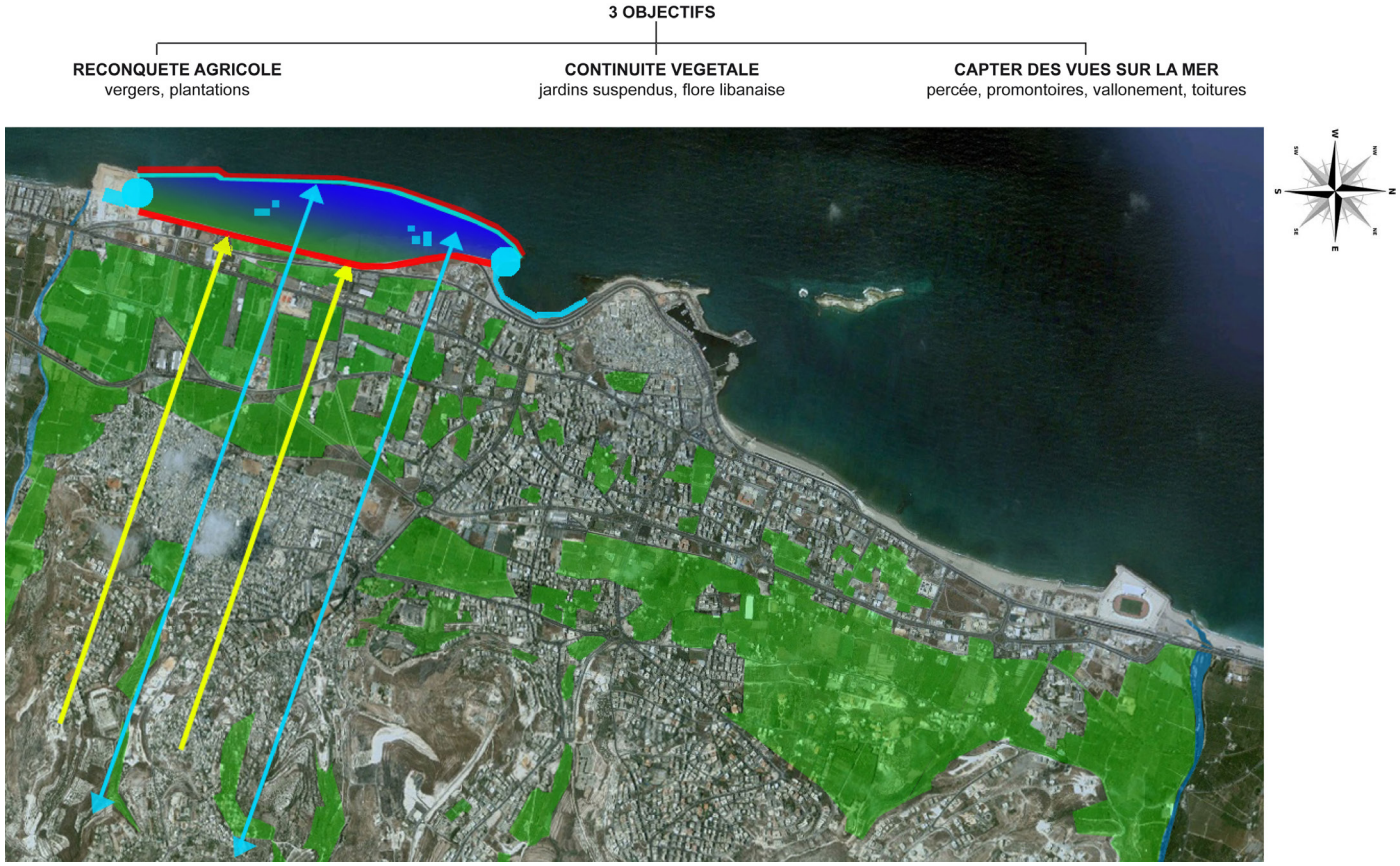
reconversion de la montagne de déchets à saïda, au liban et création d'un parc écologique

aménagements paysagers et urbains : parc, démarche hqe®

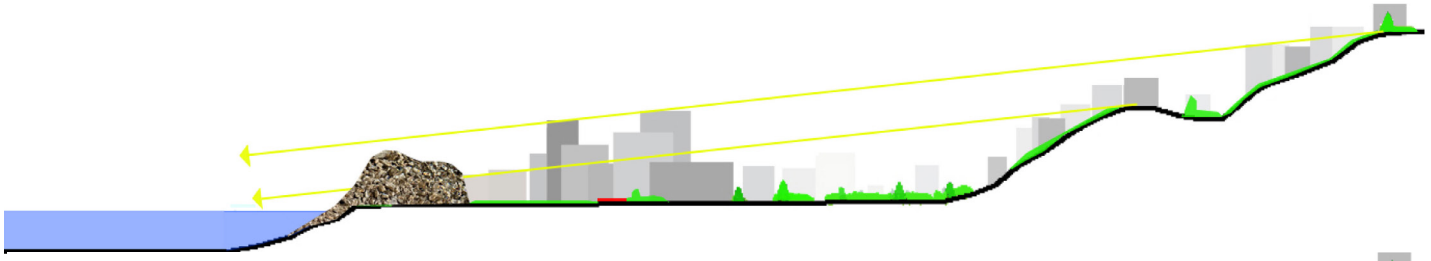
maître d'ouvrage	Ville de Saïda
localisation	Saïda, Liban
projet	Aménagement environnemental de l'ensemble de l'île
mission	Etudes d'urbanisme, paysage HQE®
maîtrise d'oeuvre	AR ARCHITECTES
surface	140 000m²
budget	30 000 K$
calendrier	Etude Décembre 2009

Photographie de la Montagne de déchets de Saïda

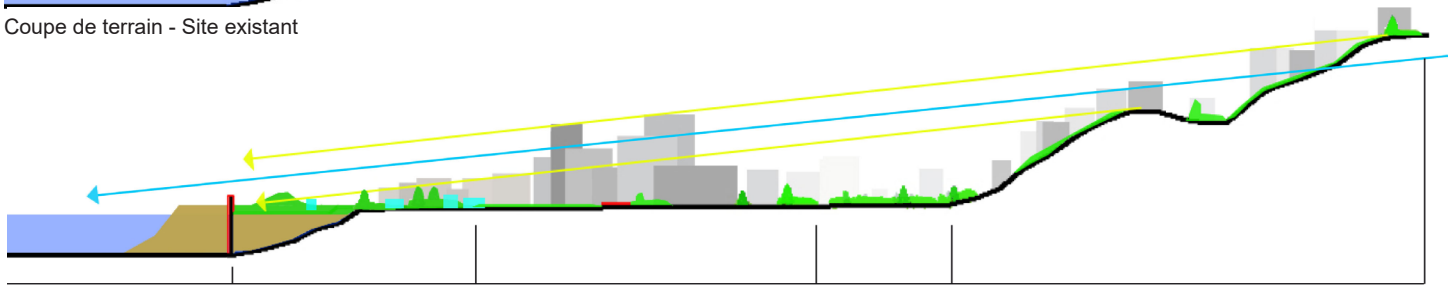


Analyse de site et intentions

L'opération se déroule à Saïda, une ville de 300 000 habitants au sud du Liban, ex-capitale historique locale. Située entre la côte et une zone industrielle et agricole, au sud de la vieille ville, l'objectif de l'opération est de « faire disparaître » une vaste déchetterie de plusieurs mètres de haut, d'une largeur de 100 mètre et qui s'étire le long du littoral sur 1 km.



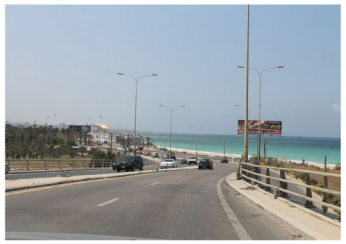
Coupe de terrain - Site existant



Coupe de terrain - Site projeté

LITTORAL NORD

Luminosité



Photographie du littoral nord

Infini

Liberté

Sable

Goudron

LITTORAL CENTRE

Luminosité

Photographie du littoral centre

Historique

Liberté

Sable

Pierre

CENTRE MEDINA

Luminosité

Photographie de la médina

Sur-densité

Nuisance sonore

Sable

Pierre

Analyse des ambiances

OBJECTIFS DU PROJET

Pour remplacer cette vaste déchetterie, le projet est le suivant :

- **Créer un remblai** pour gagner du territoire sur la mer ;
- **Installer des centres de stockage** qui permettront d'enfouir les déchets ;
- **Créer une Maison de l'Environnement** afin de sensibiliser la population contre la pollution ;
- **Créer un parc écologique,** qui se veut respectueux de l'environnement, tant par sa qualité visuelle que par le respect de la biodiversité, c'est-à-dire le respect de la diversité des espèces de plantes, d'animaux et d'autres êtres vivants.

L'objectif est donc de **transformer un site qui représente tout ce qui n'est pas écologique par un site respectueux de l'environnement, de la nature et de la biodiversité, de la biocénose locale.**

axes environnementaux

- Implanter, voire **réimplanter, des espèces** (flore, faune) **locales**,
- Utiliser des **matériaux écologiques** pour les constructions, et les voiries et réseaux divers (VRD),
- **S'affranchir du béton** tant que c'est permis. C'est un matériau trop imperméable et trop générateur de déchets,
- Favoriser la **perméabilité des sols**,
- **Libérer l'architecture vernaculaire** du Liban pour associer la thématique culturelle au développement durable,
- Suivre l'après-opération avec des études par des écologues.