

ÉCO-CONSTRUCTION DE L'AMBASSADE DE FRANCE ET DE LA RÉSIDENCE DE L'AMBASSADEUR À DOHA (QATAR)

BÂTIMENT : BUREAUX, LOGEMENTS COLLECTIFS ET PRIVÉS
CERTIFIÉ HQE® NIVEAU EXCEPTIONNEL 2021, TROPHÉE DE LA RÉUSSITE À L'INTERNATIONAL 2018



HQE® EXCEPTIONNEL



maître
d'ouvrage
LOCALISATION
PROJET

Ministère de l'Europe et des Affaires
Étrangères
Doha (Qatar)
Construction d'un campus
diplomatique français

CONCEPTION -
RÉALISATION

MATTA CONTRACTING QATAR,
SUD ARCHITECTES, AR ARCHI-
TECTES, TEM PARTNERS, RBS,
EUROPTIMA

SURFACE
BUDGET
CALENDRIER

4 500 m² SPC, parcelle 10 000 m²
10 500 000 € HT
Chantier en cours 2023



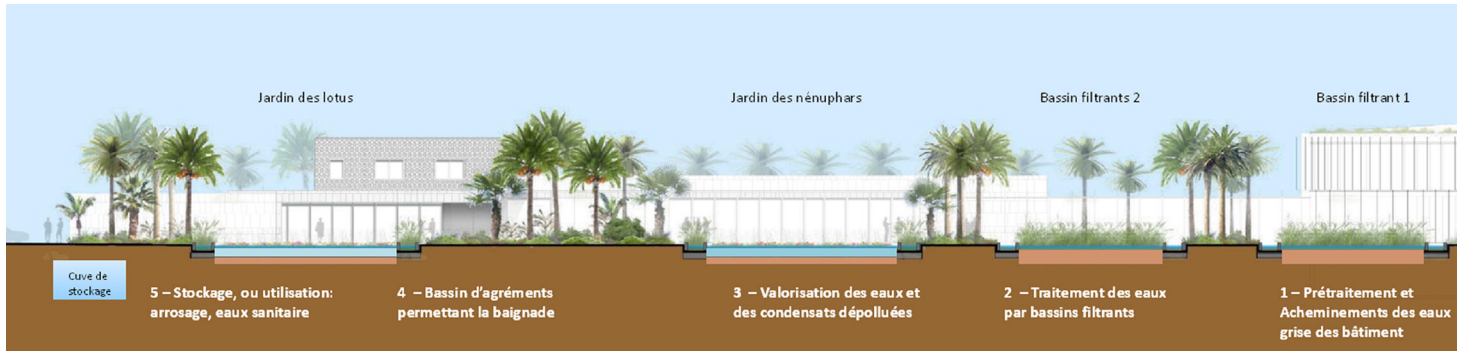
Vue de l'entrée de l'ambassade.



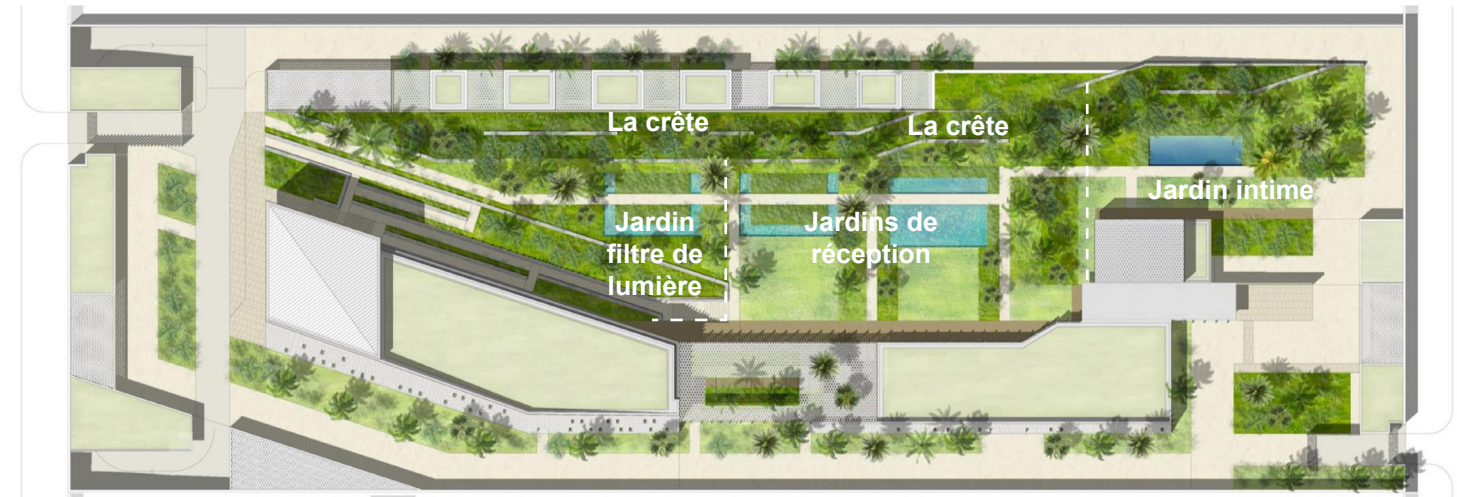
SUD architectes ©
Vue perspective du projet dans le site.

L'ambassade de Doha répond à une volonté forte de protéger les bâtiments de façon optimale de la chaleur, tout en offrant un cadre de vie agréable et intégré à son environnement. Les façades s'ouvrent ainsi sur un jardin en coeur de site, conçu comme une vallée verte apportant fraîcheur et protection. Cette vallée s'étend d'Est en Ouest, et elle est composée de palmeraies et de bassins aquatiques filtrant les eaux usées récupérées sur le site. Elle contraste avec la pierre des bâtiments pour atteindre un équilibre épuré qui unifie le site dans sa longueur tout en lui conférant un aspect protecteur et accueillant.





Coupe HQE® : fonctionnement des bassins filtrants pour les eaux grises.



Plan masse paysager.



LES CIBLES HQE® TRAITÉES

CIBLE 1 : RELATION HARMONIEUSE DU BÂTIMENT AVEC SON ENVIRONNEMENT

- **Implantation** : écran arboré au Sud, coeur d'îlot dégagé rendant le site traversable
- **Règle de positionnement des bâtiments** : compacité du bâtiment de l'ambassade et de la résidence, laissant une partie centrale libre d'appropriations
- **Intégration de la relation à l'environnement** : vues optimales sur les espaces naturels, conception des locaux par rapport à l'ensoleillement et vents dominants

CIBLE 2 : CHOIX INTEGRÉ DES PRODUITS, SYSTÈMES ET PROCÉDÉS DE CONSTRUCTION

- **Architecture**: isolation des murs en terre et fibres de bois, toitures végétalisées
- **Infrastructure**: pavage au sol, platelage bois, gabions

CIBLE 4 : GESTION DE L'ÉNERGIE

- **Orientation des bâtiments** : orientation Nord/Sud avec une façade Sud plus fermée pour protéger du Soleil
- **Isolation** de la chaleur optimale par des murs épais.
- **Rafraîchissement/chauffage** : puits canadiens couplés à une VMC double flux, groupe froid, eau chaude sanitaire par système thermodynamique, éclairage artificiel en LED.

CIBLE 5 : GESTION DE L'EAU

- **Traitement des eaux grises et des eaux de condensats** : bassins filtrants par phytoépuration, plantés de végétaux adaptés.
- **Récupération des eaux** : cuve de stockage pour usages sanitaires et arrosage, infiltration des EP sur 60% de la parcelle.

OBJECTIFS ÉNERGÉTIQUES

- **Réglementation thermique 2016** : gain de 40% sur le Bbio RT2012

CERTIFICATIONS

- **HQE® Bâtiment & HQE® Aménagement Niveau Exceptionnel**

