois pas à cette façon de réaliser des bátiments phares, posés comme un geste architectural, comme ont pu l'être les œuvres, certes exceptionnelles, de Jean Nouvel ou de Frank O. Gehry... Nous pensons au contraire que lorsque l'on construit, il faut être le plus discret possible et impacter au minimum le milieu nature]; et si ce dernier n'existe pas, n'est on pas capable de le restaurer? Avant la friche, il y avait forcement quelque chose. Chaque projet doit reposer sur une forme d'économie circulaire où tout est utile, réutilisable et peut retourner à la terre... Par exemple, les pays nordiques, contrairement à nous qui imperméabilisons nos villes, on toujours construit des toitures végétales.

Quelle est la valeur ajoutée des nouvelles technologies dans ce domaine?

R. A.: Nous devons concevoir des bâtiments intelligents à faible consommation énergétique, concus en fonction du climat et de leur environnement. Ils doivent être bien isolés, bien orientés par rapport à la course du soleil et des vents, construits avec des matériaux pérennes. Un bâtiment bien pensé énergétiquement dès le départ est « presque » capable de s'autosuffire. AR Architectes a été sollicité par une ville qui s'est développée grâce à l'essor des usines de verre au début du xxº siècle. Aujourd'hui, les ouvriers sont partis, et la ville doit repenser son tissu urbain. Nous réalisons une étude sur la manière de récupérer l'énergie produite par les industriels et qui, à ce jour, ne l'est pas. Elle pourrait tout à fait l'être pour générer du chauffage urbain ou des eaux sanitaires. Si nous menons ce projet à son terme, à moyen terme, cela pourrait créer une forme d'interactivité énergétique, une sorte d'économie circulaire entre le tissu industriel et celui de l'habitat de manière à pérenniser leur coexistence

Y a-t-il une véritable prise de conscience de cette nécessité de repenser l'espace?

R. A.: En France et dans les pays occidentaux, c'est le cas, mais cela prend du temps. Dans les pays du Golfe par exemple, ils sont plus en retard. Là-bas, l'éclairage fonctionne 24 heures sur 24, et ils ne sont pas près de vouloir réduire leur consommation énergétique. Bien qu'ils soient confrontés aux problèmes de la rareté de l'eau, Masdar City, qui se veut être la ville écologique du futur à la pointe de la domotique, des nanotechnologies et des technologies alternatives, a pourtant été construite en plein oœur d'un désert. Rien n'a été pensé



durablement pour faire venir l'eau potable qui est puisée dans la mer puis désallnisée, ou pour assainir in situles eaux usées. Leur priorité est de montrer qu'ils sont capables de faire leur conversion énergétique d'ici vingt à trente ans, de remplacer le pétrole par une énergie renouvelable. Effectivement, Masdar City, grâce à ses panneaux solaires, est al plus grosse centrale de création

Chaque projet doit reposer sur une forme d'économie circulaire où tout est utile, réutilisable et peut retourner à la terre...

d'électricité par chauffage solaire à condensation. Elle a privilégié ce système aux panneaux photovoltaïques qui, à cause du sable, nécessitent un entretien régulier à l'eau. La Floride se lance également dans la construction d'une première ville verte aux États-Unis. Les pays entrent en compétition... mais il n'est pas sûr que cela débouche sur des villes vraiment écologiques. Nous pourrions revenir aux sources et construire les villes comme autrefois, en fonction des vents, de la présence des cours d'eau... Ce fut le cas de la vieille ville de Dubai avec son architecture vernaculaire qui continue d'exister timidement face à l'architecture écrasante des tours d'aijourd'hui.

DERNIER PROJET REMPORTÉ

 Écoconstruction de l'ambassade de France et la résidence de l'ambassadeur à Doha (Qatar): « La Vallée verte », un projet HQE®.

À CONSULTER

o ar-architectes.com

À PROPOS

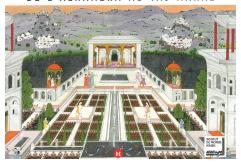
 AR Architectes est membre du Club Ademe International de Vivapolis et d'OREE.



CONNAISSANCE DES ARTS HORS-SÉRIE

JARDIN D'ORIENT DE L'ALHAMBRA AU TAJ MAHAL

JARDINS D'ORIENT



JARDIN PLANÉTAIRE

QATAR, LIBYE, MAROC



Pour le projet de la nouvelle **ambassade de France au Qatar**, Rula Alabed a eu le souci de proposer une architecture adaptée au climat désertique, mais aussi de l'inscrire dans un cadre paysager conçu comme une « vallée verte » apportant fraîcheur et protection. Ce vaste jardin est planté de palmiers et ponctué de bassins, dont la fonction n'est pas seulement esthétique. En effet, s'écoulant d'un bassin à l'autre, sur plusieurs niveaux, les eaux usées du site sont filtrées par phytoépuration, une technique ancestrale ici insérée dans un jardin contemporain. L'intérêt du projet conçu par AR Architectes dépasse le simple périmètre de l'ambassade puisqu'il permet d'introduire à Doha une écriture paysagère qui ne se résume pas à la seule plantation de fleurs. J.-F. L.

En 2009, l'IAU-IDF a participé à l'élaboration du schéma directeur de Casablanca, qui organise le développement de cette métropole de quatre millions d'habitants pour les vingt ans à venir. En complément, il a mis au point en 2014 un projet de trame verte répondant à plusieurs objectifs. Il s'agit bien sûr d'offrir à une population les indispensables espaces verts qui lui manquent : moins d'un mètre carré par habitant aujourd'hui. La préservation de terrains non constructibles joue également un rôle essentiel dans la protection contre les risques naturels, tout en assurant un équilibre écologique général entre espaces bâtis et ouverts. Dans cette perspective, il a en outre été proposé de sauvegarder les meilleures terres agricoles, conformément à l'esprit des villes marocaines, comme Rabat ou Marrakech, où les espaces périurbains remplissaient une fonction productive. J.-F. L.



Bati architecture n°1 des revues d'architecture en Ligne

- Projet de construction d'une station d'épuration à l'Asnière sur Oise (95)

AR ARCHITECTES

ARCHITECTURE & ÉCOLOGIE

AR ARCHITECTES, agence d'architecture basée à Paris depuis 13 ans, est spécialisée dans la création architecturale associée à l'Ingénierie des nouvelles technologies de réduction des consommations énergétiques et de restauration des ressources naturelles dans l'aménagement et dans la construction.

AR ARCHITECTES intervient en tant qu'Architecte et paysagiste environnement :

- En Assistance à Maîtrise d'Ouvrages HQE® (étude de faisabilité, audit, programmation, orientations techniques et certification HQE...)
- En Mission de Maîtrise d'œuvre complète (études de conception de projet et suivi des travaux d'exécution)
- Communication environnementale: Accompagnement des maîtres d'ouvrages pour la mise en place d'une démarche de sensibilisation environnementale à travers des parcours pédagogiques (documents de communication, panneaux, supports écrits et graphiques).

Sous la direction de Ruba ALABED, architecte DESA spécialisée en démarche HQE®, l'agence réunit une équipe pluridisciplinaire ayant des compétences en: Architecture bioclimatique, urbanisme, paysage, environnement, HQE® et Infographie.

Un pôle Recherche & Développement a été mis en place afin d'accueillir diplômés et/ ou étudiants en cours de formation et issus d'écoles spécialisées en environnement afin de réaliser des sujets de recherche notamment dans les domaines suivant : la gestion de l'énergie, les matériaux de construction, la gestion durable l'eau et l'épuration par les plantes, la qualité de l'air, le bilan carbone, la préservation de la biodiversité sur les sites hâtis et non bâtis.

54 rue Merlin 75 011 Paris Tél. 01 44 23 89 48 - contact@ar-architectes.com





Liberté Égalité Fraternité



communiqué du club ademe international

Novembre 2015

Solutions des membres du Club Ademe International contre le changement climatique :

0.0

. . 0 0

> . . .

.

0.0

- Projet de l'éco-station d'épuration des Plantins à Beynes (78)

Club ADEME International











ECO-STATION D'ÉPURATION DES PLANTINS À BEYNES (78), UNE ECO-INNOVATION INDUSTRIEL AU CŒUR DU DÉPARTEMENT DES YVELINES, OUVERTE AU PUBLIC

La station des Plantins de Bevnes se situe au cœur d'un site remarquable, bordé par une zone de fouilles archéologiques au Sud, et des terrains agricoles au Nord. Le parti architectural vise à créer un dialogue avec l'espace rural environnant, en respectant l'équilible biologique en place, et en linégrant par son traitement architectural et paysager le bâtiment d'exploitation : volumes, hauteurs et revêtements permettent d'harmoniser les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat



La motivation du maître d'ouvrage est de vouloir dans la démarche de haute qualité environnementale et c'est dans cet objectif que «
AR ARCHITECTES » a conçu ce projet.

« AR ARCHITECTES » a une grande expérience dans le domaine de l'éco-construction, l'écorénovation. l'éco-urbanisme et aménagements C'est avec cette connaissance de la démarche HQE, utilisée à chacun de ces projets, que l'agence « AR ARCHITECTES » a su apporter, à cette station d'épuration, tous les éléments réunis à faire de ce projet un exemple de construction écologique

Les avantages de cette station d'épuration sont non seulement bénéfiques à l'environnement mais aussi pour ses habitants et pour la préservation du



Les locaux d'exploitation ont été entièrement concus pour permettre une exploitation officere en ceuvre concernent la structure, l'isolation, la biofiltration, et les consommations énergétiques.

FS, SOLUTIONS DES MEMBRES DU CLUB ADEME INTERNALIDA

Ces locaux tiennent également compte des prescriptions architecturales du Cahier des

prescriptions architecturales du Cahier des Charges. Cette construction en ossature bois, associée aux matériaux naturels et performants que nous avons sélectionnés, permet une construction saine, confortable et pérenne.

AR ARCHITECTES prendra en compte l'objectif d'instaurer un dialogue avec l'espace rural environnant : les volumes, hauteurs et revêtements permettent d'harmoniser les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat.

Le bâtiment technique et d'exploitation constitue un véritable repère qui vient agrémenter le parcours de la station et préserver la biodiversité par la mise en place d'une pièce d'eau.



Coupe des principes HQE® du bâtiment d'exploitation bioclimatique

Les cibles traitées répondant à la démarche

· Cible 1 : relation harmonieuse du bâtiment

Le traitement architectural et paysager du bâtiment d'exploitation, ses volumes, hauteurs et revêtements permettent d'harmoniser les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat. Il est habillé d'un bardage en bois de Douglas ou paré d'un revêtement en gabions.

Le bâtiment bioclimatique, accessible en partie au public, constitue un véritable repère agrémentant le parcours pédagogique de la station.

· Cible 4 : la gestion de l'énergie

Conception du bâtiment d'exploitation bioclimatique éligible au label THPE Mise en place d'énergies renouvelables :

· Pompe à chaleur EAU / EAU, récupération des calories de l'eau de traitement et chauffage des locaux d'exploitation

· Panneaux solaires thermiques pour l'eau chaude sanitaire Puits canadien à eau glycolée pour la ventilation double flux

> Murs et ossature

Pourquoi le choix du bois ?
Le bois est un matériau durable solide et sain, c'est pour cette raison qu'il est omniprésent dans cette

construction. Le système constructif se compose de murs en ossature en bois de Douglas traité, de planchers à solives bois et d'une charpente en bois. Le bois provient de France, le bilan carbone de la construction est ainsi optimisé.

 Habillage extérieur Bardage bois de douglas thermohuilé sur une hauteur de 4.55m. Un mur revêtement gabion sur une hauteur de

ntégration d'un mur végétalisé

 Menuiseries extérieures
Les menuiseries extérieures seront réalisées en acier laqué

 Menuiseries intérieures Les menuiseries intérieures seront réalisées en bois

TANAL CONTRE LE CHANGEMENT CLIMATIQU





Club ADEME International

communiqué du club ademe international

Novembre 2015

Solutions des membres du Cmub Ademe Internationam contre le changement climatique :

- Projet de l'éco-station d'épuration des Plantins à Beynes (78)

LA GALERIE





S SOLUTIONS DES MEMBRES DU CLUB ADEME INTERNALID

En plus de l'aspect esthétique, le mur végétalisé présente plusieurs avantages : • Meilleure régulation thermique du bâtiment · Amélioration de la qualité de l'air (hygrométrie, l 'équivalent horizontal est une toiture végétalisé

La végétalisation des toitures est un outil aujourd'hui reconnu pour ses vertus en terme de confort urbain, notamment via la rétention des eaux de pluie.



Coupe de principe de gestion des eaux pluviales de toiture par toiture végétalisé

• De voirie : infiltration de l'eau par dalles

Les zones de circulation sont équipées de dalles alvéolées, « evergreen » permettant le drainage des eaux de pluie et garantissent en permanence un espace propre et stable même par temps de pluie, augmentant ainsi les espaces enherbés.



- · Isolation thermique intérieure par ouate de
- ceiuiose. Revêtement intérieur en Fermacell Revêtement extérieur en bois Douglas Revêtement extérieur en mur gabions Revêtements extérieurs en aluminium et

Vue sur le mur végétalisé

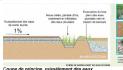
- Enduit à la chaux

Cible 5 : la gestion de l'eau

Une pièce d'eau accompagne le bâtiment, réhabilitation d'un ancien ouvrage hydraulique en bassin de rétention, elle recueille les eaux pluviales et de ruissèlement et permet la création d'habitats écologiques et garantit une réserve

• De toiture : infiltration de l'eau pluviale à

la parcelle
Le principe du mur végétal, véritable fresque
vivante, repose sur la végétalisation d'une surface verticale, en s'affranchissant des problèmes de poids du substrat de culture.



Coupe de principe, ruissèlement des eaux pluviales de voiries lourdes et achemineme vers le bassin aquatique





Vue sur l'ancien bassin d'aération recyclé en zone humide et de tampoi des eaux traitées avant rejet dans le miliau natural



Le confort thermique et acoustique est garanti par la toiture végétalisée, et une isolation en agromatériaux.

· Cible 11 : confort olfactif

FS. SOLUTIONS DES MEMBRES DU CLUB ADEME INTERNALIDA

Le confort olfactif est assuré par la mise en place d'un biofiltre végétal innovant permettant le traitement et l'extraction de l'air vicié.



de l'air vicié



Vue sur le lit planté de roseau, pour le traitement des boues liquides de station d'épuration



· Principe du traitement des boues liquides

Le procédé de rhizocompostage est basé sur le système d'infiltration/percolation sur un massif planté de roseaux adaptés au traitement des eaux et des boues résiduaires des collectivités (effluents

domestiques).

Cette technique met en œuvre des filtres minéraux plantés de roseaux, qui maintennent et optimisent le développement d'un milieu favorable à la déshydratation, à la stabilisation et à la minéralisation des houes



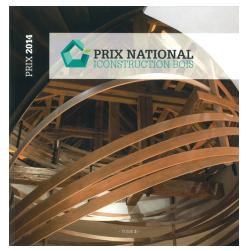


LOURIERS DE LA CONSTRUCTION BOIS 2015

Concours national d'architecture

- Projet de l'éco-bâtiment d'exploitation bioclimatique à Saint-Michel Chef Chef (44)



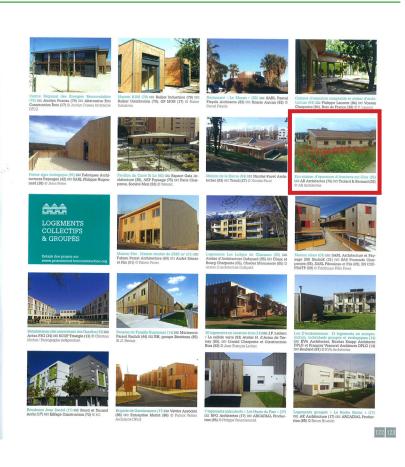


PRIX NOTIONAL CONSTRUCTION BOIS 2014 - TOME 3

Parutions AR ARCHITECTES dans la Catégorie Equipements publics et tertiaires :

- Projet de l'éco-station d'épuration des Plantins à Beynes (78)
- Projet de l'éco-station d'épuration d'Asnières-sur-Oise (95)







PRODUITS: CORRÉLATEURS ACOUSTIQUES P.52

HYDROPI US

Le Magazine des Professionnels de l'eau et de l'assainissement Numéro 216

ACTUALITÉS

III PROTECTION DES CAPTAGES

Les programmes d'actions à la peine

le 11 janvier dernier dresse est achevée ou en cours pour l'état d'avancement de la 94 % d'entre eux et 82 % ont protection des captages dits fait l'objet de diagnostics ter-Grenelle, Cette loi demandait aux collectivités, administrations et financeurs de mettre À ce jour, d'après la circulaire, ronnementales). Soulignant

ritoriaux. En revanche, l'élaboration des programmes d'actions marque le pas, avec

Une nouvelle circulaire parue mentation de captages (AAC) acteurs locaux, la circulaire demande que les acteurs des filières économiques concernées, parmi lesquelles la profession agricole, soient systématiquement associés à la démarche. Pour Jérôme en œuvre, pour fin 2012, 146 plans finalisés, dont seu-Ratiarson, chargé d'études de cette liste sont précisées, des plans d'actions sur les lement 42 bénéficient d'un eaux souterraines à l'agence 500 captages les plus mena- arrêté préfectoral ZCSE (zones de l'eau Seine-Normandie, cés par les pollutions diffuses. soumises à contraintes envi- « les relations avec les acteurs locaux, notamment les agrila délimitation des aires d'ali- la difficulté à mobiliser les culteurs, risquent d'être plus

difficiles. En effet, la circulaire demande d'engager aussi des plans d'actions sur les captages prioritaires au titre des Sdage. Pour le bassin Seine-Normandie, cela représente près de 1 700 captages (dont 249 Grenelle), soit des superficies agricoles importantes ». À toutes fins utiles, les modalités de retrait d'un captage cette possibilité devant toutefois rester « marginale, exceptionnelle et dûment justifiée par le préfet ».

ratiarson.ierome@aesn.fr

EQUIPEMENTS

Une station d'épuration écoconçue

La commune de Beynes (78) vient d'inaugurer une écostation d'épuration d'une capacité de 11 670 équivalents-habitants extensible à 15 000 EH. Elle remplace deux anciennes installations qui n'étaient plus aux normes. « Dès le début de l'appel d'offres, la commune bale », expose Ruba Alabed, architecte et gérante d'AR Architectes, maître d'œuvre d'abord discret, grâce notam- chaux issus du sous-sol local,



une démarche écologique glo- végétalisés et une voirie garnie de dalles alvéolées favorisant l'infiltration des eaux pluviales. Les matériaux locaux associé au bureau d'études et naturels ont été privilégiés :

des Plantins représente un investissement de 4,7 millions d'euros.

bois de forêts françaises. Naldeo. Le bâtiment se fait ossature bois, pierre, plâtre et tuiles construites à partir de gisements d'argile proches.

L'usage du béton, de l'aluminium et du PVC a été réduit au minimum. Le bâtiment bioclimatique répond aux normes HQE et THPE, sans pour autant être certifié. Il dispose d'une pompe à chaleur eau/eau qui récupère l'énergie des eaux usées, d'une VMC double flux, de panneaux solaires thermiques, d'un puits canadien et d'une serre (45 m²). Cette dernière est plantée d'un biofiltre végétal innovant qui assure le traitement des odeurs. Il est arrosé en goutte à goutte par l'eau issue du traitement de la station. Enfin. les boues sont traitées grâce à un lit planté de roseaux de 4 000 m². SL contact@ar-architectes.com

Fil de l'O =

Faux usées Roquebrune-Cap-Martin se dote d'une station d'épuration d'une capacité de 32 000 équivalents-habitants. Cette Step de 15 millions d'euros récupère les calories des effluents pour la production de chaleur destinée à l'écoquartier voisin. Justice Le tribunal d'instance de Martigues a condamné ArcelorMittal Méditerranée et son usine de Fos-sur-Mer pour pollution des eaux. 2008 La seconde phase d'élimination des PCB est lancée. Elle concerne tous les appareils contenant entre 50 et 500 ppm, soit 500 000 appareils. Contrat La communauté d'agglomération du Boulonnais a renouvelé son contrat eau potable avec Veolia pour douze ans. Risques Le conseil général de l'environnement et du développement durable souligne dans un rapport l'urgence d'une stratégie nationale pour prévenir le risque inondation imposée par l'UE à échéance 2015.

HYDROPLUS 216 - Mai 2013

Édito

Inquagration de la station d'épuration > page

À Cluure de Cinner de Cinn

D'autres acteurs de toutes les manifestations beynoises sont mis à l'honneur dans ce numéro, à sovoir les agents de la Police Municipale, particulièrement sollicités de par leur mission de sécurité publique. Avec les membres du Service des Sports, lors des manifestations sportives, ils sont les garants du meilleur déroulement possible de nos festivités et nous leur en savons tous gré...

Parmi les félicitations, il n'est pas question d'oublier le plus jeune porte-drapeau du Souvenir Français, décoré pour un engagement et une constance rares pour son âge, ainsi que les membres du Conseil Municipal des Jeunes, assidus aux commémorations telles que la récente cérémonie en souvenir de la viccioire du 8 Mai 1945. Cette année restera marquée par la plaque fixée en mémoire d'un instituteur au courage officiellement reconnu désormais, M. Henri Durel, dont les descendants sont venus accompagner les Beynois attachés au devoir de mémoire.

Enfin, c'est avec joie que nous allons accuellir le 11º festivial "Touches de Jazz" qui réussits l'inlamment le pari de la longéviré, nous régolant à chaque édition par la qualité des artistes, connus ou non du grand public, et là aussi grâce aux bénévoles qui se donnent corps et d'me pour leur passion de la musique "bleue". Bravo à tous, bien entendu à Yves Revel qui préside cette association et a su s'entourer des meilleurs, et merci de permettre à Beynes de rayonner largement aux alentours. Un rayonnement cher égolement au personnel du centre culturel de La Barbacane, qui nous convie à un spectacle de rentrée aussi drôle que décoffidnt avec l'humoriste Claudia Tagba.

Et puis un dernier petit clin d'œil aux musiciens du groupe "Squal Reggae Band", qui continuent à se faire plaisir et enchanter leur public, malgré le poids des responsabilités professionnelles et familiales.

Avant que vous preniez la route pour des vacances sereines, notamment grâce à l'opération "Tranquillité Vacances" assurée par nos Policiers municipaux toujours vigilants, je vous donne rendez-vous pour fêter ensemble un été qui tarde à s'installer l

Alain Bricault, Maire de Beynes



BEYNES ACTUALITÉ - Juin 2013 - Tirage : 4 000 ex. N°I.S.S.N 1278-4117

Directour de la publication: Alain Bircatt, Malie de Beynne » Bédactrice en chef : Cilène Brunsus De Company de la publication de la Cilène Brunsus de Company d

Sommaire

6 Dossier

Une Ville à votre service, épisode 6

8 Actualité

Fêtes Beynolses sur le "Cinéma"
11 Festival Touches de Jazz
Cérémonie du 8 mai
Journée du Souvenir
Permis Pietons des CE2
Rythmes scolaires
Conseil Municipal des Jeunes
Vacances à Anima Jeunes
Stage restauration Château
Inauguration station d'épuration
Voisins vigilants contre les cambriolages

14 Associations

Vita'Gym & Sport Nature Club de Billard français Transmettre le flambeau du Souvenir La F.C.P.E. prépare la rentrée En bref... les Restos du Cœur

16 Portrait

Squal Reggae Band

🖊 🛚 À découvrir

Coups de Cœur Bibliothèque

18 Agenda
De juin à septembre

20 Via politiqu

Vie politique
Tribunes
D'un Conseil Municipal à l'autre

22 Info-cité

Infos pratiques
Nouvelle carte Améthyste
Accueil Nouveaux Beynois
Le Marché de Beynes
Brève de Coeur d'Yvelines
La Petite Mauldre
Soyez citoyens et vigilants...
Carte d'identité et passeport
État Civil

6 Détente

Petites annonces Conseils du Jardinier À vos grilles Recettes "Cinéma"

BEYNES ACTUALITÉ + Juin 2013 3

Eco-station d'épuration des Plantins

L'environnement **au cœur** de l'objectif commun

Votre commune dispose désormais d'une station d'épuration innovante et exemplaire, aux normes européennes d'éco-construction Haute Qualité Environnementale, mais chacun d'entre nous peut participer en faisant évoluer les comportements en matière environnementale.



La nouvelle station d'épuration des Plantins a tét inaugurée, le 16 avril dernier, en présence de la représentante du Sous-Prélet, des financeurs - Conseil Général et Agence de l'eau-, des maintes des communes voisines, des membres des syndicats intercommunaux d'assainsement, des fountisseurs concernés par ce projet, ainsi que du personnel communal

" le tiens à souligner que tous est chois se sont pérés à l'unanimité du Consell Municipal et que nous avons toujours avancé "main dans la moin" ovec l'ensemble de nos prestataires", explique le Maine. Vous pouvez retrouver l'ensemble des informations techniques et pratiques concernant la station d'épuration dans les Beynes Actualité de décembre 2012 et de mars 2013. Alain Bricault en profite pour faire appel au civisme en matière d'environnement : "Nous tenors particulièrement à sensibiliser le public car il devient plus qui urgent de prendire conscience de l'influence de nos comportements sur les systèmes de traitement des eaux - effet, le moindre produit nord, le moindre objet inapproprié, se retrouve forcément en aval et va a Tencontre des principes que nous táchons de mettre en place pour préserver notre environnement commun. Cest donc à votre sens civique que je fais appel... Aidez-nous à faire voluer concretement les mentalités, sochant que, tout comme pour le tri des déchets, nos subventions en dépendent !"

Vous souhaitez visiter la station ?

"De plus, notre projet, poursuit M. Le Maire, socompagne furne ouverture au public et notamment aux sodaires, grâce à un circuit de focument nitudie Val fi de l'eaul.". "A insi, dans un avenir proche, des visites seront proposées par la Studie, délégataire qui va géer cet équipseuler. Rappelors qu'il s'agit d'une installation de lye industriel qui orn porte des contraintes de sécurité ne permettant pas d'autoriser des visites ilbre ne permettant pas d'autoriser des visites ilbres.

M. le Moire et l'architecte du projet Rubo Alobed

"Toutefois, l'assainissement à Beynes n'est pas complètement terminé et nous devons déjà penser aux, phoses ultérieure du programme pour le resté de notre territoire, par l'extension de notre réseau ", conclut Alain Bricault, sans manquer de remercier son Adjoint Claude Coppin, très investi dans ce chantier d'enverrure.



Cambriolages

Les "Voisins vigilants" se mobilisent

Le 11 avril dernier, en mairie, une réunion publique a rassemblé des Beynois qui se sentent concernés par le problème des cambriolages.



Avec l'augmentation des cambriolages dans la région, la Ville a décidé de réagir en mettant en place le dispositif "Voisins vigilants".

"Yous pouvez téléphoner à la Gendarmerie 24h/24 et 7 jours/7", insiste le capitaine Crasnier de la Gendarmerie de Jouars-Pontchatrain," peu de gens en ont conscience". Et d'ajouter: "à chaque fois que vous constatez quelque chose de suspect, nous téléphoner immédiatement permet de gagner un temps précieux dans l'enquête ". En cas d'absence prolongée

À l'approche de l'été, avisez vos voisins ou le gardien de votre résidence. Faites suivre votre courrier ou faites-le relever par une personne de confiance. En effet, une boîte à lettres débordant de plis révèle une longue absence. Votre domicile doit paraître habité. Demandez que l'on ouvre régulièrement les volets le matin. Créez l'illusion d'une présence à l'aide d'un programmateur pour la lumière, la télévision, la radio Ne laissez nas de message sur votre rénondeur téléphonique qui indiquerait la durée de votre absence. Transférez vos appels sur votre téléphone portable ou une autre ligne. Signalez tout fait suspect pouvant laisser présager la préparation ou la



commission d'un cambriolage. Signalez votre absence à la Gendarmerie et à la Police Municipale (d. le dossier de ce Beynes Actualité) dans le cadre de l'Opération Tranquillié Vacances. Votre Gendarmerie : 37 route du Pontel, 78 760 Jouans-Pontchartrain, tél. 01 3491 76 80 ou le 17 ou le 112.

www.defense.gouv.fr/gendarmerie

BEYNES ACTUALITÉ • Juin 2013 13





Éco-station d'épuration des Plantins

Innovante et exemplaire

Le dernier Beynes Actualité vous a informés sur la mise en route effective de la station d'épuration des Plantins. Précisons dans ce numéro de mars les aspects techniques de cette station innovante, aux nouvelles normes européennes d'éco-construction Haute Qualité Environnementale.



La station d'épuration des Plantins sera inaugurée le 16 avril prochain, après plus de deux ans de travaux. Comment fonctionne-t-elle ? Explications !

maille de 30 mm puis un dégrillage fin Ils sont ensuite extraits, lavés et stockés. avec maille de 3 mm. Ces déchets son Les deux étapes de dégraissage et dessaensuite égouttés et compactés. Les eaux blage sont réalisées dans un ouvrage s'écoulent ensuite vers le dégraisseur. unique dit " Dessablage / Dégraissage Combiné " ou DDC.

> Le traitement biologique des À l'issue du prétraitement, il est possible d'éliminer les graisses sur le site même. Ce traitement consiste à favoriser le

développement des bactéries naturellement présentes dans les graisses en injectant de l'air en continu dans le bassin et en v ajoutant éventuellement un nutriment à base de phosphore et d'azote. Les graisses biodégradables sont digé-

rées par les bactéries. Les boues résultant de ce traitement sont renvoyées dans le bassin d'aération et rejoignent ainsi le parcours de traitement des boues, propre à la station. Cette technologie présente des avantages économiques et écologiques.

Le bâtiment d'exploitation en Haute Qualité Environnementale

Les cibles HQE traitées sont diverses et variées, de la relation harmonieuse du bâtiment avec son environnement, à la gestion de l'eau et de l'énergie, en passant par le confort olfactif, acoustique et

Relation harmonieuse du bâtiment avec son environnement

Le traitement architectural et paysager du bâtiment d'exploitation, ses volumes,

d'harmoniser les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat. Il est habillé d'un bardage bois Douglas ou paré d'un revêtement en gabions. Le bâtiment bioclimatique, accessible en partie au public, constitue un véritable repère agrémentant le parcours pédagogique de la station.

hauteurs et revêtements permettent

Gestion de l'eau : Une pièce d'eau accompagne le bâtiment, correspondant à la réhabilitation d'un ancien ouvrage hydraulique en bassin de rétention. Elle recueille les eaux pluviales et de ruissellement et permet la création d'habitats écologiques pour la faune locale en garantissant une réserve d'eau disponible pour les pompiers

Les zones de circulation sont équipées de dalles alvéolées Evergreen, permettant le drainage des eaux de pluie et garantissant en permanence un espace propre et stable même par temps de pluie, augmentant ainsi les espaces

Gestion de l'énergie : conception passive éligible au label THPE, pompe à chaleur eau/eau, panneaux solaires thermigues, puits canadien à eau glycolée. Confort olfactif : le confort olfactif est

assuré par la mise en place d'un biofiltre végétal innovant permettant le traitement et l'extraction de l'air vicié. Gestion de l'entretien et de la maintenance: un traitement des boues par lits à macrophytes avec des roseaux permet

une souplesse de gestion et une exploitation simple et économique. Confort hygrothermique et confort acoustique : le confort thermique et acoustique est garanti par la toiture

végétalisée et une isolation en agromatériaux. Confort visuel : aménagement paysager et lumière naturelle.

La reconstruction de la biodiversité L'ensemble de la station d'épuration s'in-tègre dans un écrin végétal atténuant la vue des ouvrages depuis l'extérieur. Le bâtiment d'exploitation bénéficie donc

d'un environnement naturel riche. L'intégration dans le paysage est primordiale dans le proiet, afin de respecter l'équilibre visuel et biologique de l'intérieur du site avec une attention particulière portée à la faune et la flore.

Le canal de comptage

C'est la dernière étape du parcours de l'eau avant le retour à la rivière. En sortie du canal de comptage, et avant restitu-tion au milieu, l'eau épurée transite dans un bassin tampon dont la fonction est d'assurer une réserve incendie minimum de 160 m³ et de lisser les à-coups hydrauliques dûs à la vidange des Cyclors.



clarification dans un seul et même

Le procédé Cyclor élimine la pollution dissoute et sépare l'eau des houes. Après le pré-traitement, les eaux usées sont admises dans deux bassins possédant plusieurs fonctions, où sont regroupées au cours de séquences successives toutes les phases d'un cycle complet remplissage, traitement biologique, décantation et vidange.

Le remplissage : Ces deux bassins sont alternativement alimentés en mode séquentiel et discontinu. Simultanément aux remplissages, une injection de sel de fer est effectuée pour le traitement physico-chimique du phosphore.

Le traitement biologique : Il consiste à supprimer la pollution dissoute à l'aide de micro-organismes (bactéries, algues...).

Pour supprimer la pollution dissoute, des conditions naturelles sont recréées en fabriquant des boues activées à partir de micro-organismes naturellement présents dans les eaux usées, puis l'aération est assurée par injection d'air par le fond du bassin à l'aide de surpresseurs ; les micro-organismes peuvent alors se développer en respirant et en se nourrissant des pollutions dissoutes (carbone, azote et phosphore).

La décantation : Pour dissocier l'eau claire des houes l'eau doit avant tout reposer : les boues plus denses que l'eau se déposent au fond du bassin et décantent : les boues en surplus sont aspirées à l'aide d'une pompe vers le traitement des boues.



a vidange : Les eaux claires se trouvan à la surface sont récupérées par un système de déversoir flottant, la pelle À leur sortie du Cyclor, elles sont orientées vers un canal de rejet. À ce stade, elles sont transparentes

Cet important chantier est achevé et c'est toute l'équipe municipale qui se réjouit de cette nouvelle station d'épuration. Alain Bricault remercie Claude Coppin, son Adjoint à l'Aménagement et à l'Entretien du Patrimoine, en charge de ce dossier.

BEYNES ACTUALITÉ • Mars 2013 13

Le pré-traitement

Cette première étape du traitement des effluents consiste à extraire les solides. les graisses et les sables et à les évacuer. À l'entrée de la station, les eaux traversent deux dégrilleurs qui retiennent les solides d'une taille supérieure à la maille de la grille, soit un prédégrillage avec

Sous l'effet d'un apport d'air, les matières légères, comme les graisses et les huiles, remontent à la surface du bassin. Elles sont assemblées à l'aide d'un racleur et évacuées dans un bassin de traitement biologique des graisses dit "Biomaster" Dans le dessableur, les sables décantent au fond du bassin.

12

Le lac du Bourget

retrouve sa pureté

PRODUITS: CORRÉLATEURS ACOUSTIQUES P.52

HYDROPLUS

Le Magazine des Professionnels de l'eau et de l'assainissement Numéro 212

CONSTRUCTION DURABLE

Une écostation à Asnières-sur-Oise



licat intercommunal a collecte et le dernier, la station répond aux standards HOE et BBC.

Le Syndicat intercommunal pour la collecte et le traitement des eaux usées des bassins de la Thève et de l'Ysieux (Sicteub) n'aura que l'embarras du choix pour certifier « La boucle écologique », sa nouvelle station d'épuration. Construite à Asnières-sur-Oise (95) en boues activées, l'usinè d'une capacité de 80 000 EH a été

conçue selon les standards de l'écoconstruction, haute qualité environnementale (HQE) et bâtiment basse consommation (BBC). « II n'y avait pas de demande explicite de certification dans le cahier des charges du maître d'ouvrage, mais en revanche, il devait respecter des contraintes environnementales liées à la localisation de la station au cœur du parc naturel régional Oise-Pays de France, à proximité de l'abbaye de Royaumont », souligne Ruba Alabed, gérante du cabinet AR Architectes, qui a remporté en 2008 l'appel d'offres pour la conceptionréalisation du projet au sein d'un groupement incluant

Degrémont/Suez et deux entreprises de génie civil (ZUB et Pinto), La station. inaugurée le 28 septembre dernier, joue ainsi la carte de l'intégration paysagère. La hauteur hors sol des ouvrages hydrauliques a été limitée et les espèces végétales choisies sont rustiques et locales. La gestion du pluvial se fait à la parcelle via 1 000 m² de dalles alvéolées et des noues végétalisées connectées à deux bassins de phyto-épuration et d'infiltration. Ossature bois. toiture végétalisée, énergies renouvelables, le bâtiment d'exploitation allie quant à lui les cibles du BBC. Au final, si le projet a coûté 17 millions d'euros, c'est sans surcoût environnemental grâce à une conception intégrée.

Contact ● AR Architectes, r.alabed@ar-architectes.com

Bâtir en favorisant la biodiversité

Un guide collectif à l'usage des professionnels publics et privés de la filière du bâtiment





VICTOIRES

BOLIR en FOVORISONT LO BIODIVERSITE

Agence régionale pour la nature et la biodiversité en Ile-de-France

Comment concevoir les espaces extérieurs ? FICHE N°5 95

95 10

FICHE N°7 - Construire des bâtiments accueillants pour les espèces locales

Comment agir ?

- En anticipant la formation de milieux clos : en supprimant les barrières infranchissables (murs, grillages, dalles) existantes et, au besoin, en les remplaçant par des haies végétales ;
- En renaturant les espaces tout en renforçant la diversité génétique et spécifique des espèces.

Raroles d'acteurs : une station d'épuration écologique intégrée au paysage »

Par Ruba Alabed, agence AR Architectes

La station des Plantains de Beynes (78) se situe au cœur d'un site remarquable, bordé par une station d'épuration écologique intégrée au paysage avec, d'une part des fouilles archéologiques au sud et, d'autre part, des terrains agricoles au nord. Le pari architectural a consisté à respecter la dynamique écologique des lieux en intégrant le bâtiment au paysage : volumes, hauteurs et revêtements permettent d'harmoniser la construction avec son environnement proche.

La conception des locaux a intégré les principes HQE pour la structure, l'isolation, la biofiltration, et les consommations énergétiques. Le bâtiment est ainsi habillé d'un bardage en bois et paré d'un revêtement en gabions. Bioclimatique, la conception de la station d'épuration porte une attention particulière à la faune et la flore présente sur les lieux : des prairies sont prévues dans l'aménagement paysager, incluant différentes variétés d'arbres et de fleurs sauvages. Le bois non-traité est omniprésent dans cette construction : le système constructif se compose de murs, de planchers et d'une charpente en bois. Le bois provient de France, le bilan carbone de la construction est ainsi optimisé et l'isolation est réalisée en agromatériaux.

Un bassin de rétention recueille les eaux pluviales et de ruissellement permettant ainsi la création d'habitats pour les espèces tout en garantissant une réserve d'eau disponible. Les zones de circulation sont équipées de dalles alvéolées evergreen augmentant ainsi les espaces enherbés tout en drainant les eaux de pluie dans le sol. Ce procédé stable simple et rapide à poser ne nécessite pas de terrassement pour sa mise en place, ce qui ne dénature pas les fonctions du sol. Enfin, des macrophytes (plantes aquatiques), traitent les boues de la station d'épuration.

souris⁶⁵, fleurs, insectes, batraciens, micro-organismes, reptiles). En s'appuyant sur les diagnostics écologiques réalisés précédemment et sur l'expertise d'un écologue, il va s'agir d'assurer aux espèces un cadre de vie favorable. Intégrer la biodiversité dans le bâti, ce n'est pas réintroduire de nouvelles espèces, c'est avant tout conserver ou recréer des conditions favorables aux espèces locales.

Enjeu 1 - Protéger les oiseaux, ces indicateurs de l'état de santé de la nature

Pourquoi?

Largement observés et étudiés, les oiseaux sont de très bons indicateurs de l'état de santé de la biodiversité : les scientifiques constatent que la modification de leur environnement entraîne une régression de







Quelques aménagements simples permettraient d'héberger des oiseaux.
© AR Architectes / Stephanie Clancy / GFDL

65 Un guide très complet sur les chauves-souris dans le bâti est disponible sur : http://www.refuqechauves-souris.com/Pdf/GuideTechnique_RefugeChS.pdf



UNE STATION D'ÉPURATION HAUT DE GAMME

ASSAINISSEMENT. La nouvelle usine de traitement des eaux usées de Claye-Souilly, cofinancée par le Conseil général, fonctionne depuis le printemps dernier.



Une station d'épuration construite aux normes Haute qualité environnementale (HQE).

Parfaitement intégrée dans le paysage, la nouvelle station d'épuration de Claye-Souilly, édifiée en sortie d'agglomération sur le bord de la Beuvronne, est un équipement de nouvelle génération tant sur le plan de son architecture que des techniques de traitement. Le bâtiment bio-climatique, construit en bois, répond aux normes de construction Haute qualité environnementale (HQE). Divers éléments architecturaux contribuent en effet à réaliser des économies de chauffage. L'orientation optimale du bâtiment permet l'utilisation des rayons du soleil pour une production de chauffage. Sa toiture végétalisée favorise l'isolation des locaux, tandis qu'un puits canadien permet d'utiliser les calories présentes dans le sol.

Autre avantage, la nouvelle station utilise une technologie de pointe dite à « réacteurs membranaires d'ultrafiltration ». En résumé, les eaux usées sont filtrées par une succession d'assain de membranes ultrafiltrantes, avec un recours minimal aux produits chimiques.

Au sortir de ce processus d'assainissement, les eaux de rejets sont conformes aux normes « eaux de baignade ». Une partie de cette eau traitée pourrait être utilisée pour l'arrosage des espaces verts ou pour le lavage des voiries communales, soit une économie importante en matière d'eau potable. La station dispose également d'une noue végétalisée pour le stockage des eaux d'orage.

Une fois les eaux usées traitées, restent les boues contenant des résidus organiques. Ces boues sont déshydratées puis séchées sans odeur par l'énergie solaire, dans une serre, située à Souilly. Ces résidus sont utilisés en engrais par les agriculteurs.

« Aujourd'hui, explique Jean Dey, 1° vice-président chargé de l'environnement et du développement durable, avec la réalisation de ce nouvel outil, financé à hauteur de 1,3 million d'euros par le Conseil général, un pas de plus est franchi pour la reconquête des eaux de la Beuvronne. Plus généralement en Seine-et-Marne, dans le cadre du Plan départemental de l'eau, 49 dispositifs d'assainissement seront remis aux normes d'ici 2015 »

La station offre aussi un intérêt pédagogique en s'ouvrant à la visite des classes sur un parcours illustrant le cycle de l'eau, les comportements écoresponsables et la biodiversité.







Le bâtiment d'exploitation bioclimatique dans l'éco-station d'épuration de Beynes se situe au cœur d'un site remarquable, bordé par une zone de fouilles archéologiques au sud, et des terrains agricoles au nord. Le parti architectural vise à créer un dialogue avec l'espace rural environnant, en respectant l'équilibre biologique en place. Un bâtiment conçu en ossature bois, isolé par agro-matériaux. Il est revetu de matériaux recyclables et durables (bois, gabions, enduit à la chaux, murs et couvertures végétalisés). Il est étanche à l'air et éligible au label BBC-Effinergie. Il offre aux usagers un confort thermique, hygrométrique visuel et auditif.

ISOLATION: Murs extérieurs. toits et sols : ouate de cellulose. Cloisons: panneaux de chanvre.

BARDAGES: Bardage en douglas thermo-huilé à

l'huile de lin. Bardage en gabions.

Bardage en murs végétalisés. Bardage métallique.







environnement

Un bâtiment bioclimatique en ossature bois

La station des Plantins de Beynes se situe au cœur d'un site remarquable, bordé par une zone de fouilles archéologiques au Sud, et des terrains agricoles au Nord. Le parti architectural vise à créer un dialogue avec l'espace rural environnant, en respectant l'équilibre biologique en place, et en intégrant par son traitement architectural et paysager le bâtiment d'exploitation: volumes, hauteurs et revêtements permettent d'harmoniser les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat.



Une station d'épuration avec une insertion paysagère optimi

InstallMaroc nº 20 janvier/février 2011













environnement

La motivation du maître d'ouvrage est de vouloir une station d'épuration innovante et exemplaire dans la démarche de haute qualité environnementale et c'est dans cet objectif que AR ARCHITECTES a conçu ce projet.

AR ARCHITECTES a une grande expérience dans le domaine de l'éco-construction, l'écorénovation. l'éco-urbanisme et aménagements. C'est avec cette connaissance de la démarche HOE, utilisée à chacun de ces projets, que l'agence AR ARCHITECTES a su apporter, à cette station d'épuration, tous les éléments réunis à faire de ce projet un exemple de construction écologique.

Les avantages de cette station d'épuration sont non seulement bénéfiques à l'environnement mais aussi pour ses habitants et pour la préservation du paysage où elle s'intègre.

Description du projet

Les locaux d'exploitation ont été entièrement conçus pour permettre une exploitation simple et efficace. Les principes HQE® à mettre en œuvre concernent la structure, l'isolation, la biofiltration, et les consommations énergétiques.

Ces locaux tiennent également compte des prescriptions architecturales du Cahier des charges.

Cette construction en ossature bois, associée aux matériaux naturels et performants que nous avons sélectionnés, permet une construction saine, confortable et pérenne.

AR ARCHITECTES prendra en compte l'objectif d'instaurer un dialogue avec l'espace rural environnant : les volumes, hauteurs et revêtements permettent d'harmoniser les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat.

Le bâtiment technique et d'exploitation constitue un véritable repère qui vient agrémenter le parcours de la station et préserver la biodiversité par la mise en place d'une pièce d'eau.

Les cibles traitées répondant à la démarche Haute Qualité Environnementale:

· Cible 1 : relation harmonieuse du bâtiment avec son environnement

Le traitement architectural et paysager du bâtiment d'exploitation, ses volumes, hauteurs et revêtements permettent d'harmoniser les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat. Il est habillé d'un bardage en bois de Douglas ou paré d'un revêtement en gabions.

Le bâtiment bioclimatique, accessible en partie au public, constitue un véritable repère agrémentant le parcours pédagogique de la

• Cible 4 : la gestion de l'énergie

- Conception passive
- · Pompe à chaleur
- · Panneaux solaires thermiques

Murs et ossature:

Pourquoi le choix du bois ? Le bois est un matériau durable solide et sain, c'est pour cette raison qu'il est omniprésent dans cette construction. Le système constructif se compose de murs en ossature en bois de Douglas traité, de planchers à solives bois et d'une charpente en bois. Le bois provient de France, le bilan carbone de la construction est ainsi optimisé.

Habillage extérieur :

Bardage bois de douglas thermo-huilé sur une hauteur de 4.55m

Un mur revêtement gabion sur une hauteur de 4.55m

Menuiseries extérieures:

Les menuiseries extérieures seront réalisées en acier laqué

Real MiDDLe east Magazine



AR Architectes is an architecture firm established in Whyhas sustainability suddenly become the focus issue of architecture, 2003 and located in Paris. The firm specializes in architectural design that combines new technologies with engineering in energy control and natural resources restoration in landscaping and building. AR Architectes has many references in:

- Eco-building: industrial buildings, fabrics, wastewater treatment plants
- ▶ Eco-remodeling: social housing, fabrics, family
- Eco-urbanism and landscaping: eco-districts, integrated development zone, housing estate, urban parks

Under the supervision of Ruba Alabed, graduated from architect Ecole Spéciale d'Architectes and specialized in HQE (High Environmental Quality) approach, AR Architectes serves both the private and the public sectors. Ruba Alabed was a keynote speaker at Sustainability Week.

78 IRFAL JULY/AUGUST '10

infrastructure, and urban development?

We suddenly figured out that the main CO2 impact on the environment is directly related to construction. Today, we are talking about transportation, which has a very negative impact on the environment. We are also talking about pollution and the global warming of our planet, but I believe the major blow to the planet is coming from construction. Today more and more people, especially architects, landscapers, engineers and consultants, are concerned about the impact of construction We have the intelligence and the know-how so we can work together to apply methodologies for sustainability. Sustainability is not a sudden thing, but rather it came as a consequence of what we did for the last fifty and sixty years. We heavily used concrete and industrial materials saying that the planet is capable of absorbing the pollution that we are putting into the air and the sea. Now we realize that this not true. And so we started thinking about saving nature. Architecture was the first to introduce concepts that were eventually developed into methodologies for sustainability.

Are we talking about environmental benefits only, or are there economic benefits to building green and in a sustainable way? Sustainability has both economic and environmental benefits. People could save money by not consuming more and more

energy, and by trying to introduce weather- and wind-friendly certification that is adaptable to its environment. QSAS in problem when they started discussing sustainability, but now each country has to have its own certification. this concept is flourishing because of the awareness of the clients who are demanding increasingly sustainable buildings. What major projects have been achieved by your firm in France

How is environmental construction carried out in France and Over the past six years, we have be designing an average Europe, in general?

called HEQ (High Environmental Quality), which it is structured requisite for us that we also supervise the construction so all of into fourteen targets aimed at ensuring construction in a our environmental proposals are properly applied. It creates a relationship between the interior and the exterior biodiversity, so we have to deal with all these elements in order to have a complete environmental project.

buildings should be.

Why are the certificates not the same across all countries? We see one in occupied. the US, another in France, and yet others in Germany and the UK?

The environment is related to the construction site, and What about other projects abroad? that is why each country has its own certification. This is We worked on a very challenging project in Jeddah. We normal because you have to take into consideration that an were sub consultant designers for ADPI, the firm that won environment is made up of soil, wind, sun, and the habitats of the competition to design the new airport in Jeddah. We people. So it's a combination of all this that created a specific were the sub consultants to design a huge garden that will certification relative to each country. The problem in the Arab filtrate all the gray water coming out of the terminal – about world is that they want to apply the American certification, 1,000 m³ per day – and recycle it in a 25,000 m² garden which but each country has its own target, meteorology, climatology, will filtrate the gray water and then inject it again into the geotechnical data, and many other components of the terminal for the sanitary use and for cleaning purposes outside environment. So you cannot apply one way of thinking to a it. This project is now a tender and the construction has been country. It's very important that each country does its own chosen by the global civil aviation which is the client of this

measures and methods in geotechnical engineering whenever Qatar is a good example of what I'm trying to explain. The possible. It is very possible to have a sustainable building Qataris created their own certification and they did it right. that is cost effective with benefits on the space inside the We also have our office in Doha. As an architectural firm, we construction. It takes a global thinking; rules and regulations approved the QSAS for Qatar and we are directly in contact should be implemented by the governments and with the help with Barwa, who wrote the QSAS. They will very soon have it of the private sector to force companies to deal more with the online and people will be able to download it for a fee. The environment. Today we cannot say that it's really cheaper to QSAS took the LEED, the German certification, HEQ, and many build green because the material is still expensive and not as other certifications and adapted them to the country. If we available as the usual materials used for construction. It is a say that LEED certification is the most popular in the world new industry that will grow, and developers have to change because the United States is a big country, then we are talking the way they construct. In Europe, they faced the same about the supremacy of one certification over the other - but

and elsewhere?

of four to five projects each year, where all the issues of In France, we have a certification for environmental construction sustainability have been integrated into the design. It is a pre-

sustainable way, and at having a low impact on the outside. We have several projects in France on the outskirts of Paris. environment with features for interior sustainability elements. AR Architectes has designed ecological sewage treatment plants for industrial buildings, where all elements of energy that should be completely studied and balanced to have the management, biodiversity, and environmental cleanness are least negative impact on the environment. All of this is done integrated. We ensure that these types of projects are open during the planning stages. It also has to be programmed and to the public to make them aware that the construction we have to see what the construction site could offer. Then is designed with minimal impact on the natural space we apply water management, energy management, and the natural space could be a forest, a river, or also people's waste management strategies. We also take into consideration surroundings – taking into consideration the noise, smell, and the air. A sewage treatment plant in the south of France is also designed by us. It has been designed as a compact building where the concrete has a very low impact on the environment. What is the role of the government? Is this certification enforced on The building is completely open to the public and we are applying biodiversity to the site by choosing the correct plants, All tenders done by the public ask for designers specialized and creating ponds where the quality of water was so good in environmental design and construction. The design team that all the frogs and the butterflies came back, and in so should be comprised of people who have know-how. The doing created ecological habitats and nurseries for fish. We same applies for construction companies. However, there applied all the ecological insulations, replaced the concrete is not enough experience in designing and implementing with ecological material such as timber, and used cellular pads environmental green buildings because this concept was as insulations inside the walls. In addition, we applied a system introduced only two years ago. The already finished residential of renewable energy for the freshness, heating, and green or industrial green projects have become landmarks for other roof recuperation of rain water. So we integrated all the green people or potential clients to see how green and environmental practices in one construction project and this is how we deal with all our projects. For us, we strive to design the exterior and interior space taking into consideration how it will be

79 | REAL JULY/AUGUST '10

Real middle east magazine





ODEME INTERNATIONAL Le Meilleur du commerce international

2007 après plus d'une vingtaine d'années d'expérience de la direction d'entreprise dans l'immobilier. Il a constitué une équipe de professionnels expérimentés provenant du monde de l'environnement et de la finance, et a bâti un business modèle original de jeune société



Pilote industriel d'INNOVEOX

innovante basé sur la facturation à la tonne de déchet traité.

NEVE ENVIRONNEMENT : une mini-station d'épuration « sur mesure » au Nigeria

Autre exemple : la société NEVE ENVI-RONNEMENT, qui concoit et fabrique une gamme complète de petites stations d'épuration préfabriquées pour le traitement des eaux usées domestiques. Celle-ci n'avait jamais prospecté en Afrique subsaharienne. C'est pourtant depuis le Nigeria qu'elle a été sollicitée par les responsables techniques de la filiale locale du groupe agroalimentaire sud-africain Promasidor. Cette dernière souhaitait augmenter la capacité de production de l'usine pour fabriquer des jus et avait besoin d'un système d'épuration. Le principal problème résidait dans le neu d'espace disponible sur le site. Promasidor Nigeria s'est tourné vers NEVE ENVIRONNEMENT qui lui a proposé une mini-station d'épuration des eaux usées d'une capacité de 800 équivalents habitants (débit : 120m³/jour). Le procédé de traitement est de nature biologique et compte deux modules à rotor semi-immergés du type bio-disques. Il est précédé d'un prétraitement constitué d'un dégrilleur automatique et d'un bassin tampon réalisé par une entreprise locale de génie civil. La dépollution est complète et l'eau résultant de la dépollution peut être rejetée dans un réseau d'eaux pluviales.

Ce contrat a été atypique à plus d'un titre explique Thomas Nève, gérant de NEVE ENVIRONNEMENT. D'abord, parce que la société travaille principalement pour des applications domestiques (habitations, hôtels, etc.). La conception de la station a donc été adaptée. Le niveau de prétraitement a été modifié en fonction des caractéristiques des effluents industriels. Il a fallu aussi tenir compte des conditions climatiques, « tropicaliser » la partie électrique et, bien sûr, s'adapter au manque d'espace sur le site. Enfin, Promasidor Nigeria a souhaité un équipement simple à comprendre et à exploiter en raison de l'absence de personnel spécialisé dans l'entreprise en matière d'épuration. Sur tous ces éléments, nous avons travaillé en collaboration avec le client au stade de la conception. Nous avons fait du sur-mesure résume Thomas Nève.

L'équipement a été monté et mis en ser-

vice à Lagos en septembre 2009. Ce contrat au Nigeria a coïncidé avec la mise en place d'une véritable stratégie de développement des exportations. Les pays du Maghreb (Algérie, Libye, Maroc et Tunisie) constituent la cible prioritaire. Ce projet a incontestablement contribué à donner un élan à notre volonté de nous développer à l'international affirme Thomas



AR ARCHITECTES: un jardin pour dépolluer les eaux grises à Djeddah (Arabie saoudite)

Le cabinet AR ARCHITECTES, spécialisé dans la matières en suspension. Les autres démarche HQE®, dans la construction et dans l'amé- bassins, à flux horizontaux, seront nagement du territoire a été choisi comme sous-traitant, plantés en papyrus et en plantes conjointement avec l'Atelier d'Ecologie Urbaine (AEU), consommatrices de nutriments par les paysagistes TN PLUS et l'équipe de maitrise comme des jacinthes d'eau. d'œuvre (ADPI) pour la conception des aménagements Le procédé est entièrement naturel, paysagers d'un nouveau terminal de l'aéroport interna- il n'est pas nécessaire d'utiliser des pro- Mme Alabed. tional King Abdulaziz de Djeddah en Arabie saoudite. Le duits chimiques précise Ruba Ala- Architecte, projet est en vue d'une certification LEED, l'équivalent bed. A l'aval, l'eau dépolluée et fil- Gérante d'AR américain de la norme HQE®. La gestion durable de trée (800 m³/i) est stockée dans des ARCHITECTES l'eau était un des éléments essentiels du cahier des cuves. Un système de pompes per-

Le cabinet a réalisé une étude de conception technique lavage de voiries extérieures, soit pour des usages saniet de dimensionnement d'un jardin de 25 000 m² des- taires à l'intérieur du terminal. Autre avantage : il y a tiné à filtrer les eaux grises du terminal, c'est-à-dire les très peu d'entretien et de maintenance. eaux résultant pour l'essentiel de l'hygiène corporelle Le jardin s'inscrit dans une logique intégrale de déve-(bains, douches) à l'exclusion des eaux noires (sanitaires). petits volumes les premiers filtres. Puis entre chaque fil- de rejets, pas d'utilisation d'eau potable pour assurer la sur

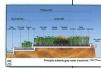
Le système prévoit un acheminement de ces eaux (1 000 contribue à créer une relation harmonieuse avec le noum³/jour) vers un dispositif de prétraitement et de régu- veau terminal et à restaurer la biodiversité précise Ruba lation puis le pompage vers le jardin. Nous avons tenu Alabed. compte du contexte climatique local très sévère qui pro- En définitive, c'est une belle référence lorsqu'on sait voque une perte de 20% du volume entrant par évapo- l'importance qu'attachent les pays du Golfe au respect de transpiration des végétaux explique Ruba Alabed, Architecte, gérante d'AR ARCHITECTES.

sins étagés : la dépollution est réalisée par les écosystèmes aquatiques dotés de capacités phyto-épuratrices sieurs contrats dans les Emirats arabes unis (EAU). réparties entre la filtration mécanique des sédiments, la Il y a un vrai potentiel de biodégradation microbienne associée aux racines des polluants organiques et la consommation des nutriments Golfe où la ressource en (azote et phosphore) par la biomasse des végétaux supé- eau est une denrée rare rieurs. La dépollution des eaux se réalise par étapes tout confirme Ruba Alabed au long de la succession des bassins plantés conçus pour qui n'oublie pas pour travailler en percolation (filtres verticaux) ou en trans- autant d'autres marchés lation (filtres horizontaux). Les premiers bassins, à flux internationaux comme verticaux, plantés de roseaux auront une action sur la la Chine et l'Inde par dégradation des matières organiques et la rétention des exemple.

met de réutiliser et valoriser cette eau épurée soit pour le

loppement durable. Non seulement le système traite des Les eaux grises en sortie du terminal, seront acheminées eaux usées mais il ne génère aucun impact sur l'envivers une cuve de stockage qui permettra d'alimenter par ronnement et contribue même à l'améliorer. Il n'y a pas tre, l'écoulement de l'eau se fera d'une manière gravi- vie des végétaux, c'est un jardin auto-suffisant du point de vue des ressources en eau et le fait d'être un espace vert

l'environnement et au développement de projets novateurs en matière de développement durable. Le cabinet Le jardin est conçu sous la forme d'une cascade de bas- a fait d'ailleurs de cette zone, sa priorité en termes de prospection commerciale à l'export et a décroché plu-



Proiet AR ARCHITECTES





SALON EUROPÉEN DU BOIS & DE L'HABITAT DURABLE DE GRENOBLE LES LAURIERS DE LA CONSTRUCTION BOIS 2010 ALABED RUBA, AR ARCHITECTES, présente

073 Éco-construction

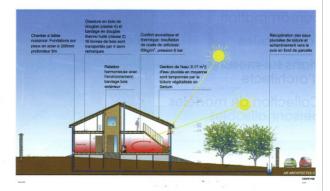
d'une maison individuelle bioclimatique à Thomery

Le projet est la construction d'une maison conçue bioclimatique sur pilotis en acier, à ossature bois de douglas, bardage extérieur bois et toiture végétalisée double pente, comprenant un RDC et des combles aménagés. La conception de cet ouvrage se fonde sur un principe bioclimatique et passif. En effet, la maison est orientée est/ouest pour

capter la lumière et le soleil, limitant ainsi les vues directes en façades nord et sud. Une maison 100 % isolée par insufflation de ouate de cellulose. Un chantier à faible bilan carbone : moins 2 tonnes de CO2 dans l'atmosphère par rapport à une construction classique (4 tonnes). Un chantier à faible nuisance visuelle, auditive et olfactive.



LIEU: Thomery (Seine-et-Marne) DATE DE CRÉATION : septembre 2009 DATE DE RÉALISATION : mars 2010 ORIENTATION: est/puest SURFACE: 132 m3 (SHON) PIÈCES: 4 COÚT: 180 000 €



PONDATIONS Technopieux : technique se portant sur le choix des pieux en acier allant jusqu'à 8 m de profondeur. Courant 6 V :

STRUCTURES __ Murs et ossature : murs en ossature bois de douglas traité, planchers à solives bois et charpente en bois. Revêtement extérieur : bardage en bois de douglas, thermo-huilé et protégé par des débords de toiture. Pare-pluie à base de fibres naturelles. Couverture : fourniture et pose de toiture végétalisée, plantée en sedum.

ISOLANTS __ Isolation par bio-matériaux : ouate de cellulose insufflée par des caissons OSB (65 kg/m3 et à une pression de 6 bars).

AMÉNACEMENTS INTÉRIEURS _ Menuiseries en bois triple vitrage. Pare vapeur à base de fibres naturelles. Cloisons et murs intérieurs en Fermacell posé sur des tasseaux en bois.

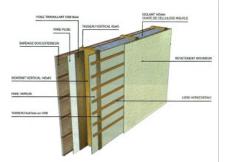
CHAUFFAGE __ Chauffage par poêle à bois (4-7,5 kW).

ели силире __ Ballon d'ECS : capteur solaire thermique.

AUTRES CARACTÉRISTIQUES __ Le bâtiment vise également une gestion optimisée des eaux pluviales par toiture végétalisée, plantée en sedum, véritable tampon des eaux pluviales acheminées vers le puits en fond de parcelle. Les eaux pluviales pourront être valorisées en lavage de voiries et d'arrosage d'espaces verts. Gain autour de 1 095 €/an.

CONSOMMATION __ < 50 kWh/m²/an.

90 Les Lauriers de la Construction bois 2010



INTERVENANTS: FONDATIONS: Technopieux, M. Buchiel Ossature, Charrente, Planchers, Etanchéré, Isolation: ADN, M. Telis: Électricité, Plombere, VMC, Chauthage: Avril, M. Duba. VRD, MENUISERIES, TOTTUTE VÉGÉTALISÉE : Home des bois, M. Brignon.

Infographie et schémes © AR Architectes.

agrandir sa maison n°93

Environnement

Ma maison écologique

En matière d'habitations durables, de nouvelles perspectives s'ouvrent sans cesse : démarches HOE, conception bioclimatique et techniques innovantes, à l'image de ce projet ambitieux mené par l'agence AR Architectes : une maison à ossature bois à faible impact environnemental située à Thomery. Objectif: axer cette demeure privée sur son intégration barmonieuse avec l'environnement proche comme lointain. Elle vient s'insérer sur un terrain de 650 m², clôturé en partie par des murets en pierre. Ainsi, le respect des dispositions réglementaires impose une orientation privilégiée des ouvertures à l'est et à l'ouest. Aperçu d'un modèle du genre en matière d'éco-construction...



Une babitation respectueuse de l'environnement : moins de dépenses d'énergies pour plus d'économies.

à une démarche de Haute Qualité Environnementale (HQE®), aussi bien dans sa construction bioclimatique (matériaux La motivation du maître d'ouvrage est de dit « normal ») que dans son insertion pay- a scrupuleusement conçu ce projet. performance supplémentaire, soit un bâtiment ayant peu de consommation confor-

annuelle inférieure à 50kWh/m²/an.

durables, chantier moins contraignant et vouloir une maison écologique et c'est à faible nuisance par rapport à un chantier donc dans cette optique que l'agence sagère. L'objectif de l'agence AR Archi- Il faut dire que AR Architectes a une tectes est de respecter la RT (Réglemen- solide expérience dans le domaine de tation Thermique) 2005 et d'obtenir une l'éco-construction, l'éco-rénovation, l'éco-urbanisme et aménagements divers. C'est avec cette maîtrise de la mément aux impositions de la RT 2012 démarche HQE, que l'agence a su appor-

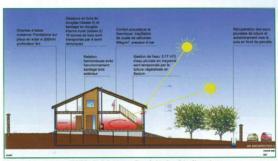
Cette maison en ossature bois répond à savoir une consommation énergétique ter à cette maison en ossature en bois tous les éléments réunis contribuant à faire de ce projet un exemple en la matière.

Description du projet

Il s'agit de construire une maison concue sur un principe bioclimatique et passif sur pilotis en acier, à ossature bois de Douglas, bardage extérieur ,bois et toiture végétalisée double pente, comprenant un rez-dechaussée et des combles aménagés. La maison est orientée Est Ouest pour

40 - Agrandir sa maison N° 93

Environnement



Coupe des principes HQE® du bâtiment d'exploitation bioclimatique

capter la lumière et le soleil, limitant ainsi Isolation bio-matériaux les vues directes en façades Nord et Sud, L'isolation par ouate de cellulose est conformément au Plan d'occupation des sols de la Commune de Thomery.

Fondations AR Architectes

AR Architectes a préconisé un procédé importé du Canada pour les fondations. Cette technique se porte sur les choix des pieux en acier allant jusqu'à 8 m de profondeur pour reposer sur le bon sol (la moitié du terrain étant inondable). La dalle du rez-de-chaussée en bas est optimisée considérant les éventuels ponts thermiques.

Murs et ossature

Pourquoi le choix du bois?

Le bois est un matériau durable solide et sain et c'est pour cette raison qu'il est omniprésent dans cette construction. Le système se compose de murs en ossature en bois de Douglas traité, de planchers à solives bois et d'une charpente en bois. Un vide minimum de 30 cm est laissé entre le niveau du terrain naturel et le plancher du rez-dechaussée en bois, afin d'assurer la pérennité de la dalle, et éviter les remontées d'humidité. Le bois provenant de Corrèze, le bilan carbone de la construction est ainsi optimisé. Le revêtement extérieur sera composé d'un bardage en bois de Douglas, thermo huilé et protégé par des débords de toiture.

insufflée dans des caissons OSB (65 kg/m3 et à 6 bar), bon isolant thermique en hiver comme en été : cet isolant est naturel, imputrescible, recyclable et sans danger pour la santé.

Energie renouvelable

La maison est bien isolée, bien ventilée et sera chauffée par un poêle à bois (4-7,5 kW), choisi en fonction de son rendement et de son autonomie.

Les cibles traitées répondant à la démarche Haute Qualité Environnementale:

Les cibles d'éco-construction...

· Intégration barmonieuse du bâtiment avec son environnement

Parfaite insertion visuelle du bâtiment dans son environnement façades habillage bois, matériau écologique permettant une meilleure intégration paysagère que le traditionnel béton. La toiture, qui est en pente et très présente sur les façades est et ouest, sera entièrement végétalisée. Les murs de clôtures existants en pierre, seront conservés et les portails en bois existant remis en état ou changé à l'identique.

Choix réflécht des procédés et produits de construction

La réalisation de ce bâtiment a été guidée par des orientations d'architecture contemporaine, d'aménagement fort et dans un esprit de conservation des espaces naturels. Cette ossature bois. associée aux matériaux naturels et performants que nous avons sélectionnés, permet une construction saine, confortable et pérenne. L'isolation des planchers se fera par épandage de ouate de cellulose entre solives ou contre-solives.

Les cibles d'éco-gestion...

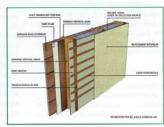
· La gestion de l'énergie

Le bâtiment d'exploitation a fait l'objet d'une conception bioclimatique appuyée sur l'orientation par rapport au soleil, au vent et à la topographie du site, permettant d'économiser chauffage en hiver et climatisation en été. L'orientation nord/sud du bâtiment permet de composer avec le climat, en utilisant l'énergie solaire disponible, afin de consommer le moins d'énergie possible pour un confort équivalent.

· Les éventuels ponts thermiques : Etanchéité à l'air : l'ensemble des menuiseries en bois sont de type triple vitrage et sont parfaitement étanches à l'air.

VMC : une ventilation simple flux est mise en place. Les apports d'air frais seront régulés par des bouches isolées intégrées dans les parois de la construction.

Chauffage : il est assuré par le poêle à bois (puissance : 4-7,5 kW, rendement Bois/Briquette: 81 %)



Agrandir sa maison Nº 93 - 41

Environnement



Une éco-construction qui doit s'intégrer barmonieusement à son environnement...

La gestion de l'eau

Le bâtiment vise également une gestion optimisée des eaux pluviales par toiture végétalisée, véritable tampon des eaux pluviales acheminées vers le puits en fond de parcelle. Elles pourront être valorisées en lavage de voiries et d'arrosage d'espaces verts. (Gain autour de 1 095 €/an).

Les toitures plantées élèvent l'humidité de l'air et favorisent donc la formation de rosée, indispensable à la fixation des poussières et des pollens en suspension dans l'air. La toiture permet une filtration et une épuration biologique des eaux de pluies, ainsi qu'une réduction des variations de température jusqu'à 40% et une protection contre les chocs thermiques.

· Entretien et maintenance

La durabilité des ouvrages et des équipements est prise en compte afin que la pérennité des installations soit assurée simplement et à moindre coût. La maison en ossature bois ne nécessite aucun traitement.

Les cibles du confort...

· Optimisation du confort bygrothermique

Grâce à la mise en œuvre de la toiture végétalisée, la maison disposera d'un

42 - Agrandir sa maison Nº 93

confort hygrométrique. L'isolation thermique est conservée pour les pièces à l'étage. La toiture végétalisée aura un rôle de protection contre les chocs thermiques et de réduction des variations de température jusqu'à 40%.

· Acoustique

Utilisation de matériaux absorbant le son (bois, toiture végétalisée).

Maître d'ouvrage : Privé

Mission - architecte HOF Architecte: AR Architectes Agence Ruba Alabed Architectes 54, rue Merlin 75 011 Paris www.ar-architectes.com Entreprises: ADN: ossature, charpente, planchers, étanchéité, isolation AVRIL : électricité, plomberie HOME DES BOIS : menuiseries, VRD,toitures végétalisées TECHNOPIEUX : fondations Localisation: Thomery (77) Superficie de la parcelle : 650 m2 SHON: 132 m2 Montant des travaux : 180 K€ H.T Début des travaux : sept 2009 Fin des travaux : janvier 2010

EN BREF :

- Une maison 100 % en ossature bois, isolée par ouate de cellulose (65kg/m3) avec une couverture végétalisée sur une toiture à double versants.
- Pare-pluie et pare-vapeur à base de fibres végétales.
- Une maison à faible bilan carbone 2,3 tonnes de CO2/an en moins par rapport à une construction classique (4 tonnes de CO2/an).
- Des fondations à faible émission de gaz à effet de serre à savoir sur pieux en acier techno-protégés contre la corrosion par un courant de 6V (coût de l'électricité de 3€/an). Les pieux étant reliés par des tiges métalliques, le courant transite à travers eux afin de les protéger contre la corrosion.
- Les fondations sur pieux permettant la fixation de la dalle de rez-de-chaussée en bois -> limitation des ponts thermiques entre la dalle du rez-de-chaussée et les murs en bois.
- Un chantier vert : délais de 4 mois, zéro nuisance olfactive. visuelle et auditive, pas de travaux de terrassement, le bois est prédécoupé est monté sur site. utilisation des matériaux trouvés sur site comme la tuile plate et la pierre pour réaliser des aménagements paysagers.
- Récupération des eaux pluviales de toiture vers un puits situé en fond de parcelle.

■ CLARA VALENBERG

maisons et

142 projets et réalisations



Les Lauriers de la construction Bois 2009

Maisons et constructions bois 142 projets et réalisations

projet

Réalisation d'un bâtiment d'exploitation bioclimatique

Ruba ALABED

AR ARCHITECTES - Paris (75)

r.alabed@ar-architectes.com - www.ar-architectes.com



Bâtiment collectif / équipement

Le bâtiment d'exploitation a été conçu bioclimatique permettant une exploitation simple et efficace. Il a été développé par des orientations d'architecture soutenues contemporaines, d'aménagement fort et d'esprit conservateur avec les espaces naturels. Cette construction en ossature bois, associée aux matériaux naturels et performants que nous avons sélectionnés, permet un environnement intérieur sain, confortable et pérenne. Les équipements de chauffage et d'éclairage ont été judicieusement choisis dans le but d'une utilisation raisonnée de l'énergie, notamment par la mise en place de capteurs solaires thermiques pour l'eau chaude sanitaires et le chauffage en façade Sud et de puits canadiens.

Présentation

- . Lieu: Asnières-sur-Oise (95270)
- . Date(s) de création/réalisation : juin 2008/novembre 2010
- · Orientation : Nord/Sud
- Situation : site classé et protégé
- Surface: SHON 116,3 m²; SHOB 152,44 m²; SHAB 134,6 m²
- Nombre de pièces : 4
- . Coût total: 173 420 €
- Liste des matériaux : type de construction ossature bois Structure mélèze, poteaux en mélèze Sous-plancher parquet pin du Nord ou des Landes Isolant thermique ouate de cellulose ou chanvre Isolant phonique feutre laine de mouton Couverture fourniture et pose toiture végétalisée compris drain, substrat, végétaux (sedum délà planté végétalisée).
- Aménagements intérieurs : revêtement de sol parquet en pin des Landes - Menuiseries extérieures et intérieures fenètres en mélèze, portes en pin - Cloisons ossature en pin massif
- . Isolant(s) : laine de lin, laine de mouton, ouate de cellulose
- . Chauffage: puits canadien, ventilation double flux
- . Eau chaude : capteurs solaires thermiques
- Consommation énergétique : 40 kwh/m²/an
- Autres caractéristiques : toiture végétalisée et cuve de stockage des eaux de pluie (2 m²)
- Intervenants: Ossature bois, parement bois: Entreprise Ducloux Toiture végétalisée: Entreprise Sopranature Puits canadiens ventilation double flux: Entreprise Zender Cuve de stockage des eaux pluviales: Entreprise Kipopluie

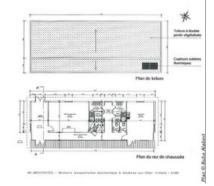
 Kipopluie

 Our de Stockage des eaux pluviales: Entreprise

 Our de Stockage des eaux pluviales: Entreprise des ea

Capteurs solaires thermiques : Entreprise PARISH Isolation thermique acoustique : Entreprise Atelier du chanvre







référentiels, l'usage du bois pose encore des questions », observe Olivier Hantz. La boîte à outils relative à l'écoconception s'est, quant à elle, appuyée sur une analyse de cycle de vie type ESQCV (évaluation simplifiée et qualitative du cycle de vie) enrichie d'une analyse fonctionnelle. « Aujourd'hui, vingt fiches reprennent tout le déroulé », explique Olivier

Chez Dassé, cette stratégie a permis d'analyser l'impact des composants (toiture, bois, air intérieur, revêtement du sol et mobilier) et de réduire de 26 % les impacts environnementaux du chalet étudié. O'Hara opère, quant à lui, une modification progressive de sa gamme intégrant les conclusions d'Eco-Camps. « L'analyse fonctionnelle nous a amenés à reconsidérer les différentes fonctions des espaces de vie en allant vers le juste nécessaire, sans augmentation des prix », souligne Bénédicte Gabard, responsable marketing chez O'Hara.

Forte de ces nouveaux outils, la Région, qui a voté en 2006 un règlement d'intervention en faveur du tourisme, a choisi d'y intégrer un critère d'écoconditionnalité. Et signe actuellement des conventions avec les départements, Gironde en tête, pour assurer le relais financier de l'Europe dans les projets d'aménagement des campings. Au niveau national, la balle est dans le camp de Certivéa, filiale de certification du CSTB, qui réfléchit à intégrer les résultats d'Eco-Camps dans la démarche HQE sur l'hébergement touristique, attendue pour cette année.

Alexandra Delmolino

Eau

Une step HQE en Seine-et-Marne

Implantée dans un espace naturel sensible, la station de Chartrettes doit être exemplaire : compacte, semi-enterrée, elle suit aussi la démarche HQE. (EM 1666 – Avril 2008)

intercommunal d'assainissement de Chartrettes, Bois-le-Roi, Fontaine-le-Port, épaulé par le cabinet AR Architectes, a choisi de construire sa nouvelle station d'épuration (9800 équivalents-habitants) selon une démarche HQE. Inaugurée en juillet prochain, l'usine, qui conjuguera traitement biologique des effluents et chaulage des boues suivi d'un stockage et d'un épandage agricole, est construite par OTV (filiale de Veolia Eau) sur une ancienne friche industrielle en plein cœur d'un espace naturel sensible, le parc de Livry. Le respect du patrimoine naturel a donc été la priorité du syndicat. Priorité à laquelle AR Architectes a répondu par un projet axé sur l'intégration

En Seine-et-Marne, le syndicat

visuelle du bâtiment dans l'environnement, en l'occurrence une station compacte semi-enterrée à toiture végétalisée. Sans oublier la gestion des nuisances olfactives au niveau des effluents bruts et des boues, ainsi que la récupération des eaux pluviales pour l'arrosage des espaces verts et le nettoyage de la voirie lourde, sans compter un traitement tertiaire des effluents sur zone humide et jardins filtrants (société Phytorestore).

La préservation de la biodiversité n'a pas été oubliée: des nichoirs à hirondelles et des abris à chauvessouris ont été installés sur la façade des bâtiments. Ce projet de 2 millions d'euros, financé par l'agence de l'eau SeineNormandie, la Région Ile-de-France et le syndicat, illustre une tendance forte: l'intégration de la HQE dans l'architecture des stations. Chez Suez, sept step ont été construites ou rénovées en 2006 selon cette approche et chez Veolia, trois projets sont en cours à Nantes, Cabourg et Saint-Martinla-Garenne (78).

Alexandra Delmolino

Contact

> Ruba Alabed, AR Architectes, tél.: 0144238948.

La future station d'épuration du SIA de Chartrettes, Bois-le-Ro Fontaine-le-Port intègre la démarche HQE.



Horssérie nº 10 - Novembre 2009 - Environnement Magazine

VIVRE A CLAYE-SOULLY n ° 76

■■ Le Guide Pratique de Claye-Souilly Nº76 - Septembre 2009

Environnement

Station d'épuration

Recycl'eau

La technologie au service de la nature

Les travaux de reconstruction de la station d'épuration de Voisins, d'une capacité de 14 000 Equivalent Habitants devraient s'achever avant la période estivale 2010. Unique en Ile-de-France, ce projet inntales et paysagères.

A la pointe de la technologie...

Le projet prévoit une ultrafiltration sur membranes Zenon.

Ce procédé de traitement des eaux usées permettra d'obtenir une eau de qualité baignade.

■ Une exploitation facilitée...

La station sera vidéosurveillée ; le lavage des membranes d'ultrafiltration sera réalisé par un procédé ne nécessitant pas de manutention et 3 lignes de filtration seront indépendantes.

■ Dans le respect de l'environnement...

Le bâtiment administratif sera construit d'après des normes

Des zones humides artificielles seront implantées sur le site afin de recycler les ressources disponibles (eau et air) mais aussi pour restaurer la biodiversité de cette zone.

■ Un lieu pédagogique...

Des bornes-sculptures seront installées sur le site pour expliquer le fonctionnement de la station d'épuration et respon sabiliser les Clayois face à la

■ Une architecture valorisée

L'emploi des matériaux natu rels comme le bois de mélèze. plus écologique que le béton, permettra au bâtiment d'exploitation de mieux s'intégrer à cet ensemble.

■ La gestion de l'énergie

Le bâtiment d'exploitation a fait l'objet d'une conception bioclimatique. Il bénéficie également de l'énergie solaire thermique pour l'eau chaude sanitaire et d'un système de puits canadien pour la régulation de la température inté-

■ La gestion de l'eau

L'eau de ruissellement des voi ries sera récupérée. Le bâtiment vise également à gérer ses eaux fluviales par toiture végétalisée ; celles-ci pourront être utilisées pour le lavage des voiries et l'arrosage des espaces verts.



Traitement des boues

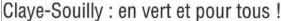
les nuisances

Circulation routière

■■ Le Guide Pratique de Claye-Souilly N°76 - Septembre 2009

Environnement

Plan Environnement Collectivités



des Clayois et afin de garantir le développement durable ur la commune, la ville s'est dotée d'un Plan Environ-

Après diagnostic, plusieurs thèmes ont été déterminés et 55 actions ont été retenues pour améliorer le cadre de vie et préserver la nature.

l'environnement urbain, l'eau

les déchets, les milieux naturels, les déplacements, la production et la gestion de l'énergie, la qualité de l'air, les gestes éco-responsables, l'agriculture, les équipements publics, le bruit, la pollution et les risques... sont autant de hématiques sur lesquelles traraille la commission en charge

Plus de deux ans après la naissance du Plan Environnement Collectivités, détaillons certains oints de ce dispositif :

L'environnement urbain

En 2007, une équipe de nettoyage composée de 3 agents été mise en place sur lusieurs secteurs de la ville our assurer la propreté de commune (une personne ssure en permanence le ettoyage du centre ville).

16 installations «Toutounet»

dables pour le ramassage des déjections canines ont été implantées aux endroits stratégiques, chaque année depuis

Afin d'embellir le paysage urbain, un artiste-peintre a réalisé un trompe-l'œil sur le transformateur électrique situé sur le parking de la Poste.

Depuis la création du PEC, en plus de la poursuite et du suivi du schéma d'assainissement plusieurs points de récupération d'eaux pluviales ont été mis en place et les réseaux d'alimentation en eau potable ont été renouvelés.

De plus, la future station d'épuration Recycl'eau intègrera des normes HQE bioclimatiques.

■ Les milieux naturels

Le schéma d'assainissement mis en œuvre par la commune protège les rus et la Beuvronne des rejets d'eaux insalubres. La station d'épuration qui verra le jour à l'été 2010 améliorera la qualité des eaux rejetées.

L'aménagement de pistes cyclables a permis de mettre en valeur le canal de l'Ourco. De plus, le Plan Local d'Urbanisme mis en place par la municipalité vise à protéger les zones humides qui abritent une biodi-

et gestion de l'énergie

Depuis 2007, le personnel communal est sensibilisé aux gestes éco-citovens à adopter. Un diagnostic de performance énergétique a été réalisé en 2008 dans tous les bâtiments municipaux. De plus, en 2009, des étudiants de l'IUT de Marne-la-Vallée ont effectué un audit précis de la consommation énergétique des structures communales, sous le contrôle du bureau d'études MEV. En juillet 2009, ils exposaient leurs préconisations sur les travaux à entreprendre.

La piscine municipale s'est vue équipée d'une moquette solaire et de deux nouveaux déchloraminateurs (permettant un gain énergétique de 40 % sur une année).

■ Les déplacements Pour cette thématique, l'object

tif du PEC consiste à sécuriser les trottoirs et à les rendre



mobilité réduite, à limiter les stationnements génants, à favoriser les transports en commun et les circulations douces et à développer les pistes cyclables...

. La qualité de l'air

La commune a fait l'acquisition d'un véhicule à bicarburation gaz et d'un autre à bicarburation électrique. A terme, la ville souhaiterait remolacer la totalité de son parc automobile par des véhicules de ce type.

■ Les gestes éco-responsables

La ville a opté pour une politique d'achats éco-responsables. Des événements destinés à sensibiliser et informer le public sont organisés ponctuellement (salon Terre de Brie).



Pour les enfants de l'Accueil loisirs, un jardin pédagogique a été créé. En mairie, des bacs de récupération pour les cartouches d'imprimantes usagées ont été installés.



= 24 HEURES =

Asnières

Manuel Aeschlimann hisse le pavillon vert

VEC un remarquable sens du timing à l'heure où Nicolas Sarkozy s'exprimait à propos de la taxe carbone, Manuel Aeschlimann déclinait l'écologie au plan local hier matin, en lançant un « Grenelle de l'environnement asniérois » sur une péniche amarrée quai du Docteur-Dervaux à Asnières. Habile façon de naviguer sur la vague verte des demières élections européennes ? L'ex-maire UMP et touiours député d'Asnières s'en défend, arguant qu'il bat pavillon vert depuis longtemps: «En 1992, j'avais le soutien de Génération Ecologie pour les cantonales... » Le député poursuit : « Les questions environnementales sont trop souvent méconnues des citoyens, alors que de nombreuses mesures peuvent se décliner efficacement à l'échelon local, »

« Il se convertit par opportunisme »

L'idée du Grenelle, c'est donc celle d'un grand remue-méninges écolo pour imaginer les solutions vertes de demain. Concrètement ? Quelques pistes : le pédibus, le Vélib' — marotte de l'UMP asniéroise depuis plusieurs semaines — l'autolib', la norme HOE* dans l'urbanisme...



ASNIERES, HIER. L'ancien maire UMP Manuel Aeschlimann (ici à droite) a lancé un Grenelle de l'environnement afin d'imaginer les solutions vertes de demain. (LPMLP.)

mais le gros du travail est à faire, qui associera dans les semaines qui viennent des spécialistes du développement durable et des représentants de la société civile. L'objectif est aussi de faire émerger de nouvelles figures : Nicolas Cellupica, ex-directeur de cabinet de l'ancien maire et jeune pousse de l'UMP locale, ou encore Benoît Reyre, responsable du pôle développement durable au sein du « shadow cabinet », la structure chargée de préparer les prochaines échéances électorales.

A la mairie d'Asnières, on ne craint pas pour autant qu'à semer l'écologie l'UMP récolte les bulletins verts. Sébastien Pietrasanta, le maire (PS) d'Asnières, lâche : « Manuel Aeschlimann se convertit uniquement quand la période est faste. par opportunisme. Mais que trouvet-on sous sa mandature en la matière ? Rien... » L'élu a beau jeu ensuite d'illustrer l'engagement qui est le sien depuis le début de sa mandature : la voiture hybride qu'il utilise en tant que maire, la flotte de vélos achetée pour les élus et le personnel municipal depuis mars 2008, l'élaboration d'un Agenda 21, l'augmentation du budget fleurs et arbres de 20 %. Mais pas de quoi gâcher le bel enthousiasme des participants à la réunion de l'UMP. « Cette initiative est une première nationale, se gargarise l'un d'eux. Vivement que ca fasse tache d'huile ! » Presque un comble, pour un Grenelle de l'environnement...

* Haute qualité environnementale.

L'ACTU EN FLASH

SEVRES Jardin de sculptures

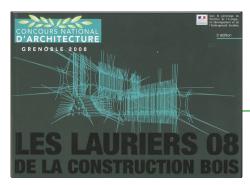
E JARDIN du sculpteur franco-israélien Achiam (1916-2005) ouvre ses portes ce week-end. L'occasion de découvrir un musée en plein air où les massifs fleuris s'épanouissent au milieu des œuvres d'Achiam. Au total, quarante grandes sculptures, deux cents plus petites et des esquisses.

Du 11 au 13 septembre et du 18 au 20 septembre de 15 heures à 19 heures, 12, rue Maurice-Berteaux. Entrée libre. www.ville-sèvres.fr.

PUTEAUX

SOS Rentrée aide les sans-bahuts

D E NOMBREUX JEUNES se trouvent aujourd'hui encore sans affectation. Comme chaque année, le bureau information jeunesse de Puteaux met en place le dispositif SOS Rentrée, afin de les aider dans leurs démarches auprès des établissements scolaires et centres de formation. 4, rue Marcelin-Berthelot, à Puteaux, Du lundi au vendredi de 9 h 30 à 12 heures et de 13 h 30 à 18 h 30. Tél. 01.41.02.95.53. Mail: bij@mairie-puteaux.fr.



Les Lauriers de la construction Bois 2008

Concours national d'architecture Grenoble 2008

BATIMENT COLLECTIF

Projet





www.ar-architectes.com - r.alabed@ar-architectes.com

Bâtiment d'exploitation bioclimatique Ruba ALABED

AR Architectes - Paris (75)

Lieu : Claye-Souilly (77000) Orientation : N/S Situation : périurbain

Surface: SHON: 100,40 m2 SHOB: 214 m2 Surface habitable: 87,50 m2

Nb de pièces : 3

Coût Total (hors terrain) : 256 800 € HT Liste des matériaux et aménagement intérieur :

Type de construction: madrier (rondin équarri deux faces). Murs extérieurs périphériques: Madrier de fuste. Murs intérieurs de refend: Madrier de fuste. Pannes en fuste. Poteaux en fuste. Plafond plancher étage: sous plancher, parquet pin des Landes. Isolant thermique: ouate de cellulose. Hall d'accueil, salle de réunion, vestiaires homme et femme, salle de supervision, laboratoire.

Isolant(s): laine de mouton, ouate de cellulose Chauffage: capteurs solaires thermiques Eau chaude: capteurs solaires thermiques Autres caractéristiques: toiture végétalisée Consommation énergétique: 60 KWh/m²/an

Le bâtiment d'exploitation a été conçu de même sorte que le bâtiment technique permettant une exploitation simple et efficace, en tenant compte des prescriptions architecturales du Cahier des Charges. Il a été développé par des orientations d'architecture soutenues contemporaines, d'aménagement fort et d'esprit conservateur avec les espaces naturels. Cette construction en bois massif associée aux matériaux naturels et performant que nous avons sélectionnés permet une construction saine, confortable et pérenne. Les équipements de chauffage et d'éclairage ont été judicieusement choisis dans le but d'une utilisation raisonnée de l'énergie, notamment par la mise en place de capteurs solaires thermiques.

Intervenants: Récupération des eaux pluviales: Entreprise KIPOPLUIE - Toiture végétalisée: Entreprise SOPRANATURE - Bois massif, laine de mouton, femacell, ouate de cellulose: Entreprise OUDATCHA.

la CONSTRUCTION BOIS



ecologik

Architecture, ville, société, énergie n°5

20 news Smells like green spirit L'Agence Ruba Alabed (AR Architectes) vient de livrer une station d'épuration au cœur de la zone naturelle sensible du « Parc de Livry » à Chartrettes (77). Celle-ci traite 1 933 m3 d'eaux usées par jour. L'air pollué du bâtiment d'exploitation est désodorisé à raison de

accessibilité : rattraper le retard

Le 30 octobre et le 1" novembre se tiendront au Palais des Congrès de la Porte Maillot, à Paris, les Journées européennes de l'accessibilité. 12 millions de Français se déclarent dans l'incapacité d'exercer les actes élémentaires de la vie courante. L'urgence de sensibiliser l'opinion et les pouvoirs publics devient incamouflable. Un colloque « Des espaces de vie aux pratiques : pratiques et perspectives » et des ateliers abordant de nombreux cas concrets tenteront de s'inspirer des initiatives de pays comme le Canada, la Suède, les États-Unis ou les Pays-Bas, largement en avance sur nous.

Du 30 octobre au 1" novembre 2008, palais des Congrès, 75017 Paris www.journeeseuropeennesaccessibilite.com www.oree.org/ar_architectes.html

souvent négligés.

67 200 m³ par jour par un traitement biologique. Les matériaux absorbants comme le bois et la

toiture végétalisée limitent la pollution sonore

des équipements de traitement. Dans un souci

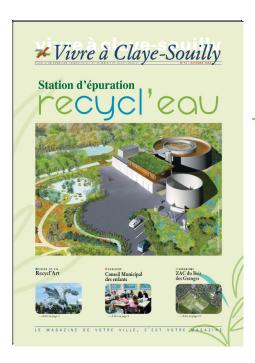
nichoirs à hirondelles ou encore des abris pour

d'un programme technique dont les atours sont

de biodiversité, les bâtiments intègrent des

chauves-souris. La réalisation traduit une

préoccupation pour l'intégration paysagère



VIVRE A CLAYE-SOUILLY

Revue d'information trimestrielle de la mairie de Claye-Souilly $n \, ^{\circ} \, 72$



nvironnement AGAZINE p. 53 travaux oublic:

environnement magazine n°1666

→ En bref

> Errata

Dans notre numéro de janvier-février à la rubrique « Vos échéances » (EM nº 1664, p. 37), nous indiquons une échéance au 1" janvier 2008 dans le paragraphe sur la formation à la personne compétente en radioprotection. L'arrêté du 21 décembre 2007 a reporté cette échéance au 1er janvier 2009. D'autre part, dans l'article sur le PET recyclé du numéro de mars (EM nº 1665 p. 36). le schéma d'Evian comporte une erreur: les émissions de CO₂ liées à la fin de vie sont des valeurs négatives (- 8 et - 6.2 a).

D Le 9-3 écoresponsable

Le conseil général de Seine-Saint-Denis a sorti un « Agenda 21 pour une administration éco responsable » en 2007-2009. Pour ses propres agents, le Département a déjà mis en place des vélos de service, la collecte sélective du papier, un éclairage à basse consommation et une procédure d'achats verts. Tál.: 0143939065.

Deux en un

Le Groupement autonome des producteurs d'électricité (GPAE) et Hydrowatt s'unissent pour former un seul syndicat: France Hydroélectricité, pour « défendre particulièrement les intérêts des petits producteurs ». Présidente Anne Pénalba, déléqué général : Olivier Roussel. francehydro@francehydro-electricite.fr

Eau

Une step HQE en Seine-et-Marne

Veolia Eau) sur une ancienne projet de 2 millions d'euros, tél.: 0144238948.

friche industrielle en plein cœur d'un espace naturel sensible, le parc de Livry. Le respect du patrimoine naturel a donc été la priorité du syndicat. Priorité à laquelle AR Architectes a répondu par un projet axé sur l'intégration visuelle du bâtiment dans l'environnement, en l'occurrence une station com pacte semi-enter rée à toiture végé talisée. La démar-

En Seine-et-Marne, le syndicat des nuisances olfactives au financé par l'agence de l'eau intercommunal d'assainisse- niveau des effluents bruts et Seine-Normandie, la Région Ilement de Chartrettes, Bois-le- des boues, ainsi que la récupé- de-France et le syndicat, illustre Roi Fontaine-le-Port épaulé ration des eaux pluviales pour une tendance forte : l'intégrapar le cabinet AR Architectes, a l'arrosage des espaces verts tion de la dimension HQE dans choisi de construire sa nouvelle et le nettoyage de la voirie station d'épuration (9800 équi- lourde, sans compter un traite- stations. Chez Suez, sept step valents-habitants) selon une ment tertiaire des effluents sur ont été construites ou rénovées démarche HOE. Inaugurée en zone humide et jardins filtrants en 2006 selon une démarche juillet prochain, l'usine, qui (société Phytorestore). La pré- HQE et chez Veolia, trois nouconjuguera traitement biologi- servation de la biodiversité n'a veaux projets sont en cours à que des effluents et chaulage pas été oubliée : des nichoirs à Nantes, Cabourg et Saint-Martindes boues suivi d'un stockage hirondelles et des abris à chau- la-Garenne (78). et d'un épandage agricole, est ves-souris ont été installés sur construite par OTV (fillale de la façade des bâtiments. Ce II Ruba Alabed, AR Architectes,

la conception architecturale des



che a également La future station d'épuration du SIA de Chartrettes, Bois-le-Roi, Fontaine intégré la gestion intègre la démarche HQE.

Certification

AXA prime les PME certifiées

Forte d'une expérience qui cette stratégie est en plus vali- Emmanuel Argod, le directeur des

montre que l'adoption de bons dée par un tiers indépendant, affaires institutionnelles d'Axa comportements réduit les risques le dossier est du pain béni pour d'accident, Axa déploie une un assureur. La démarche 1.2.3 texte français, en principe prévu stratégie de reconnaissance des environnement séduit, puisentreprises les plus vertueuses qu'avant même sa généralisaen matière de prévention. Ainsi, tion toute récente à l'ensemble elle a créé des trophées de la du territoire, 250 entreprises s'y communication de crise en cas prévention, dont les trois lau- sont déjà engagées, dans quatre de sinistre, et blentôt l'accès à réats pour 2008 viennent d'être régions pilotes, et 160 ont atteint des fiches d'actualité juridique. désignés. L'accord signé fin mars le niveau 1 de certification. Le « Il est certain que la loi Greavec l'Ademe et l'ACFCI relève de premier objectif est de sensibila même politique, en offrant à liser les PME au management le marché de l'assurance. Mals toute PME engagée dans la certi- environnemental, mais il s'agit la profession travaille déjà sur fication leo 14001 par étapes (dite aussi de les préparer à la directive ces sujets et devroit proposer 1.2.3 environnement) une remise européenne sur la responsabilité dans l'année de nouvelles solude 30 % sur un contrat de garantie environnementale. « Nous evons tions, tent sur le bêtiment que des risques environnementaux. IL lancé l'offre Green II y a dix-huit sur les énergles renouvelables ou faut dire que cette PME » idéale » mois, avant la transposition de le climat », annonce Emmanuel a identifié ses impacts sur l'en- la directive qui va impaser aux. Argod. vironnement, défini ses actions acteurs économiques de réparer prioritaires et mis en place des les conséquences de leur activité II http://entreprise.axa.fr, indicateurs de suivi. Et quand sur la faune et la flore », explique www.123environnement.fr

Entreprises, Dans l'attente du dans la loi Grenelle. Axa a étoffé son offre en proposant à ses clients un accompagnement à la nelle aura des conséquences sur

Environnement Magazine - Actualité - Nº 1666 - Avril 2008



Conférence CONSTRUCTION 21 Atelier Forum Ville Durable - Vendredi 02 décembre 2016







VIVAPOLIS, La France durable à l'export, valorisation de l'excellence française déjà à l'œuvre sur le territoire!







INSTITUT DU MONDE ARABE





exposition évènement "Les Jardins d'orient de l'alhambra au tau mahal"

Lettre de remerciement de Mr Jack LANG à Mme Ruba ALABED



JACK LANG Le Président A Paris le 19 octobre 2016

r.alabed@ar-architectes.com

Chère Ruba Alabed

Au moment où les milliers d'arbres, arbustes rosiers et espèces végétales de toutes sortes migrent vers d'autres ports d'attache et où le parvis de l'IMA retrouve sa minéralité, j'éprouve comme vous mieux que jamais ce que fut la magie de cette exposition consacrée aux Jardins d'Orient qui devient désormais une sorte de mirage avec sa part de réalité et sa part de rêverie.

Je voudrais remercier du fond du cœur celles et ceux qui ont spécialement œuvré pour que ce miracle doit possible. Et la réalisation a été couronnée de succès puisque près de 200.000 visiteurs ont répondu présent.

Les grandes expositions de l'IMA sont grâce à vous entré dans la mémoire collective des Parisiens, mais aussi des Français et des nombreux visiteurs venus du monde arabe. Celle des Jardins d'Orient marquera d'une pierre blanche l'histoire de l'IMA.

Merci encore de votre contribution qui aura été déterminante pour ce succès et notre enchantement à toutes et tous.

Brus & mos Jack Len

INSTITUT DU MONDE ARABE



ché-débat à l'Institut du monde arabe

Mascar, une cité verte au pays de l'or Noir

Mardi 7 juin 2016 à 19h • Auditorium (niveau-2) • Entrée libre

CINÉ-DÉBAT À L'INSTITUT DU MONDE ARABE

Masdar, une cité verte au pays de l'or noir

Un documentaire de Benoît Demarle et Sacha Bollet FRANCE, 2012, 54'



Rencontre avec les deux réalisateurs et l'architecte Ruba Alabed

Débat animé par Jean-Claude Perrier, journaliste à *Livres Hebdo*

Synopsis

Masdar est un pari fou, un défi technologique et humain : la construction en plein désert d'une ville écologique.

L'idée : faire sortir du désert une cité alimentée uniquement par des énergies renouvelables. Elle devra accueillir 50000 personnes, fournir à ses habitants de l'eau et de l'énergie durable. Elle doit également être construite en limitant les rejets de carbone.



Le plus incroyable, c'est que ce projet a été entrepris par l'un des pays les moins écologiques de la planète : Abu Dhabi.

Masdar est un projet international pharaonique mais c'est avant tout une expérience où l'utopie verte doit faire face aux réalités techniques et humaines. Un premier pas capital vers un monde où nous devrons tous apprendre à vivre sans pétrole.

Scénario Sacha Bollet, Benoît Demarle
Son Florent Fournier-Sicre
Montage Géraldine Dupuis
Musique Victor Meloé et Jacky Hanouna
Narration Sacha Bollet
Voix additionnelles Patrick Bacquier, Benoit Demarle,
Florent Fournier-Sicre, Nicolas Françon, Bertrand Loyer,
Emmanuelle Martin, Nicolas Titeux
Effets spéciaux et Animation François Mourre et Laurent Dugoul
Production Saint-Thomas Productions

INSTITUT DU MONDE ARABE

INSTITUT DU MONDE ARABE



exposition évènement "Les Jardins d'orient de l'alhambra au Taj Mahal"

Exposition du projet de la vallée verte pour la future ambassade de France à Doha, Qatar









Inauguration de l'exposition évènement "Les Jardins d'Orient" le 21 avril 2016 en présence de Monsieur Le Premier Ministre, Manuel Valls et de Monsieur Lang, président de l'Institut du Monde Arabe.

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté Égalité Fraternité



Club ADEME International



COP - 21: La Galerie des solutions

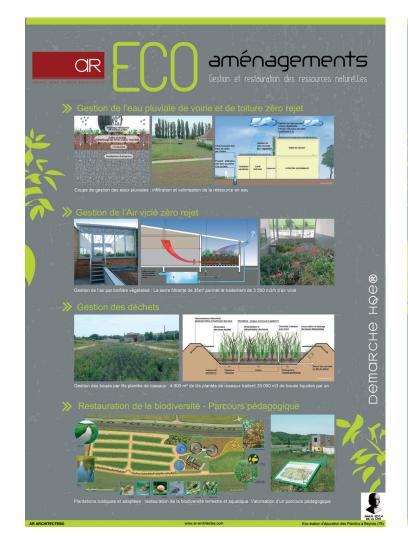
Ville durable et changement climatiques : des réalisations francaises à







Le rendez-vous du bâtiment et de la ville durables d'éco-aménagements et d'éco-conception





exposition Jardins éphémères

Parvis de l'hôtel de ville à Paris AR ARCHITECTES présente ses projets de phytoépuration







eau ' dysee de l'environnement

A l'Abbaye de Royaumont (95), organisée par le SICTEUB et la SIABY, pour sensibiliser les enfants aux enjeux de l'environnement





















PROJECT QOTOR

A Doha du 30 avril au 03 mai 2012 sur la stand d'Ubifrance







Bienvenue sur le Pavillon France **SALON PROJECT QATAR**Qatar – Doha

30 avril-3 mai 2012







Sites WeB



PEXE

ÉCO-ENTREPRISES Annuaire 2018 des éco-entreprises franciliennes



Annuaires (http://annuaires.ecoentreprises-france.fr/Sommaire#/) > Annuaire des Eco-entreprises en Ile-de-France

Annuaire des Eco-entreprises en Ile-de-France

Vous cherchez des compétences environnement / énergie précises en Ile-de-France ?

EODD INGÉNIEURS CONSEILS

engagements dan...

A ansid'evnérience au service des acteurs de la ville durable et de l'industrie

vers une économie circulaire. La valeur ajoutée de nos prestations et nos

responsable. Conseil expert, études et ingénierie pour une transition écologique

L'annuaire des éco-entreprises franciliennes vous offre une information qualifiée pour un contact direct avec les entreprises de la Région. Secteurs d'activité et domaines applicatifs Typologie d'activités ☐ Tout secteur ✓ Etudes / Conseil / Ingénierie / Maîtrise d'oeuvre ■ Air/Odeur ■ Fabricant / Équipementier / Distributeur Aménagements et construction durable ☐ Travaux / Construction ■ Bruit/Vibration ■ Exploitation / Maintenance ☐ Chimie verte ■ Plateforme numérique / Services digitaux Climat - Carbone Analyses / Contrôle Déchets, ressources et produits usagés Formation / Sensibilisation ✓ Eau Recherche et développement ☑ Eco-conception / Eco-matériaux ■ Multi-secteurs ☐ Fcomobilité ■ Δutre ☑ Efficacité énergétique Energies renouvelables ou de récupération ☑ Génie écologique et biodiversité ☐ Littoral et mer Sites et sols pollués ents et construction durable, Eau, Eco-conception / Eco-matériaux, Efficacité énergétique, Energies renouvelables ou de récupération, Génie écologique e Typologie d'activités Etudes / Conseil / Ingénierie / Maîtrise d'oeuvre Résultats AR ARCHITECTES ARCADIS ESG AR ARCHITECTES, agence d'architecture basée à Paris depuis 15 ans, est Un des objectifs majeurs de ARCADIS est de comprendre les enjeux : 1/Vivre spécialisée dans la création architecturale associée à l'ingénierie des nouvelles ensemble, réparer et préserver les écosystèmes Les sites industriels évoluent dans technologies de réduction des consommations énergétiques et de restauration des le temps : croissance, gestion des rejets, reconstructions... Leur intégration dans ressources nature...

AR ARCHITECTES 69 nue des Rigoles 75020 PARIS FR AR ARCHITECTES 69 nue des Rigoles 75020 PARIS FR Ruba ALABED 0144238948 contact@ar-architectes.com WWW.ar-architectes.com WWW.ar-architectes.com WWW.ar-architectes.com PR Ruba ALABED 0144238948 contact@ar-architectes.com Ok

Agence d'ingénierie-conseil en énergie, environnement et économie circulaire.

Conception, évaluation, pilotage de projets d'économie circulaire et aménagement

à haute performance énergétique et environnementale (label Energie-carbone, ...).

GREENATION

La créativité française pour la ville



VIVOPOLIS - COP 22

Réalisation de fiches réunies autour de 6 thématiques : Energie, Mobilité, services urbains, économie circulaire, plateformes numériques, et participation citoyenne



The Plantins de Beynes plant is located in the heart of a remarkable site surrounded by an archaeological area to the South and agricultural fields to the North. The architectural team aims to create a dialogue with the surrounding rural areas while respecting the biological balance in place and aiving the development complex, using landscaping and architectural treatment. Started in January 2009 by the city of Bevnes, the tender for building construction was won by consultant Naldeo and AR ARCHITECTES in 2010. Construction works began in May, 2011 and the plant is operational in August 2012.

INNOVATIONS

- ► The architectural and landscaping design of the construction, its volumes, heights and coverings is in a harmonious relationship with its environment.
- ► The building design is bioclimatic with a passive design.
- ▶ Use a recyclable materials (wood, gabions, green roofs).
- ▶ Renewable energy (Thermal solar panels, Canadian well and VMC turbofan).
- Innovative organic bio filters which treats and extracts nolluted air
- Mud treatment is achieved by the use of Reed beds (4,000 m² of filtering gardens treating 25,000 m³ of mud/

KEY DATA

- → Client: City of Beynes
- → Project: Construction HEQ® of a bioclimatic building open to the public → Mission: Architecture HEQ® and
- landscaping
- → Consultant Designer:
 AR ARCHITECTES, NALDEO
- → Contractors:
 DEGREMONT FA, ZUB, WATELET
- → Area: 465 m² (16 460 m² site area)
- → Cos: 4 500 k€ HT
- → Date: 2010 2013

STAKEHOLDERS

- ► The project was financed by the Yvelines General Council, the l'Agence de l'eau Seine Normandie and the city of Beynes was launched in 2009 and won by the project management group coumponds of Naldéo, engineering company and AR ARCHITECTS (Architects and landscape HOF).
- ▶ Theconstruction works contract was won by : Degremont (equipment), ZUB (civil engineering) and Watelet TP (Roads system and urban public utilities).



IMPLEMENTATION

> The building had an old water area. The rehabilitation of an old hydraulic retention basin installation collects rainwater and streaming water thus creating ecological habitats

and ensuring an available water reservoir for fire-fighters. Valorization of excavation by creating a rustic observatory accessible for everybody.

An archaeological site on the plot led to a one-year construction delay. Indeed, the municipality had to buy a new field to dig the planted ponds for the mud treatment, initially planned on the excavation site.



RESULTS

/// Current situation

4738 éq/h (40%) - 284 kg/d (40%) - Rate of flow 2100 - 3500 m3/d

/// Mud results Volume 18.994 m3 - Solids 107 t

/// Consumption

Ratio of 0,71 kWh/m³ of purified water (operating 8 months)

This project received the Janus Price of the City in 2014.



FINANCIAL DIMENSION OF THE PROJECT

/// Financial report

Economics 85,000 €/year (transport for mud treatment)

/// Cost of water treated

1.16 €/m³ instead of 1.70 €/m³

KEY FIGURES

- → Budget: 4,500 k€ HT
- → Building works: 1,215,6<u>50 €</u> HT
- → Subvention: 3,625,171 €, 76% of the total investment













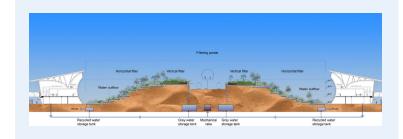


La créativité française pour la ville



Eco-gestion des eaux grises de l'aéroport de Dieddah

Le cabinet AR ARCHITECTES a été choisi comme sous-traitant, avec l'Atelier d'écologie urbaine (AEU), par les paysagistes TN PLUS et l'équipe de maitrise d'œuvre (ADPI) pour la conception des aménagements paysagers d'un nouveau terminal de l'aéroport international King Abdulaziz de Djeddah en Arabie Saoudite. Le site se trouve dans une zone désertique. L'objedif a été de recréer sur le site de l'aéroport une zone artificielle ayant pour but de recycler les ressources disponibles (eau et air). Le projet est en vue d'une certification LEED, l'équivalent américain de la norme HQE®, la gestion durable de l'eau était un des éléments essentiels du cahier des charges.



GAIN 88 %

CAS ÉTUDIÉ

Traitement de 1000 m³/i d'eaux usées par phytoépuration

Frontière du système

- Consommations énergétiques
 Emission de CH, (fermentation des eaux usées)
 Emission de N,Ó (nitrification/dénitrification)

Données utilisées pour les calculs

- DCO eliminée : 108 mg/L

- DCO eliminée : 108 mg/L

 N réduit : 7 mg/L

 E quipements : 4 pompes électriques d'une puissance unitaire d'1kW

 E apuipements : 4 pompes électriques d'une puissance unitaire d'1kW

 Facteurs d'émissions de la Base Carbone :

 Émissions des Ch, liées au process d'épuration : 2.40E-4 kgCO_e/kg DCO éliminée
 Émissions des N, Ó liées au process d'épuration : 0.0649 kgCO_e/kg NTK

 Électricité Arabie Saoudite : 0.737 kgCO_e/kWh

Le projet
AR ARCHITECTES a réalisé l'étude de conception technique et de dimensionnement du jardin de 25000 m'
AR ARCHITECTES a réalisé l'étude de conception technique et de dimensionnement du jardin de 25000 m'
ARCHITECTES a réalisé l'étude de conception technique et de dimensionnement du jardin de 25000 m' destiné à filtrer les eaux grises du terminal (ablutions, douches). Les eaux en sortie du terminal (1 000 m², jour) sont acheminées vers une cuve de stockage qui permet d'alimenter par petits volumes les premiers filtres. Puis entre chaque filtre, l'écoulement de l'eau se fait de façon gravitaire. Le jardin est conçu sous la forme d'une cascade de bassins étagés : la dépollution est realisée par les écosystèmes aqualiques dotés de capacités phyto-épuratrices, réparties entre la filtration mécanique des sédiments, la biodégradation microbienne associée aux racines des polluants organiques et la consommation des nutriments (azote e phosphore) par la biomasse des végétaux supérieurs.

ENJEUX GAZ À EFFET DE SERRE

- matériaux de construction (jardir en terre par rapport à des ouvrages
- moins d'énergie pour le pompage de l'eau à l'extérieur du bâtiment vers une station d'épuration
- pas d'usage de produit chimique



CAS DE RÉFÉRENCE

Traitement de 1000 m³/j d'eaux usées par station d'épuration

Frontière du système

- Consommations énergétiques
 Emission de CH₄ (fermentation des eaux usées)
 Emission de N₂O (nitrification/dénitrification)

Données utilisées pour les calculs ■ DCO éliminée : 108 mg/L

- N réduit : 7 mg/L
 Énergie liée au fonctionnement d'une STEP (Electricité: réseaux, usines et bâtiments tertiaires ; postes fixes de combustion) : 0.538 kgCO.e / kWh (source : Base Carbone)

 • Enteurs d'émissions de la Base Carbone :

 • Émissions des CH₄ liées au process d'épuration : 2.40E-4 kgCO₂e/
- kg DCO éliminée 4
 Émissions des N₂O liées au process d'épuration : 0.0649 kgCO₂e/
- kg NTK

 Électricité Arabie Saoudite : 0.737 kgCO₂e/kWh

(eau et air)

Créer une zone

artificielle pour

recycler les

ressources

disponibles





LES ÉTAPES DE DÉPOLLUTION DES EAUX

La dépollution des eaux se réalise par étapes tout au long de la succession des bassins plantés concus pour travailler en percolation (filtres verticaux) ou en translation (filtres horizontaux). Les premiers bassins, à flux vertical, plantés de roseaux ont une action sur la dégradation des matières organiques et la rétention des matières en suspension. Les autres bassins, à flux horizontaux, sont plantés en papyrus et en plantes consommatrices de nutriments comme des jacinthes d'eau. A l'aval, l'eau dépolluée et filtrée est stockée dans des cuves, un système de pompes permet de réutiliser et valoriser cette eau épurée soit pour le lavage de voiries extérieures soit pour des usages sanitaires à l'intérieur du terminal.



















Novembre VIVOPOLIS - COP 21 Ville durable et changement climatiques : des réalisations francaises à l'international, qui ont permis de réduire les émissions de GES VIVAPOLIS - COP 21 VIVAPOLIS - COP 21

La créativité française pour la ville



Sésame: projet pilote d'une écostructure en bois bioclimatique et à faible bilan carbone MARCO Le Maroc importe plus de 97% des ressources qu'il utilise pour répondre à ses besoins énergétiques, et sa consommation d'énergie continue de s'accroître rapidement chaque année. Face aux enjeux énergétiques actuels, et au coût du pétrole, le Royaume du Maroc a mis en place le Plan National d'Action Prioritaire (PNAP) se fixant comme objectif une réduction de la consommation d'énergie de 15% d'ici à 2020. Pour appuyer cette politique énergétique, le Royaume du Maroc s'est doté d'un programme national d'efficacité énergétique dans le bâtiment dont l'agence d'exécution est l'Agence Marocaine pour le Développement des Energies Renouvelables et de l'Efficacité Energétique (ADEREE) avec le concours financier de plusieurs



GAIN 66 %

CAS ÉTUDIÉ

Eco-structure en bois, isolation par chanvre et ouate de cellulose

Frontière du système

■ Consommations énergétiques

- Données utilisées pour les calculs ■ Surface considérée : 9m²
- Consommation en chauffage : 58,8 kWh/m²/an
- Facteur d'émissions (source Base Carbone) : fioul domestique : 0,324 kg CO₂e par kWh PCI

En partenariat avec l'ADEME, l'ADEREE et le FFEM, AR ARCHITECTES a conçu une structure innovante En partientait avec l'AU-Emit, l'AU-Eme et le P-EM, AR ARCHITECTES à conqu'une structure innivante en bois présentant les malériaux ho-sourcés et léchniques de construction à développer, à travers une maquette échelle 11, et dans le cadre de la mise en place du plan national d'efficacité énergétique au Maroc. Cette maquette vise à sensibiliser le grand public et sera utilisée ensuite comme plateforme technique de formation des professionnels.

FNJFUX GAZ À EFFET DE SERRE

dans l'éco-structure conçue par AR ARCHITECTES constitue l'une des durée de son impact dans le temps. Un bâtiment bien isolé permet un gain de 15% sur sa facture énergétique.



Construction en béton, isolation par laine de roche

Frontière du système

■ Consommations énergétiques

Données utilisées pour les calculs ■ Surface considérée : 9m²

- Consommation en chauffage : 171 kWh/m²/an ■ Facteur d'émissions (source Base Carbone) : fioul
- domestique : 0,324 kg CO e par kWh PCI









 l'isolation de l'ensemble du bâtiment (matériaux biosourcés, comme le chanvre)

- l'inertie du bâtiment
- le comportement des utilisateurs
- le système performant et judicieux de chauffage ou climatisation (tour à vent)

Le choix des matériaux est donc très important. Ceux ayant une faible conductivité thermique par conduction, qualifiés d' «isolants thermiques» sont à privilégier. Ils freinent les échanges de chaleur entre l'intérieur et l'extérieur du bâtiment.

























La créativité française pour la ville





OBJECTIFS DU GUIDE

AR ARCHITECTES en partenariat avec CLEAN TECH a réalisé en 2015 une étude pour le Ministère de l'Equipement, du Transport et de la Logistique du Maroc. La démarche a été de concevoir un guide d'initiation aux enjeux du développement durable et de la Haute Qualité Environnementale en répondant aux contraintes d'urbanisme, environnementales et aux normes et règlementations en vigueur d'une façon général. Afin de promouvoir des équipements publics à faible impact environnemental, en adéquation avec la volonté du Maroc de faire face aux défis énergétiques locaux en s'inscrivant dans les préoccupations environnementales mondiales. Ce quide sera utilisé par le ministère de l'équipement lors des lancements des appels d'offres nationaux pour les équipements publics. Il permettra d'orienter les projets suivants leurs situations géographiques afin qu'ils répondent au mieux aux normes environnementales en vigueur. Ce guide s'adresse par ailleurs aux :

- maîtres d'œuvres :
- architectes et urbanistes
- bureaux d'études ;
- sociétés d'aménagements et de constructions ;
- donneurs d'ordres publics.

DÉROULEMENT

L'étude s'est déroulée en trois phases : • phase 1 : état des lieux et diagnostique • phase 2 : préconisations environnementales • phase 3 : rédaction d'un guide pour les futures constructions publiques au Maroc répondant à toutes les normes et cibles environnementales (gestion de l'énergie, de l'eau, de l'air, des déchets, préservation de la biodiversité, etc.).



















шшш.vivapolis-climat.com

ACTUALITÉS

Construction durable Une éco-station à Asnières sur Oise

Version imprimable



9 octobre 2012

Labels HQE ou BBC, le Syndicat intercommunal pour la collecte et le traitement des eaux usées des bassins de la Thève et de l'Ysieux (Sicteub) n'a que l'embarras du choix quant à la démarche de certification qu'il lancera pour certifier « la boucle écologique », sa nouvelle station d'épuration.

Construite à Asnières sur Oise (95) en boues activées, l'usine d'une capacité de 80 000 EH a été conçue selon les standards de l'éco-construction, haute qualité environnementale (HQE) et bâtiment basse consommation (BBC). « Il n'y avait pas de demande explicite de certification dans le cahier des charges mais en revanche, le maître d'ouvrage devait respecter des

contraintes environnementales liées à la localisation de la station au cœur du parc naturel régional Oise Pays de France, sur un site naturel classé, à proximité de l'abbaye de Royaumont », souligne Ruba Alabed, gérante du cabinet AR Architectes, qui a remporté en 2008 l'appel d'offre pour la conception-réalisation du projet au sein d'un groupement incluant Degrémont/Suez et deux entreprises de génie civil (Zub et Pinto).

La carte de l'intégration paysagère

La station inaugurée le 28 septembre dernier joue ainsi la carte de l'intégration paysagère : la hauteur hors sol des ouvrages hydrauliques a été limitée et les espèces végétales choisies rustiques et locales. Le projet a intégré une gestion pluviale à la parcelle via 1000 m² de dalles alvéolées et des noues végétalisées connectées à deux bassins de phyto-épuration et d'infiltration. Ossature bois, toiture végétalisée, énergies renouvelables, le bâtiment d'exploitation allie pour sa part les cibles du BBC. Au final, si le projet a coûté 17 millions d'euros, c'est sans surcoût environnemental et ce, grâce à une conception intégrée.

Pour en savoir plus :

Le site du cabinet AR Architectes

Hydroplus



Le salon de l'environnement et des métiers durables

du 12 au 14 Juin 2008

4. FOCUS SUR QUELQUES SOLUTIONS DURABLES DU SEMD

AR ARCHITECTES

Agence d'architecture basée à Paris depuis 5 ans, AR Architectes tient compte des impacts sur l'environnement des constructions neuves ou à réhabiliter tout au long de leur cycle de vie, de leur conception et leur construction à leur démolition.

L'agence intervient auprès des entreprises de construction et des collectivités locales afin de mettre en place une démarche globale d'intégration des projets dans leur environnement.

Les domaines d'intervention de sa démarche HQE® sont :

- l'éco-construction de bâtiments industriels (usines, industries, stations d'épuration...);
- l'éco-rehabilitation de bâtiments (bureaux, logements sociaux...);
- la conception et la construction d'éco-quartiers ;
- l'aménagement de parcs urbains et paysagers.

Sous la direction de Ruba ALABED, architecte DESA spécialisée en démarche HQE®, AR Architectes développe une activité d'études et de conseil, de conception et de maîtrise d'œuvre complète (études et suivi des travaux) grâce à une équipe de cinq personnes ayant des compétences en architecture, en urbanisme, en paysage et environnement.

Atelier exposant : « AR ARCHITECTES, la démarche HQE® en actions ! », le vendredi 13 juin de 14 h à 15 h, salle ND des Victoires





actu environnement

L'actualité professionnelle du secteur de l'environnement et du développement durable

	Salon des Energies Paris Expo-Porte UR DE L'ENVIRONNEMENT ET DU DÉVELOPPEMEI SINESS RÉGLEMENTATION FORMATION BOUTTQUE CONTACT	
News de l'Environnement	□ □ *a •a ◎ RECHERCHE	
Pollution de l'eau - Article publié le : 14/02/2008 La Communauté d'Agglomération du Choletais se d'épuration de type végétal	Rechercher dote d'une station Sur tout le site	OK
Dans le cadre de la modernisation de ses équi		

Maine-et-Loire a opté pour les roseaux et les bambous. La station est en eau dequis décembre dernier. Avec 13 communes regroupant un peu moins de 80.000 habitants, la communauté d'agglomérations de Cholet possède 17 stations d'épuration (Step).

Construites entre 1965 et la fin des années 70, la plupart d'entre elles nécessitaient d'être rénovées pour répondre aux évolutions normatives et démographiques. En 2001, la Communauté d'Agglomération du Choletais a donc lancé un vaste program-me d'investissement destiné à rénover, d'ici fin 2011 et pour un budget d'environ 18 millions d'euros, l'ensemble des stations d'épuration du territoire. Outre une amélioration du raccordement et



la rénovation des équipements existants, la collectivité a été amenée à construire neuf nouvelles installations dont celle de Vézins qui présente la particularité de se baser sur sur les filtres plantés de roseaux pendant une dizaine d'années avant d'être valorisées un traitement végétal.

Dimensionnée pour pouvoir accueillir une charge de pollution estimée à 2.280 Afin de vérifier l'efficacité de ce mode de traitement qui reste assez rare en France. un de traitement composée de trois concepts épuratoires successifs permettant de rejeter une eau conforme à la réglementation en vigueur.

À l'arrivée à la station, les eaux usées sont acheminées vers trois bassins filtrants plantés de roseaux de 980 m2 chacun qui sont chargés d'épurer la majeure partie des projet à hauteur de 41% avec le Conseil Général de Maine-et-Loire (15%) pour un coût effluents répartis sur la surface. Les roseaux, de part leur système racinaire, ainsi que le substrat de sable et gravier créent un milieu favorable à l'activité biologique et au développement des micro-organismes épurateurs.

L'eau est ensuite dirigée vers trois lagunes de 4,000 m2 chacune assurant un traitement complémentaire sur les paramètres azote et phosphore. Cette étape permettra à elle seule un abattement de 70 % d'azote et 60 % de phosphore en moyenne annuelle.

Avant d'être rejetée dans le milieu naturel, l'eau est enfin dirigée vers une bambouseraie d'environ 11.000 m2 qui assure le traitement tertiaire pour le phosphore restant. Cette



Station de Chartrettes

technologie utilise les capacités épuratrices du bambou géant. Plante particulièrement bien adaptée à l'épuration des eaux usées, le bambou a un au paysage environnant. système souterrain de rhizomes et de racines qui forme un maillage dense et favorise le développement de bactéries capables de dégrader les polluants contenus par les effluents en leur apportant l'oxygène dont elles ont besoin. Les Constructeurs : SOGEA Atlantique et PHYTOREM matières minéralisées sont prélevées par les

bambous pour leur croissance et leur développement. Une fois sortis de terre, les bambous atteignent leur taille adulte en deux mois, soit jusqu'à douze mêtres de hauteur pour les espèces utilisées à Vezins.

Afin de maintenir une efficacité maximale de traitement, les bambous de la station seront coupés à l'âge de quatre ans lorsqu'ils auront atteint leur pic de croissance et de consommation des minéraux. Ils seront ensuite valorisés dans différentes filières : fabrication de meubles, d'objets de décoration, réalisation de lames de parquets, utilisation en bois énergie. Selon-PHYTOREM, les développeurs de cette technique, le bambou participe du stockage de carbone dans des proportions très importantes : de 20 à 40 tonnes de CO2 par hectare de bambouseraie et par an.

Au final, le temps de séjour de l'eau est estimé à 20 jours.

Pour la ville de Cholet les avantages de cette station sont nombreux : le dispositifd'assainissement s'intègre parfaitement dans le paysage, il est peu consommateur d'énergie et n'utilise pas de réactif chimique et les boues sont minéralisées directement en compostage avec des déchets verts ou en épan-dage sur les terres agricoles.

équivalent-habitant (EH) à l'horizon 2020, cette nouvelle station a été mise en eau en protocole de suivi technique a été élaboré avec l'Agence de l'Eau Loire-Bretagne. Ce décembre 2007, un peu plus d'un an après le début des travaux. Elle intègre une filière protocole doit permettre d'évaluer le rôle respectif et les performances de chacune des trois étapes de traitement pour les différents paramètres de pollution. Une parcelle de bambou « test » a notamment été isolée physiquement et est équipée de points de mesure de débit et de prises d'échantillons d'eau. L'agence participe au financement du total d'1,3 millions d'euros.

> D'autres initiatives dans le domaine du traitement de l'eau cherchent à intégrer au mieux : les installations traditionnelles. C'est le cas par exemple en Seine-et-Marne à Chartrettes où l'Agence Ruba ALABED Architectes a imaginé une STEP de 9.800 EH au cœur de l'Espace Naturel Sensible du « Parc de Livry ». Conçue selon la démarche HQE®, la station intègre des façades en bois, une toiture végétalisée qui récupère les eaux de pluie, une terrasse pour les visites du public, un équipement de traitement de l'air pour limiter les nuisances olfactives ou encore des nichoirs à hirondelles et des abris pour chauve-souris pour favoriser la biodiversité du site, le tout entouré de jardin faisant écho

F.ROUSSEL

Maîtrise d'œuvre : PÖYRY Environnement, S.I.N.T.

Retrouvez les dernières actus sur l'assainissement









sur le site par des aménagements paysagers rustiques,

- Réhabilitation et réaménagement des anciennes constructions ou ouvrages techniques,
- Proposition d'un circuit de visite dans les projets à petite ou grande échelle.



Proposer des projets 100% HQE

· Adhésion à des associations

environnementales et favorisant des

nouveaux modes d'aménagement du

· Participation à des formations HQE.

territoire (A PROP'EAU gestion durable de l'eau dans les Vosges, OREE, Sauvegarde

de la Vallée du Sausseron dans le Vexin

Sous la direction de Ruba ALABED, architecte, l'agence développe une activité d'études architecturales, de conception et de maîtrise d'œuvre complète dans les domaines de l'architecture, l'aménagement, l'environnement et du paysage.

- « L'agence réunit une équipe pluridisciplinaire de quatre personnes compétentes en :
- · architecture,

français...).

- urbanisme,
- · paysage,
- · environnement
- CAO-DAO-PAO.
- "« AR Architectes travaille sur des projets publics et privés, en proposant toujours une dimension HQE sur le maximum de cibles pouvant être atteintes selon les contraintes du site d'intervention.
- "« AR Architectes travaille de préférence avec des entreprises locales, choisies pour leur savoir-faire dans les domaines d'intervention.

AR ARCHITECTES

Contact : 54 rue de Merlin

75011 Par

Tel: 01 44 23 89 48



Un savoir- faire

L'agence AR ARCHITECTES, basée à Paris, est spécialisée dans la création architecturale associée à l'ingénierie des nouvelles technologies de construction en haute qualité environnementale (HQE).

AR ARCHITECTES dispose de nombreuses références HQE et intervient dans des groupements de maîtrise d'œuvre ou de construction afin de mettre en place une démarche de conception et réalisation globales de réalisations environnementales.

AR ARCHITECTES intervient sur des échelles variées de projets :

- Utilisation de technologies répondant aux exigences des 14 cibles HQE.
- Prise en compte de toutes les contraintes techniques, urbaines et paysagères d'un site pour une intégration parfaite du nouvel aménagement dans son environnement.
- Conception de constructions bioclimatiques et à faible consommation énergétique.
- · Préservation voire création de la biodiversité

Nos actions

Promouvoir le développement de la HQE dans la construction

Les projets de construction en France bénéficient de la meilleure connaissance des matériaux écologiques et des techniques saines de construction, néammoins ce développement est encore trop timide en France par rapport à certains pays européens.

C'est pourquoi AR Architectes s'investit dans la promotion de ces techniques :

- Intervention dans des conférences traitant du développement durable (collectivités, communes, écoles d'architectures, jury de diplôme d'architecture...)
- Participation à des salons professionnels (BATIMAT, Salon des maires, POLLUTEC...);

www.ar-architectes.com

Les actions de prise en compte des problématiques environnementales dans la construction ne peuvent aboutir que si elles sont issues d'une démarche globale, complète

Une démarche

Station d'épuration écologique de Bois-Le-Roi

(77) - Bâtiments conçus avec Démarche HQE

et mesurable.

Notre démarche est globale car elle s'appuie sur une approche qui traite toutes les échelles

- spatiales et temporelles décisives du projet.

 Notre démarche est complète car elle demande un appui permanent sur les inventaires les plus exhaustifs possibles dans les cing domaines de durabilité.
- Notre démarche est mesurable et permet d'établir un bilan quantifiable en terme de nuisances traitées et de renouvellement des ressources.











