éco-construction de la station d'épuration de saint-geniès-des-mourgues (34)

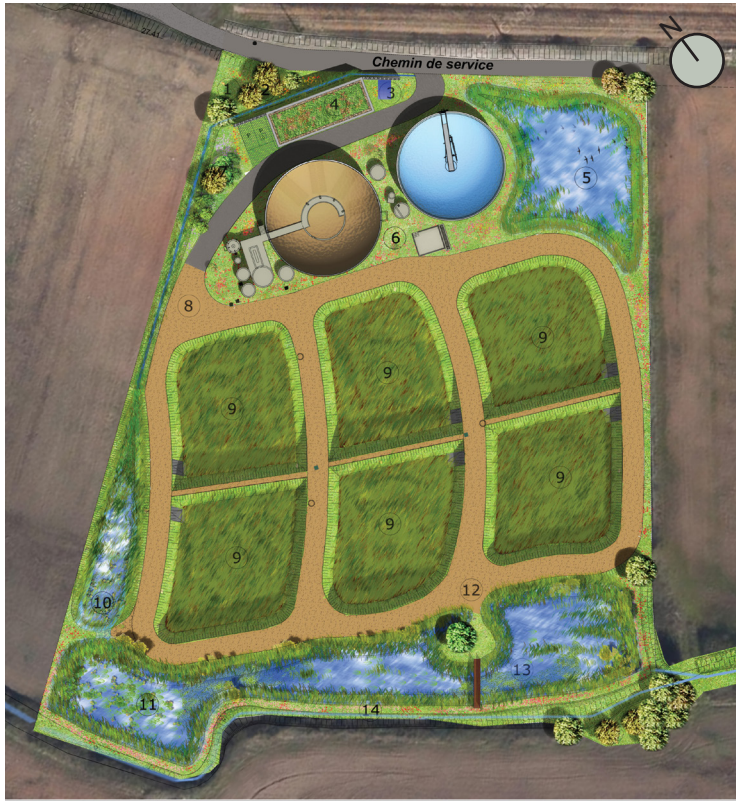
site industriel, démarche HQE® : eau, assainissement et phytoépuration

maître d'ouvrage	Communauté d'agglomération de Montpellier (34)
localisation	Saint-Geniès-des-Mourgues (34)
projet	Conception-réalisation d'une station d'épuration
mission	Concours Architecture HQE® et paysage
conception	AR ARCHITECTES,
réalisation	GTM ENVIRONNEMENT
surfaces	Bâti 130 m², Parcelle 12 000 m²
budget	2 500 K€ HT
capacité	7 200 EH
calendrier	*Concours 2014*

Insertion du projet dans l'environnement existant des lagunes

Bâtiment d'exploitation bioclimatique

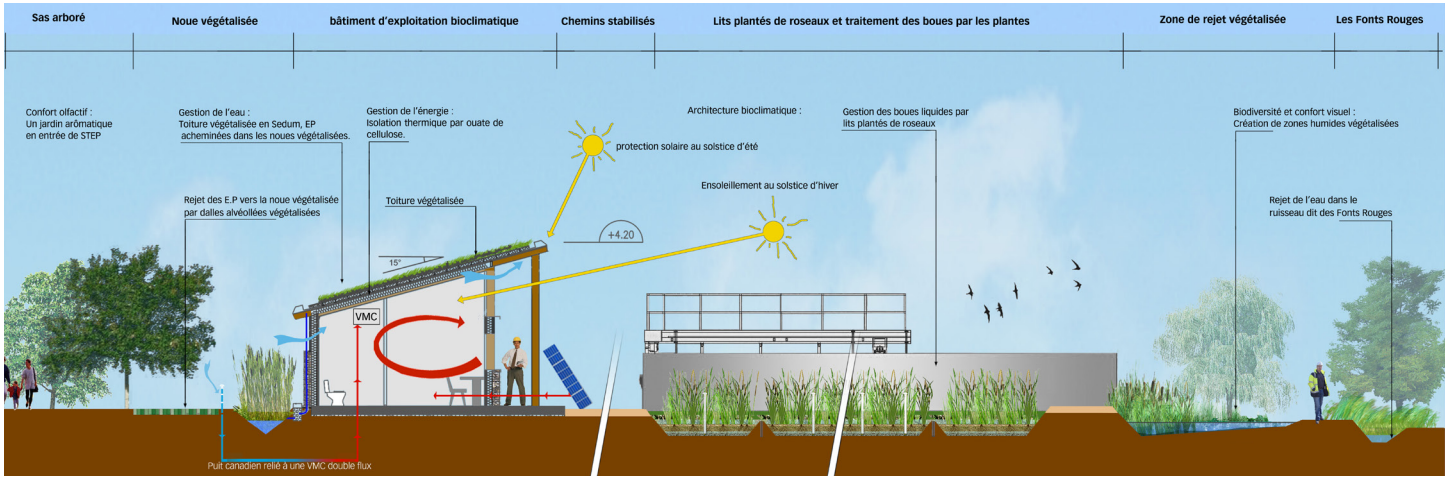
Le site, à proximité du village de Saint-Géniès-des-Mourgues, s'inscrit dans un cadre **rural**, au coeur d'une zone **viticole**, au droit de l'ancienne station d'épuration et à proximité d'un ruisseau naturel.
Ce projet se veut être avant tout un élément de valorisation pour son village, par la création d'un nouveau cadre **architectural** et **paysager**, écologique et naturel. La création d'un écrin vert sur l'ensemble du site, le **Delta Vert**, vient introduire des **espaces naturels arborés**, **des bassins plantés** ainsi que **des noues végétalisées**, en lien avec son environnement, tout en réduisant les nuisances visuelles, olfactives et sonores des nouvelles constructions.



Plan de masse paysager

Perspective d'intégration architecturale et paysagère

Elevation sud



Coupe des principes Haute Qualité Environnementale

Les cibles HQE® traitées

Cible 1 : Relation harmonieuse du bâtiment avec son environnement

• Création d'un écrin vert : le DELTA VERT
• Traitement des façades du bâtiment projeté par l'utilisation de matériaux biodégradables, comme le bois et le gabion
• Vues sur les espaces naturels
• Limite des nuisances engendrées par l'environnement immédiat
• Impact du bâtiment sur le voisinage très limité

Cible 2 : Choix intégrés des produits, systèmes et procédés de construction

• Charpente bois (bâtiment d'exploitation)
• Bardage bois de pin douglas
• Parement gabion
• Isolation thermique par ouate de cellulose

Cible 4 : Gestion de l'énergie

• Bâtiment d'exploitation disposé sur un axe Nord-Sud pour optimiser le confort lumineux et thermique des espaces intérieurs : larges baies au Sud protégé des surchauffes l'été par un débord de toit.
• Panneaux solaires thermiques pour permettre l'autonomie en eau chaude sanitaire des locaux d'exploitation.

Cible 5 : Gestion de l'eau

• Stockage et traitement des eaux de pluie par une **toiture végétalisée** avant rejet vers une noue végétale.
• Récupération des eaux pluviales de voiries lourdes vers une **noue végétale**.
• Traitement des boues par lits plantés de roseaux.

Cible 7 : Gestion de l'entretien et de la maintenance

• Maintien de l'ouvrage et de ses équipements en état de fonctionnement

Cible 10 : Confort visuel

• Aménagement éco-paysager du projet selon un principe de traversée pédagogique et didactique du site.

Cible 11 : Confort olfactif

• Aménagement d'entités environnementales aromatiques et variées.