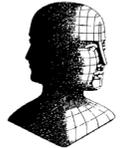


RECONSTRUCTION DE LA STATION D'ÉPURATION DES PLANTINS À BEYNES (78)



JANUS 2014

site INDUSTRIEL, DÉMARCHE HQE® : eau, assainissement et PHYTOÉPURATION

maître D'OUVRAGE	Commune de Beynes
LOCALISATION	Beynes (78)
PROJET	Construction HQE® d'un bâtiment bioclimatique ouvert au public
MISSION	MOE Architecture HQE® et pay- sage
maîtrise D'oeuvre	AR ARCHITECTES, POYRY
ENTREPRISES	DEGREMONT FA, ZUB
SURFACE	465 m ² SHON (Parcelle 16 460m ²)
CAPACITÉ	12 000 EH
BUDGET	4 500 k€ HT
CALENDRIER	2008 - 2013



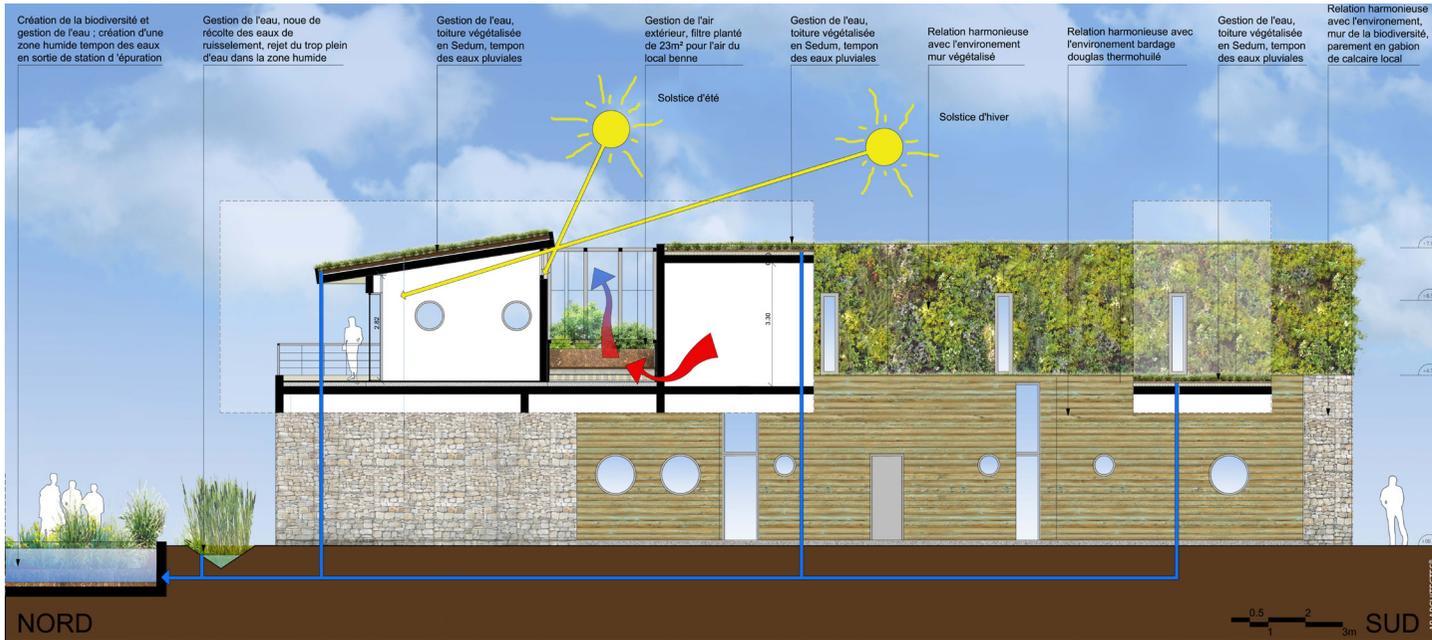
Vue depuis l'observatoire pédagogique



Façade Sud du bâtiment bioclimatique

La station des Plantins de Beynes se situe au cœur d'un **site remarquable**, bordé par une zone de **fouilles archéologiques** au Sud, et des **terrains agricoles** au Nord. Le parti architectural vise à créer un **dialogue** avec l'**espace rural** environnant, en respectant l'**équilibre biologique** en place, et en intégrant par son traitement architectural et paysager le bâtiment d'exploitation : volumes, hauteurs et revêtements permettent d'**harmoniser** les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat.





Coupe HQE®



Photo du bâtiment technique



Photo du mur végétalisé

LES CIBLES HQE® TRAITÉES

CIBLE 1 : RELATION HARMONIEUSE DU BÂTIMENT AVEC SON ENVIRONNEMENT

- Le **traitement architectural** et **paysager** du bâtiment d'exploitation, ses volumes, hauteurs et revêtements permettent d'**harmoniser** les nouvelles constructions avec l'environnement immédiat. Il est habillé d'un bardage en **bois de Douglas** ou paré d'un revêtement en **gabions**

- Le **bâtiment bioclimatique**, accessible en partie au **public**, constitue un véritable **repère** agrémentant le **parcours pédagogique** de la station.

CIBLE 4 : GESTION DE L'ÉNERGIE

- Conception **passive**
- Pompe à chaleur**
- Panneaux solaires thermiques**

CIBLE 11 : CONFORT OLFACTIF

- Le **confort olfactif** est assuré par la mise en place d'un **biofiltre végétal innovant** permettant le traitement et l'**extraction de l'air vicié**
- Un traitement des boues par **lits à macrophytes**

CIBLE 8 ET 9 : CONFORT HYGROTHERMIQUE ET CONFORT ACOUSTIQUE

- Le confort thermique et acoustique est garanti par la toiture végétalisée, et une isolation en agro-matériaux.

CIBLE 5 : GESTION DE L'EAU

- Une **pièce d'eau** accompagne le bâtiment, **réhabilitation** d'un ancien ouvrage hydraulique en bassin de **rétenion**, elle recueille les **eaux pluviales** et de ruissellement et permet la création d'**habitats écologiques** et garantit une **réserve d'eau** disponible pour les pompiers.

- Les **zones de circulation** sont équipées de dalles alvéolées, « **evergreen** » permettant le **drainage** des eaux de pluie et garantissant en permanence un espace **propre et stable** même par temps de pluie, augmentant ainsi les espaces **enherbés**.

